Příloha č. 1

Změna č. 10 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK

kterou se mění zřizovací listina Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO: 709 71 641, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddílu Pr, vložce číslo 173.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo tuto změnu zřizovací listiny:

I. Změna čl. V. Statutární orgány

Čl. V. Statutární orgány v odst. 4 nově zní:

4.
Ředitel příspěvkové organizace se za organizaci podepisuje tak, že k otisku razítka příspěvkové organizace připojí svůj vlastnoruční podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis.

II. Změna čl. VI. Hospodaření se svěřeným majetkem

1) **Čl. VI. Hospodaření se svěřeným majetkem** v odst. 1 nově zní

1.
Jihočeský kraj předává na základě této zřizovací listiny z titulu jejího právního nástupnictví Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje jako své příspěvkové organizaci k hospodaření k jejímu vlastnímu hospodářskému využití majetek, který dosud spravovaly příspěvkové organizace, které jsou jako zrušené uvedeny v článku III. odst. 2 této zřizovací listiny (dále jen „svěřený majetek“).

Rozsah a hodnota tohoto svěřeného majetku jsou vymezeny na základě mimořádné inventarizace, jejíž výsledek je nedílnou součástí této zřizovací listiny jako příloha č. 2 nazvaná Soupis majetku.

Svěřeným majetkem, s nímž organizace hospodaří, je dále nemovitý majetek nabytý výkupy nemovitostí zastavěných krajskou silniční sítí, majetek pořízený z prostředků fondu investic ve smyslu § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, hmotný movitý a nehmotný majetek pořízený k zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti. Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele. Ke svěřenému majetku kromě výše uvedeného připadne dále majetek, který organizaci předá k hospodaření Jihočeský kraj na základě rozhodnutí svých orgánů. O takto svěřeném majetku bude prováděna vždy k 31. 12. toho kterého roku inventarizace, výsledky inventarizace předloží příspěvková organizace do 15. 2. následujícího roku zřizovateli na digitálním nosiči zvlášť pro hmotný movitý a nehmotný majetek a zvlášť pro nemovitý majetek.

2) **Čl. VI. Hospodaření se svěřeným majetkem** v odst. 2 nově zní:

2.
K plnění hlavního účelu, k němuž byla organizace zřízena, a doplňkové činnosti vymezuje

zřizovatel tato práva a povinnosti při nakládání se svěřeným majetkem v souladu s § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění:

