

3105_050_00 Újezdec

Podklady

- Osobní jednání na OÚ Újezdec - pan Šubr
- Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizaci a čištění odpadních vod
- Urbanistická studie obce Újezdec (Ateliér AVM, s.r.o. Brno, Ing. Arch. Z. Toman, 2002)
- Podklady předané VaK J. Čechy a.s.

Újezdec (450 m.n.m) se nachází 17 km severozápadně od Jindřichova Hradce. V obci je trvale hlášeno 71 obyvatel (rok 2010). Obec předpokládá do budoucna nárůst počtu obyvatel.

Vodovod

Obec Újezdec má vybudovaný vodovod pro veřejnou potřebu.

Zásobování pitnou vodou zajišťuje skupinový vodovod Horusice – J. Hradec. Voda je akumulována ve vodojemu Pleše, který slouží k distribuci vody do dalších lokalit. Vodovod pro obec Újezdec je napojen na přírodní řad Doňov - Újezdec. V šachtě před obcí je osazeno šoupě a vodoměr DN 50.

Na vodovod je napojeno 66 trvalých obyvatel a několik rekreantů, je zřízeno 36 přípojek (2010).

Obyvatelé nepřipojení na vodovod jsou zásobováni z vlastních studní. Množství vody ve studních je dostatečné, kvalita vody není známa.

Zdrojem požární vody je návesní rybník.

Provozovatelem vodovodu je ČEVAK a.s.,

Systém zásobování pitnou vodou se nebude měnit ani v budoucnosti.

Navrhuje se prodloužení vodovodu do oblasti určené pro novou zástavbu v délce cca 550 m DN 80. V plánu je výměna hlavních šoupat na rozvodných řadech.

Kanalizace

V obci je vybudována jednotná kanalizační síť, odkanalizována je prakticky celá obec. Na kanalizaci jsou napojeni všichni trvale bydlící obyvatelé a většina rekreantů. Zbývající část rekreantů (3 chalupy) mají vyvážecí jímky.

Obec nemá ČOV

Kanalizace má celkem tři výusti. Odpadní vody z výustí jsou svedeny dvěma melioračními strouhami, které se dále spojují v jedinou strouhu, do nedalekého rybníka Podvesný (9 ha) Rybník Podvesný je součástí rybníční soustavy protékané Doňovským potokem. Povolení k vypouštění odpadních vod do recipientu není k dispozici.

Kanalizační sběrače jsou provedeny z cementového potrubí v dimenzích DN 300, 400 a 500. Systém kanalizace je tvořen třemi oddílnými větvemi, každá se samostatnou výustí. Kanalizace byla z převážné části vybudována v 50. letech v akci Z.

Kanalizačních přípojek v obci je 39 v dimenzích DN 200 až DN 300.

Problémy ohledně technického stavu kanalizace nejsou, avšak vzhledem ke stáří sběračů a ke způsobu jejich budování nelze počítat s dostatečnou těsností kanalizace. V některých úsecích kanalizace se projevují problémy s její nedostatečnou kapacitou při přívalových srážkách.

Provozovatelem kanalizace je obec Újezdec.

Obec má vypracovanou urbanistickou studii, v níž se uvažuje o vybudování ČOV a o rekonstrukci a rozšíření kanalizace. V urbanistické studii je zakresleno umístění budoucí ČOV v blízkosti bývalé drůbežárny. Tyto investice jsou prozatím pouze ve stádiu této urbanistické studie a není rozhodnuto o přesném časovém horizontu jejich realizace.

Vzhledem ke stáří kanalizace se navrhuje vybudovat novou splaškovou kanalizační síť v délce cca 2100 m DN 250 - 300, napojenou na novou ČOV navrženou na kapacitu 200 EO. Navrhovaná kanalizace bude položena v komunikacích v souběhu s kanalizací stávající a prodloužena do neodkanalizovaných částí obce. Stávající kanalizační síť bude využívána pro odvod dešťových vod.