



ODBOR KANCELÁŘ HEJTMANA

číslo jednací: **KUJCK 35176/2015/KHEJ**
spisový znak: **KHEJ 34230/2015/kakr/3**

datum: **13.05.2015**

vyřizuje: **Bc. Kamila Křížová**

telefon: **386 720 225**

**Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Dne 23. 4. 2015 obdržel Krajský úřad Jihočeského kraje Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 23. 4. 2015, v níž se domáháte poskytnutí následujících informací:

- 1) *Stává se ČSN EN 12056-1, potažmo její článek 4. 3., závaznou tím, že se na ní odvolává obecně závazná Vyhláška č. 268/2009 Sb.?*
- 2) *Stává se technická stavební norma závaznou, pokud její nedodržení ohrozí oprávněné zájmy, zejména zdraví a majetek osob?*
- 3) *Dodavatel novostavby bytového domu, ve které jsme si spolu s manželkou koupili byt, nedodržel ČSN EN 12056-1, čl. 4.3. Splašková odpadní voda a dešťová voda je uvnitř domu odváděna ve vertikální i ležaté části kanalizace jednou rourou. Tato závažná vada stavby způsobuje při svižnějších jarních a letních deštích zaplavení naší koupelny fekální a dešťovou vodou, která vytéká dovnitř bytu z klozety a odpadního potrubí sprchy a proniká do odpadního potrubí dřezu, umyvadla, myčky, pračky. Při případných přívalových deštích hrozí riziko vyplavení celého bytu. Přitom pojišťovny nepojišťují vyplavení bytu dešťovou vodou, která vniká do domu otevřeným stavebním otvorem. Střešní dešťový vtok je otevřený stavební otvor!! Nedodržením ČSN EN 12056-1 v tomto případě dochází k ohrožování zdraví uživatelů bytu infekcí z fekálních bakterií a k ohrožování našeho majetku. Nečinnost dodavatele stavby při odstraňování reklamované vady považuji z jeho strany za šikanu vůči mé ženě a mně, protože po intenzivnějších deštích se náš byt stává společnou žumpou pro uživatele ostatních bytů, napojených na jednotnou kanalizaci. Navíc žijeme v neustálých obavách z vyplavení bytu při případných přívalových deštích. Je dodavatel stavby povinen při řešení reklamace oddělit vnitřní dešťovou kanalizaci od splaškové podle normy ČSN EN 12056-1? Má Váš úřad nějaké kompetence účinně zasáhnout v případě liknavého přístupu ze strany dodavatele stavby při (ne)odstraňování vady, způsobené nedodržením technických norem a ohrožující zdraví a majetek?*

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

v § 3 písm. k) vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění je vymezen vztah k ČSN. Právní úprava tohoto vztahu je řešena formou více než 70 oznamovacích odkazů na „normové hodnoty“. Její podstata je založena na právní domněnce, že když je dodržen konkrétní technický požadavek obsažený v příslušné ČSN, považuje se to za splnění požadavků konkrétního ustanovení vyhlášky. Tím dochází do určité míry k zezávacení příslušných ustanovení norem, na které vyhláška odkazuje.

Ze seznamu ČSN obsahující normové hodnoty použité v jednotlivých ustanoveních vyhlášky (viz. „Seznam ČSN k vyhlášce č. 268/2009 Sb., zveřejněný na webu MMR) vyplývá, že ČSN EN 12056-1 se vztahuje na § 33 - Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace a § 48 – Servisy a opravy motorových vozidel, čerpací stanice pohonných hmot, resp. některé odstavce těchto §§ předmětné vyhlášky. Z ustanovení § 33 – Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace odst. 4 pak konkrétně vyplývá, že soulad s normovými hodnotami tak, aby nedošlo k obtěžování a ohrožování okolí se závazně vztahuje pouze k umístění větracího

potrubí vnitřní kanalizace nad pochůzná střechy a terasy. § 33 ve svém odst. (1) pak pouze stanovuje, že v případě je-li kanalizace pro veřejnou potřebu oddílná, pak musí být i vnitřní kanalizace oddílná.

S ohledem na výše uvedené můžeme jen konstatovat, že Vámi popsaný nevyhovující stav kanalizace v bytovém domě je tak nutno řešit s investorem objektu, resp. prostřednictvím investora s projektantem, pokud dodavatel stavby dodržel projektovou dokumentaci. Pokud nedojde k dohodě, potom nezbývá než celou záležitost řešit cestou občanskoprávní.

S pozdravem

Ing. Milan Nebesář
vedoucí Odboru kancelář hejtmana
- podepsáno elektronicky –