



## JIHOČESKÝ KRAJ

### ZÁPIS

#### **z 29. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje konaného dne 19. 10. 2023**

---

<b>Místo konání:</b>	Kruhový sál Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 2, 2. n. p. č. 2008, České Budějovice
<b>Přítomni:</b>	dle prezenční listiny
<b>Omluveni:</b>	M. Mareda, L. Korytářová, J. Bauer
<b>Hosté:</b>	dle prezenční listiny
<b>Předsedající:</b>	M. Kuba
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	J. Fišer, L. Moravec

---

#### **1. bod programu**

##### **Zahájení**

29. zasedání zastupitelstva zahájil hejtman Jihočeského kraje Martin Kuba, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, zastupitelstvo je schopno platně jednat a usnášet se.

Uvedl, že do zahájení zasedání omluvili svou nepřítomnost zastupitelé M. Mareda, L. Korytářová, J. Bauer. Za pozdější příchod omluvena P. Trambová.

Současně předsedající sdělil přítomným, že v zájmu informování veřejnosti o činnosti orgánu kraje probíhá na webových stránkách kraje audiovizuální přenos z jednání zastupitelstva. Záznam ze zasedání bude následně zveřejněn po případné anonymizaci osobních údajů na internetových stránkách kraje. Pro případné vystupující z řad veřejnosti uvedl, že vystupující má právo podat námitku proti zveřejnění záznamu ve smyslu zákona o zpracování osobních údajů. Námitka bude zaznamenána do zápisu a v případě uznání námitky bude před zveřejněním záznamu daná část záznamu upravena.

Předsedající dále navrhl podle čl. 5 jednacího řádu zastupitelstva zvolit ověřovateli zápisu 29. zasedání J. Fišera, L. Moravce.

Hlasování č. 1 o volbě ověřovatelů zápisu:

49/0/0

(pro/proti/zdržel se)

Návrh byl přijat.

Hejtman podal návrh na členy návrhové a volební komise:

P. Eliáš, J. Novák, M. Doležal, Š. Heller, P. Blížilová, J. Fencel, P. Sojka

Hlasování č. 2 o volbě členů návrhové a volební komise:

50/0/0

Návrh byl přijat.

Hejtman dále konstatoval, že zápis z jednání zastupitelstva kraje 21. 9. 2023 byl ověřovateli Ing. Františkem Konečným, Ph.D. a Bc. Jiřím Švecem ověřen, podepsán a nebyly k němu vzneseny žádné námitky, je k dispozici u pracovníků Kanceláře hejtmana. Zapisovatelkou byla určena R. Mrázková.

K programu zasedání dále sdělil, že radou kraje nejsou k zařazení navrhovány žádné nové body, ani body předložené dodatečně a otevřel k návrhu programu diskusi.

➤ Bez diskuze

Hlasování č. 3 o programu zasedání:

50/0/0

Návrh byl přijat.

Předsedou návrhové a volební komise byl zvolen J. Novák.