a) **Majetek evidovat, provádět jeho řádnou inventarizaci a vést o něm účetnictví včetně provádění odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.**
b) **Držet svěřený majetek a užívat jej, zajišťovat jeho údržbu a opravy, včetně údržby a oprav všech jeho součástí a příslušenství, zajišťovat zákonem předepsané revize a plnit zákony předepsané povinnosti, které se svěřeným majetkem souvisejí včetně plnění preventivní povinnosti ve smyslu § 2900 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, o prevenci hrozící újmy.**
c) **Umožnit kontrolu hospodaření se svěřeným majetkem zřizovateli a osobám, které zřizovatel k této činnosti zmocní.**
d) **Nakládat se svěřeným majetkem v rámci hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti vymezených v článku IV. a VIII. této zřizovací listiny včetně uzavírání dodavatelských a odběratelských smluv.**
e) **Svěřený majetek pronajímat, pokud doba pronájmu nepřesáhne 5 let.**
f) **Ohledně svěřeného majetku uzavírat smlouvy o výpůjčce do doby výpůjčky nejdéle 5 let.**
g) **Ohledně svěřeného majetku uzavírat smlouvy o zřízení služebnosti v souladu se sazebníkem schváleným Radou Jihočeského kraje.**
h) **Provádět zadávací řízení na dodávky a služby investičního charakteru a stavební práce k zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti organizace a doplňkové činnosti až do výše finančního limitu pro zadávání veřejných zakázek stanoveného pro organizaci směrnicí zřizovatele „Zásady pro zadávání veřejných zakázek Jihočeským krajem a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi a založenými obchodními společnostmi“ (dále jen „Zásady“) v souladu s těmito „Zásadami“ a příslušnými právními předpisy a vlastními pravidly pro zadávání veřejných zakázek schválenými Radou Jihočeského kraje a k nim uzavírat příslušné smluvní vztahy. Finanční limity pro zadávání veřejných zakázek dle „Zásad“ se neuplatní pro nakupování dodávek a služeb souvisejících s neinvestičními výdaji organizace v rámci zajištění provozu organizace.**
i) **Hmotný movitý majetek a nehmotný majetek vyřazovat, prodávat a likvidovat do zůstatkové účetní hodnoty 50. 000, --Kč na základě doporučení tříčlenné komise jmenované ředitelem organizace a po schválení ředitelem organizace. O vyřazení, prodeji a likvidaci takto vymezeného majetku nad 50. 000, --Kč rozhoduje Rada Jihočeského kraje.**
j) **Ohledně majetku užívaného jiným než obvyklým způsobem ve smyslu ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, uzavírat smlouvy o zvláštním užívání silničních pozemků nejdéle na dobu do 5 let, smlouvy o nájmu a smlouvy o zřízení služebností. Vše v souladu se sazebníkem schváleným Radou Jihočeského kraje.**
k) **V případě nemovitostí zastavěných stavbami silnic II. a III. třídy a nemovitostí, které mají být dle schváleného investičního záměru stavbami silnic II. a III. třídy zastavěny, nabývat tyto nemovitosti pro Jihočeský kraj do vlastnictví a ke svému hospodaření se svěřeným majetkem kupní smlouvou za cenu stanovenou soudním znalcem, a to za nejvyšší z cen, za kterou by nemovitost mohla být vyvlastněna podle platných právních předpisů, ceny zjištěné podle oceňovací vyhlášky s přihlédnutím k platnému cenovému výměru Ministerstva financí ČR, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, či ceny, za kterou by nemovitost vykoupil stát. Cena nemovitosti, za kterou by nemovitost vykoupil stát, se stanoví v případě nemovitostí, které mají být dle schváleného investičního záměru zastavěny stavbami silnic II. a III. třídy, vždy podle zákona**

č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění, i když se nejedná o veřejně prospěšné stavby ve smyslu této právní úpravy. Nemovitostmi zastavěnými stavbami silnic II. a III. třídy se pro tento případ rozumí jednak vlastní silniční pozemek včetně nemovitostí, na nichž se nacházejí všechny jejich součásti a příslušenství ve smyslu ustanovení § 11, § 12 a § 13 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, a dále nemovitosti, na nichž jsou umístěna zařízení související se stavebně technickým stavem a provozem pozemní komunikace jako například únikové zóny, protihlukové stěny a protihlukové valy a dále parkoviště, sjezdy a nájezdy na sousední nemovitosti, nástupní ostrůvky a jiné stavební objekty a zařízení, pokud budou dle schválené příslušné projektové dokumentace stanoveny jako součást či příslušenství této stavby respektive budou vyvolanou investicí stavby. Za součásti a příslušenství se pro tento případ považují i odchylky stanovené v § 14 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění. Rada Jihočeského kraje je oprávněna rozhodnout o tom, že součástí či příslušenstvím stavby silnic II. a III. tříd budou také další stavební objekty nad rámec předchozího výčtu. Předchozí ustanovení tohoto odstavce se nevztahují na nabytí nemovitostí od veřejnoprávních korporací, organizačních složek státu, státních podniků a státních příspěvkových organizací, jejichž nabytí podléhá schválení v územně samosprávných orgánech kraje.

