DODATEK č. 1

ke zřizovací listině příspěvkové organizace
Dům dětí a mládeže, Prachatice, Ševčíkova 273

Jihočeský kraj
U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČ 70890650
zastoupený hejtmanem RNDr. Janem Zahradníkem
dále jen „zřizovatel"

schválil

usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 257/2005/ZK ze dne 13.9.2005 podle § 35 odst. 2 písm. k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, tuto změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace:
Dům dětí a mládeže, Prachatice, Ševčíkova 273

Článek I

Zřizovací listina příspěvkové organizace Domu dětí a mládeže, Prachatice, Ševčíkova 273 (dále jen „organizace") ze dne 17.5.2005 se mění a doplňuje takto:

1. Tímto dodatkem č. 1 se ruší platné znění přílohy č. 2 zřizovací listiny organizace a nahrazuje se novým zněním. Nové znění přílohy č. 2 zřizovací listiny je přílohou tohoto dodatku č. 1.

Článek II

Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají nedotčena a tento dodatek se stává její nedílnou součástí.

Článek III

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2006

V Českých Budějovicích dne: 13.9.2005

RNDr. Jan Zahradník
hejtman Jihočeského kraje

Příloha č. 2
ke zřizovací listině organizace

Specifikace majetkových práv a povinností organizace, která je správcem svěřeného majetku
(dále jen "správce")

1. Správce spravuje majetek ve vlastnictví zřizovatele

1.1. nemovitý majetek
1.2. movitý majetek
1.3. práva a závazky
1.4. finanční majetek

2. Správce má k tomuto majetku následující práva a povinnosti:

2.1. Spravovat efektivně, ekonomicky a účelně majetek zřizovatele svěřený do správy, včetně majetku získaného darem, děděním a vlastní činností do vlastnictví zřizovatele.
2.2. Využívat veškerý majetek k zajištění hlavní činnosti, pro kterou byla organizace zřízena. K doplňkové činnosti je oprávněna majetek využívat pouze v případech, nenaruší-li tím svoji hlavní činnost a nepoškodí zájmy vlastníka.
2.3. Pečovat o ochranu, rozvoj a zvelebení majetku.
2.4. Provádět zákonné revize a kontroly majetku.
2.5. Provádět řádnou inventarizaci majetku minimálně v termínech stanovených zákonem o účetnictví a mimořádnou inventarizaci na základě požadavku a pokynů zřizovatele.
2.6. Umožnit zřizovateli kontrolu majetku kdykoliv, pokud o to zřizovatel požádá.
2.7. Provádět odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.
2.8. Uzavírat smlouvy při zajišťování činností uvedených ve zřizovací listině a povolených doplňkových činností v rámci peněžních prostředků stanovených v § 28 odst.1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.,), a to v souladu se závaznými pravidly kraje pro zadávání veřejných a jiných zakázek a v souladu se zvláštním právním předpisem (dále jen „Pravidla").
2.9. Správce je oprávněn vzdát se práva a prominout pohledávku v jednotlivých případech do výše 50 tis.Kč, jedná-li se o nedobytnou pohledávku, a to na základě prokázání nevykonatelnosti výkonu soudního rozhodnutí nebo jestliže náklady na vymáhání pohledávky by prokazatelně přesáhly její výtěžek.

3 Správce má k nemovitému majetku následující práva a povinnosti:

3.1. Využívat majetek pro činnosti, které jsou uvedeny ve zřizovací listině, nesmí majetek bez souhlasu zřizovatele zcizit, nesmí s ním ručit, ani jej vložit do obchodních společností.
3.2. Oznámit neprodleně zřizovateli majetek nepotřebný pro další činnost organizace.
3.3. Zpracovávat každoročně plán obnovy dlouhodobého hmotného majetku.
3.4. Provádět běžné opravy a údržbu majetku celkem do 2 mil. Kč ročně bez DPH, v rámci peněžních prostředků stanovených v § 28 odst.1 zákona č.250/2000 Sb., a v souladu s Pravidly, včetně uzavírání příslušných smluv.

3.5. Jednat v právních vztazích týkajících se majetku zřizovatele a účastnit se řízení před soudy a jinými orgány ve věcech týkajících se majetku zřizovatele na základě pověření zřizovatele.

3.6. Zajišťovat investiční potřeby spravovaného majetku v rámci peněžních prostředků stanovených v § 28 odst.1 zákona č. 250/2000 Sb., a přidělených dotací ze státního rozpočtu v souladu s Pravidly, a to při nákladu na jednu akci do 2 mil. Kč bez DPH, včetně uzavírání příslušných smluv.

3.7. Uzavírat se všemi fyzickými a právnickými osobami smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o nájmu pozemků, bytů a reklamních ploch na dobu určitou, maximálně do dvou let. Správce je přitom povinen postupovat v souladu s pravidly pro nakládání s majetkem kraje.

3.8. Uzavírat se všemi fyzickými a právnickými osobami smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o nájmu pozemků, bytů a reklamních ploch na dobu neurčitou, s krátkodobou výpovědní dobou, maximálně tři měsíce tak, aby mohl správce kdykoli s využitím výpovědní doby nájem ukončit. Správce je přitom povinen postupovat v souladu s pravidly pro nakládání s majetkem kraje.

3.9. Uzavírat smlouvy o výpůjčce s právnickými osobami zřizovanými a zakládanými krajem na dobu určitou, maximálně do čtyř let.

4. Správce má k movitému majetku následující práva a povinnosti:

4.1. Majetek se svěřuje správci s právy pořízení, výpůjčky, půjčky, pronájmu a nájmu do výše 500 tis. Kč v pořizovacích cenách v jednotlivých případech bez souhlasu zřizovatele. V případě vyřazení, likvidace a prodeje lze postupovat bez souhlasu zřizovatele do výše zůstatkové hodnoty majetku 50 tis. Kč v jednotlivých případech, pokud tento majetek nebude upotřebitelný v ostatních právnických osobách zřizovaných a zakládaných krajem.

4.2. Provádět běžné opravy a údržbu majetku celkem do 1 mil. Kč ročně bez DPH, v rámci peněžních prostředků stanovených v § 28 odst.1 zákona č. 250/2000 Sb., a v souladu s Pravidly, včetně uzavírání příslušných smluv.

4.3. Zajišťovat investiční potřeby spravovaného majetku v rámci peněžních prostředků stanovených v § 28 odst.1 zákona č. 250/2000 Sb., a přidělených dotací ze státního rozpočtu v souladu s Pravidly, a to při nákladu na jednu akci do 500 tis. Kč bez DPH, včetně uzavírání příslušných smluv.

4.4. Jednat v právních vztazích týkajících se majetku a účastnit se jednání před soudy a jinými orgány ve věcech týkajících se majetku.

5. Správce se řídí dále § 28 - § 37 zákona č. 250/2000 Sb., a dále zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

6. Zřizovatel si vyhrazuje právo jmenovat zástupce do komise pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů při zadávání veřejných a jiných zakázek podle Pravidel, a to na základě plánu obnovy dlouhodobého majetku předloženého správcem.