Dodatek č. 1 zřizovací listiny

I.

Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
IČO: 70890650
zastoupený hejtmanem RNDr. Janem Zahradníkem

schvaluje

podle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace:
Dětský domov, Zvíkovské Podhradí 42

II.

Tímto dodatkem se ruší příloha č. 2 „Vymezení majetkových práv organizace, která je správcem svěřeného majetku" zřizovací listiny příspěvkové organizace vydané dne 11.9.2001. Nová příloha č. 2 je součástí dodatku č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace.

III.

Ostatní ustanovení zřizovací listiny příspěvkové organizace zůstávají nedotčena.

V Českých Budějovicích dne: 16.4.2002

RNDr. Jan Zahradník
hejtman Jihočeského kraje

Převzal dne 13.6.2002

Příloha č. 2

ke zřizovací listině příspěvkové organizace:
Dětský domov, Zvíkovské Podhradí 42

Vymezení majetkových práv organizace, která je správcem svěřeného majetku (dále jen "správce")

1. Správce spravuje majetek ve vlastnictví zřizovatele uvedený v příloze č. 1
1.1. nemovitý majetek
1.2. movitý majetek
1.3. práva a závazky

2. Správce má k tomuto majetku následující práva a povinnosti:
2.1. efektivně a ekonomicky účelně užívat majetek zřizovatele uvedený v příloze č. 1 zřizovací listiny a majetek získaný vlastní činností, darem nebo jiným bezúplatným převodem,
2.2. pečovat o ochranu, rozvoj a zvelebení svěřeného majetku,
2.3. provádět zákonné revize svěřeného majetku,
2.4. provádět řádnou inventarizaci majetku minimálně v termínech stanovených zákonem o účetnictví a mimořádnou inventarizaci na základě požadavku a pokynů zřizovatele,
2.5. umožnit zřizovateli kontrolu majetku kdykoliv, pokud o to zřizovatel požádá,
2.6. účtovat o majetku zřizovatele včetně získaného majetku v hlavní i doplňkové činnosti odděleně,
2.7. provádět odpisy z hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu,
2.8. uzavírat obchodní smlouvy s prodávajícími a kupujícími materiálu, prací a služeb při zajišťování činností uvedených ve zřizovací listině a povolených doplňkových činností v rámci peněžních prostředků stanovených v § 28 odst.1 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (dále jen zákon č.250/2000 Sb.), a to v souladu se zákonem č.199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon č.199/1994 Sb.), a závaznými pravidly Jihočeského kraje pro zadávání veřejných zakázek,
2.9. správce je oprávněn vzdát se práva a prominout pohledávku v jednotlivých případech do výše 30 tis.Kč, jedná-li se o nedobytnou pohledávku, a to na základě prokázání nevykonatelnosti výkonu soudního rozhodnutí nebo jestliže náklady na vymáhání pohledávky by prokazatelně přesáhly její výtěžek.

3 Práva a povinnosti správce k nemovitému majetku:
3.1. využívat majetek pro činnosti, které jsou uvedeny ve zřizovací listině, nesmí majetek bez souhlasu zřizovatele zcizit, nesmí s ním ručit, ani jej vložit do obchodních společností,
3.2. oznámit okamžitě zřizovateli majetek nepotřebný pro další činnost organizace,
3.3. zpracovávat plán oprav, údržby a investic na další dva kalendářní roky,
3.4. provádět běžné opravy a údržbu svěřeného majetku celkem do 1 mil. Kč ročně, v rámci peněžních prostředků stanovených v § 28 odst.1 zákona č.250/2000 Sb., a v souladu se zákonem č.199/1994 Sb., a závaznými pravidly Jihočeského kraje pro zadávání veřejných zakázek, včetně uzavírání příslušných smluv,
3.5. jednat v právních vztazích týkajících se majetku zřizovatele a účastnit se řízení před soudy a jinými orgány ve věcech týkajících se majetku zřizovatele na základě pověření zřizovatele,
3.6. zajišťovat reprodukci spravovaného nemovitého majetku v rámci peněžních prostředků stanovených v § 28 odst.1 zákona č.250/2000 Sb., a přidělených dotací ze státního rozpočtu v souladu se zákonem č.199/1994 Sb., a závaznými pravidly Jihočeského kraje pro zadávání veřejných zakázek, a to při nákladu na jednu akci do 1 mil. Kč, včetně uzavírání příslušných smluv,

3.7. správce je oprávněn uzavírat smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o nájmu pozemků, bytů a reklamních ploch na dobu určitou, maximálně na dva roky . Správce je oprávněn uzavírat smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o nájmu pozemků a reklamních ploch na dobu neurčitou, s krátkodobou výpovědní dobou, maximálně tři měsíce tak, aby mohl správce kdykoli s využitím výpovědní doby nájem ukončit. Správce je přitom povinen postupovat v souladu se zákonem č.129/2000 Sb., o krajích, § 18.

4.**Movitý majetek** se svěřuje správci s právy vyřazení, likvidace, pořízení, výpůjčky, půjčky, prodeje, pronájmu a nájmu za ceny obvyklé do výše 500 tis.Kč bez souhlasu zřizovatele, pokud tento majetek nebude upotřebitelný v ostatních zařízeních zřízených krajem. Správce je oprávněn jednat v právních vztazích týkajících tohoto majetku a účastnit se jednání před soudy a jinými orgány.

5.**Správce se řídí** dále § 28 - § 37 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

6.**Zřizovatel si vyhrazuje právo** jmenovat zástupce do výběrové komise a závazně posoudit seznam dodavatelů při zadávání veřejných zakázek podle z.č. 199/1994 Sb., podle bodů 2.8, 3.4. a 3.7. Správce je povinen měsíc předem informovat odbor regionálního rozvoje, územního a stavebního řízení a investic o záměru sestavit výběrovou komisi při zadávání veřejných zakázek.