l) **Nabývat movitý majetek, který je ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, součástí či příslušenstvím pozemních komunikací, v rozsahu svěřeného majetku předávacím protokolem.**

m) **Zajistit přípravu investiční a neinvestiční činnosti pro zřizovatele.**

n) **V rámci přípravy investiční a neinvestiční činnosti vypůjčovat si a pronajímat od třetích osob na dobu nezbytně nutnou pozemky, které budou touto činností dočasně dotčeny v souladu s cenovým výměrem Ministerstva financí ČR, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, za ceny regulovaného nájemného. Organizace je dále oprávněna k vydání bezdůvodného obohacení na žádost vlastníka pozemku za pozemky zastavěné pozemními komunikacemi v majetku zřizovatele v souladu s cenovým výměrem Ministerstva financí ČR, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, a to za ceny regulovaného nájemného s tím, že zároveň musí dojít k současnému majetkoprávnímu vypořádání pozemku nebo k podání návrhu na jeho vyvlastnění. V rámci přípravy investiční a neinvestiční činnosti uzavírat smlouvy o omezení práva smlouvou, o zřízení, změně nebo zrušení práva odpovídajícího věcnému břemeni nebo práva stavby za ceny určené v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, resp. zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění.**

o) **Každoročně předložit zřizovateli ke schválení plán reprodukce majetku, včetně zdrojů financování, odpisový plán, rozpočet nákladů a výnosů hlavní činnosti včetně plánovaného výsledku hospodaření a doplňkových údajů a střednědobý výhled rozpočtu nákladů a výnosů hlavní činnosti.**

p) **Každoročně vyhodnotit a předložit zřizovateli výsledky hospodaření a činnosti a provést finanční vypořádání prostředků poskytnutých ze státního rozpočtu a z rozpočtu kraje.**

q) **Zastupovat zřizovatele jako vlastníka nemovitostí, které jí byly předány k hospodaření jako svěřený majetek ve správních řízeních konaných před správními orgány podle zvláštních právních předpisů a podávat za něho příslušná vyjádření ve věci. Nesmí však v této souvislosti právně jednat ve věci nakládání s majetkem, pokud k tomu není dle této zřizovací listiny oprávněna.**

r) **Zastupovat zřizovatele a konat za něj jako za vlastníka pozemních komunikací, které jí**

byly předány k hospodaření jako svěřený majetek, při výkonu práv a povinností jemu uložených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a zvláštními právními předpisy v mezích stanovených zřizovací listinou a právními předpisy, včetně zastupování před soudem.

s) **Zastupovat zřizovatele jako vlastníka silničních motorových vozidel nabývaných do vlastnictví kraje a k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje jako provozovatele, a to ve věci registrace silničních motorových vozidel a převádění vozidel do vlastnictví třetích osob podle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v platném znění, a dále ve věci postupů při plnění práv a povinností z pojištění odpovědnosti podle zákona č. 30/2024 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, v platném znění.**

t) **Zastupovat zřizovatele ve správních řízeních konaných ve věci staveb prováděných v rámci hlavního účelu a předmětu činnosti organizace a podávat vyjádření ve správních řízeních zahájených na návrh třetích osob ohledně svěřeného majetku.**

u) **Jinak může se svěřeným majetkem nakládat pouze na základě a v mezích zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a dalších obecně závazných právních předpisů jakož i právních předpisů Jihočeského kraje a usnesení orgánů kraje.**

Výkon všech dalších výše neuvedených práv a rozhodování o další investiční a neinvestiční činnosti náleží zřizovateli a organizace je povinna v této souvislosti plnit všechny úkoly, které jí zřizovatel uloží.

Právní jednání provedené nad rozsah zde stanoveného výčtu oprávnění a na jejich základě udělené plné moci či v rozporu se zřizovací listinou, zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a dalšími obecně závaznými právními předpisy a usneseními orgánů kraje je právním jednáním od počátku neplatným.

3) **Čl. VI. Hospodaření se svěřeným majetkem** v odst. 3 nově zní

3.

Organizace je povinna včas uplatňovat právo na náhradu škody a na vydání bezdůvodného obohacení. Je povinna také sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících. Náhrada za užívání pozemků bez právního důvodu se stanoví v souladu s cenovým výměrem Ministerstva financí ČR, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, jako ceny regulovaného nájemného.

IV.

Tato změna nabývá účinnosti dnem 6. 11. 2025