

SON/00SH/045/2012



KUJCP00VJPSF

Č. 010/12/018/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného
dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona
č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Město Trhové Sviny

se sídlem městského úřadu v Trhových Svinech, Žižkovo náměstí č. p. 32, PSČ 374 01
zastoupené starostou města Ing. Radislavem Buškem
IČ 00245551

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1938/1 o výměře 30517 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 75 pro obec Trhové Sviny a k. ú. Březí u Trhových Svinů.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Březí u Trhových Svinů předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 166 – 58/2011 ze dne 29. 7. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1938/1, k. ú. Březí u Trhových Svinů, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 1938/4 o výměře 7257 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Březí u Trhových Svinů.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitost výše popsanou jako **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 1938/4 o výměře 7257 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Březí u Trhových Svinů do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 75, k. ú. Březí u Trhových Svinů, obec Trhové Svině.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy. Geometrický plán, který je součástí této smlouvy, pořídil na své náklady obdarovaný a uhradil ke dni podpisu smlouvy náklady s ním spojené.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Město Trhové Svině, Trhové Svině, Žižkovo náměstí č. p. 32, PSČ 374 01

IČ: 00245551

B: k. ú. Březí u Trhových Svinů

p. p. KN č. 1938/4 o výměře 7257 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

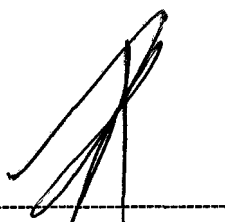
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

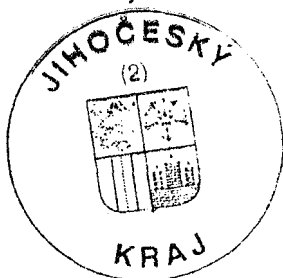
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 13. 07. 2012

V Trhových Svinech, dne 25-06-2012

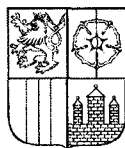


Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Radislav Bušek
starosta města Trhové Sviny





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městem Trhové Sviny

se sídlem městského úřadu v Trhových Svinech, Žižkovo náměstí č.p. 32, PSČ 374 01
zastoupeným starostou města Ing. Radoslavem Buškem
IČ 000245 551

jako obdarovaný

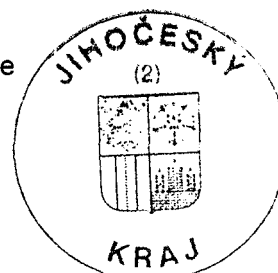
jejímž předmětem je darování **pozemkové parcely KN č. 1938/4** o výměře 7257 m², ostatní plocha, silnice,
oddělené na základě geometrického plánu č. 166 – 58/2011 ze dne 29. 7. 2011 z pozemkové parcely KN č. 1938/1
k. ú. Březí u Trhových Svinů

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1
zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 113/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 2012

V Českých Budějovicích dne **13. 07. 2012**

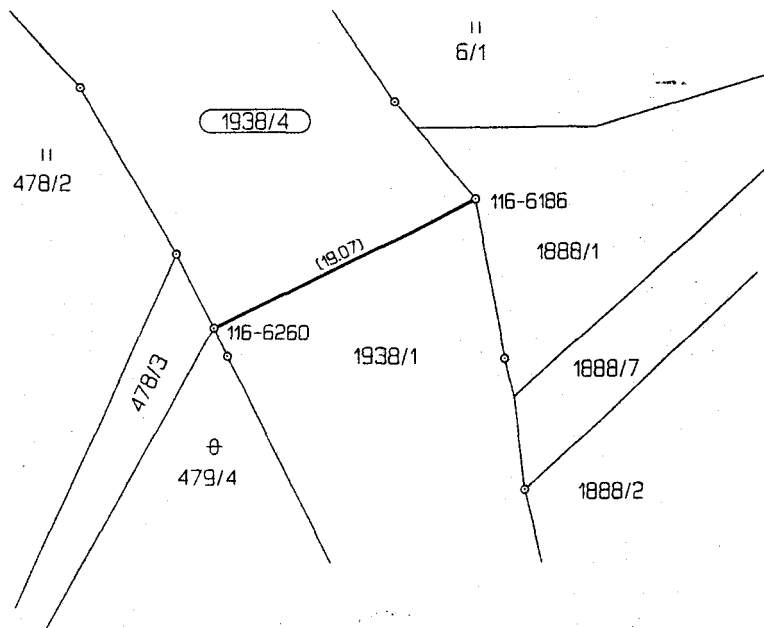
Ing. Václav Král
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpós. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití	katastru nemovitostí		dřívejší poz. evidenci	ha	m ²								
1938/1	3	05	17	ostatní ploche silnice	1938/1	2	32	60	ostatní plocha silnice	0						
					1938/4		72	57	ostatní plocha silnice	0	1938/1	75	72	57		
	3	05	17			3	05	17								

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

116-6186	749603.00	1181138.21	8	plast. mezník
116-6260	749620.12	1181146.62	8	plast. mezník



Delit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
Vyhotořil: ing. Jiří Hruška K. Lávičky 47 České Budějovice tel. 604 653 308					
Číslo plánu: 166-58/2011		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu potvrzuje:	
Okres: České Budějovice		ing. Jiří Hruška		Ing. Alexandra Gábríšová	
Obec: Trhové Sviny		Dne 29.7.2011		Dne 23-08-2011	
Kat. území: Brezí u Trhových Svinů		Číslo 65/2011		Číslo	
Mapový list: VS V 34/2 (KM-D)		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost naležitostí podle právních předpisů		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště	
Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					
plast. mezníky					

1718/2011