

SON/00857/224/2011



Č. 010/11/076/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený hejtmánem Mgr. Jiřím Zimolou
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Městys Strážný

se sídlem úřadu městyse Strážný č. p. 23, PSČ 384 43
zastoupený starostou městyse Bc. Jiří Vacek
IČ 00250694

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 260/2 o výměře 119 m², ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachovice na listu vlastnictví číslo 82 pro obec Strážný a k. ú. Rasnice.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Rasnice předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitost výše popsanou jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 260/2 o výměře 119 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Rasnice do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Účetní hodnota převáděného pozemku, pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 260/2 o výměře 119 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Řasnice je 1. 194, --Kč

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 82, k. ú. Řasnice, obec Strážný.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Městys Strážný, Strážný č. p. 23, PSČ 384 43, IČ 00250694

B: k. ú. Řasnice

p. p. KN č. 260/2 o výměře 119 m², ostatní plocha, jiná plocha

C: dosavadní
D: /
E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 3. 02. 2012

Ve Strážném, dne 8. 12. 2011


Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje




Bc. Jiří Vacek
starosta městyse Strážný

MĚSTYS STRÁŽNÝ
Městys Strážný 23
384 01 Strážný
IČ 00250 694
DIČ CZ00250 694
mestys@strazny.cz
tel. 384 437 128



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Jiří Zimola
Hejtmán

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2,
zastoupeným hejtmánem Mgr. Jiří Zimola
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městysem Strážný

se sídlem Úřadu Strážný, Strážný č.p. 23, PSČ 384 43,
zastoupeným starostou městyse Bc. Jiřím Vackem
IČ 00246433

jako obdarovaný

ježž předmětem je darování pozemkové parcely KN 62/2 o výměře 119 m² ostatní plocha, jiná plocha, k. ú.
Rasnice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen "zákon o krajích"), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1
zákonu o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední
desce krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 216/2011/ZK-23 dne 31. 5. 2011

V Českých Budějovicích dne

3. 02. 2012

Mgr. Jiří Zimola
hejtmán Jihočeského kraje



Usnesení ze zasedání zastupitelstva městyse Strážný ze dne 7.12.2011

Schvaluje usnesení č.:

18/201 - ZM Strážný schvaluje program zasedání a určuje ověřovateli zápisu pana Szwanczara a pana Nováka a zapisovatelem Lucii Dostálovou.

18/202 - ZM Strážný schvaluje zveřejnění záměru pronájmu dvou bytů 2+KK a sociálního bytu 2+1 v č.p. 43 a bytu v č.p. 15, u kterého si nový nájemce opraví a odstraní drobné závady. Termín prohlídky je stanoven na 13.12. dle telefonické domluvy a žádosti se mohou podávat do 16.12.

18/203 - ZM Strážný schvaluje svou účast v realizaci společného projektu mikroregionu Horní Vltava – Boubínsko „Vybavenost a revitalizace veřejných prostor v mikroregionu Horní Vltava – Boubínsko“ a je připraveno realizovat svou účast projektu ve výši 100.000,-Kč, kdy vlastní zdroje městyse jsou předpokládány z 30%, tedy 30.000,-Kč.

18/204 - ZM Strážný schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi paní Ing. Věrou Lejčarovou, bytem Arch Dubskeho 977, 386 01 Strakonice jakožto prodávající a Městysem Strážný jakožto kupujícím, na základě které prodávající prodá kupujícímu parcely č. 574 a č. 185/2 v k.ú. Strážný za kupní cenu ve výši 80.000,-Kč. Zpracováním a uzavřením kupní smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostu městyse.

18/205 - ZM Strážný schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi paní Květoslavou Mládkovou, bytem Žižkova 161/32 385 01 Vimperk jakožto prodávající a Městysem Strážný jakožto kupujícím, na základě které prodávající prodá kupujícímu budovu bez čp/če na parcele č. st. 178, parcelu č. 116/1 a parcelu č. st. 178, vše v k.ú. Strážný, za kupní cenu ve výši 2.750.000,-Kč. Zpracováním a uzavřením kupní smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostu městyse.

18/206 - ZM Strážný souhlasí se záměrem směny pozemku p.č. 7 a 186/1 v k.ú. Hlíníště ve vlastnictví městyse Strážný za pozemek p.č. 103/5 v k.ú. Strážný s panem Vokálem.

18/207 - ZM Strážný souhlasí se záměrem směny pozemku a objektu bývalé celnice ve vlastnictví NPŠ za pozemky Strážnské slatě ve vlastnictví městyse Strážný.

18/208 - ZM Strážný zamítá žádost paní Marie Zagattové o prodej pozemku p.č. 129/11 a 130 v k.ú. Strážný.

18/209 - ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene mezi Městysem Strážný a společností E.ON Distribuce, a.s., na základě které se městys zaváže do 12 měsíců ode dne dokončení stavby kabelového vedení „Řasnice, Hlíníště – rekonstrukce VN, li. Kubova Huť – č.b. 213-182“ zřídit k tíži parcel č. 100/3, 517/1 a 529/2 v k.ú. Strážný a č. 194/1 a č. st. 7 v k.ú. Hlíníště, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. věcné břemeno, odpovídající právu provozovatele elektrické distribuční soustavy vést přes zatížené parcely kabelové vedení VN v rozsahu, který bude specifikován geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného dle skutečného průběhu vedení po dokončení stavby, to vše za náhradu ve výši 10.500,-Kč. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.

18/210 - ZM Strážný schvaluje přidělení grantu na zlepšení stavbu a vzhledu obce paní Marii Grančayové ve výši 15.000,-Kč.

18/211 - ZM Strážný schvaluje podepsání darovací smlouvy s Jihočeským krajem se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, na základě které Jihočeský kraj daruje Městyši Strážný pozemek p.č. 260/1 v k.ú. Řasnice.

18/212 - ZM Strážný zamítá žádost paní Brabencové o snížení nájmu z důvodu snížení hygienické kvality bytu.

18/213 - ZM Strážný schvaluje podepsání darovací smlouvy s Jihočeským krajem se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice ohledně bezúplatného převodu výpočetní techniky za majetku JK do majetku obce v rámci projektu internetizace knihoven. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.

18/214 - ZM Strážný volí p. Vítězslava Fendricha předsedou finančního výboru zastupitelstva.

18/215 - ZM Strážný schvaluje uvolnění částky 100.000,-Kč z rozpočtu městyse na nákup vybavení pro SDH Strážný.

starosta Bc. Jiří Vacek



místostarostka Mgr. Jiřina Kralíková