### **Schválený program zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje 19. 10. 2023:**

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti Rady Jihočeského kraje za období od 8. 9. do 5. 10. 2023 (MUDr. Martin Kuba, návrh č. 346/ZK/23)
3. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje (MUDr. Martin Kuba, návrh č. 347/ZK/23)
4. Zpráva o činnosti Rady Asociace krajů ČR (MUDr. Martin Kuba, návrh č. 362/ZK/23)
5. Individuální dotace – reprezentace v zahraničí - sbor Čarmína (MUDr. Martin Kuba, návrh č. 360/ZK/23)
6. Poskytnutí individuální dotace Oblastnímu spolku ČČK České Budějovice (MUDr. Martin Kuba, návrh č. 352/ZK/23)
7. Příplatek mimo základní kapitál pro společnost Nová Linecká čtvrť s.r.o. (MUDr. Martin Kuba, návrh č. 353/ZK/23)
8. Zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s. (MUDr. Martin Kuba, návrh č. 344/ZK/23)
9. Realizace projektu Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“ v rámci 13. výzvy IROP 2021-27, jeho kofinancování a předfinancování z rozpočtu Jihočeského kraje (MUDr. Martin Kuba, návrh č. 366/ZK/23)
10. Změna části usnesení č. 217/2023/ZK-27 k projektu „Obědy pro jihočeské děti“ realizovanému v OP Zaměstnanost plus – předfinancování způsobilých výdajů z rozpočtu kraje (Mgr. Pavel Klíma, návrh č. 374/ZK/23)
11. Dotační program „Obědy pro jihočeské děti“, 1. výzva – schválení dotací, I. část (Mgr. Pavel Klíma, návrh č. 375/ZK/23)
12. Smlouvy se sporty ODM 24 (Mgr. Pavel Klíma, návrh č. 363/ZK/23)
13. Dodatky zřizovacích listin škol a školských zařízení zřizovaných krajem (Mgr. Pavel Klíma, návrh č. 349/ZK/23)
14. Podnět na pořízení 12. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 336/ZK/23)
15. Podnět na pořízení 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 365/ZK/23)
16. Úprava závazkových vztahů se společnostmi Jihočeské letiště České Budějovice a. s. (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 372/ZK/23)
17. Žádosti o změnu v rámci dotačních programů Jihočeského kraje (Pavel Hroch, návrh č. 351/ZK/23)
18. Statut Ceny hejtmana Jihočeského kraje za zachování a rozvoj lidových tradic Jihočeského kraje 2024 - změna (Pavel Hroch, návrh č. 377/ZK/23)
19. Dodatek ke zřizovací listině organizace Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích - změna v evidenci pozemků v k.ú. Žumberk u Nových Hradů a stavba parkoviště v Nádražní ulici, České Budějovice (Pavel Hroch, návrh č. 367/ZK/23)
20. Dodatek ke zřizovací listině organizace Muzeum středního Pootaví Strakonice - koupě pozemku v k. ú. Hoslovice (Pavel Hroch, návrh č. 368/ZK/23)
21. Rozpočtové změny 22/23 (Ing. Tomáš Hajdušek, návrh č. 364/ZK/23)
- Majetkové dispozice
22. Záměr majetkoprávního vypořádání nemovitostí s obcemi a státními organizacemi - vyhlášení (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 371/ZK/23)
23. Záměr prodeje pozemku v k. ú. Kvasejovice u Soběslavi - vyhlášení (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 369/ZK/23)
24. Záměr prodeje pozemku v k. ú. Lnáře - vyhlášení (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 370/ZK/23)
25. Záměr budoucího prodeje části pozemku v k. ú. Prachatice společnosti EG.D, a.s. (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 359/ZK/23)
26. Záměr darování pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 Ředitelství silnic a dálnic ČR (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 358/ZK/23)
27. Záměr darování nemovitostí v k. ú. Zběšičky obci Zběšičky (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 313/ZK/23)
28. Darování části pozemku městu Český Krumlov (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 357/ZK/23)

29. Budoucí přijetí daru pozemku v k. ú. Dobrá Voda u Českých Budějovic od obce Dobrá Voda u Českých Budějovic (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 281/ZK/23)
30. Prodej části pozemku v k. ú. Hluboká n/Vlt. společnosti Demostav, spol. s r.o. (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 356/ZK/23)
31. Koupě spoluvlastnického podílu v rozsahu 10/150 pozemku v k. ú. České Budějovice 3 (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 314/ZK/23)
32. Koupě pozemku v k. ú. Přední Výtoň od fyzické osoby (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 312/ZK/23)
33. Směna nemovitostí s ČR-Lesy České republiky, s. p. (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 350/ZK/23)
34. Bezúplatný převod pozemku v k. ú. Strakonice od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (Mgr. Bc. Antonín Krák, návrh č. 376/ZK/23)
35. Různé, diskuze
36. Závěr

## **2. bod programu**

### **Zpráva o činnosti Rady Jihočeského kraje za období od 8. 9. do 5. 10. 2023**

Předkladatel: MUDr. Martin Kuba

- Bez diskuze

Hlasování č. 4 o přijetí usnesení: 50/0/0

**Číslo usnesení: 331/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje bere na vědomí**

v souladu s ustanovením § 58, odst. 4, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zprávu o činnosti Rady Jihočeského kraje za období od 8. 9. do 5. 10. 2023.

## **3. bod programu**

### **Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje**

Předkladatel: MUDr. Martin Kuba

- Bez diskuze

Hlasování č. 5 o přijetí usnesení: 50/0/0

**Číslo usnesení: 332/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje I. bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje ke dni 2. 10. 2023;

#### **II. schvaluje**

návrhy opatření uvedené ve zprávě o plnění usnesení zastupitelstva kraje.

## **4. bod programu**

### **Zpráva o činnosti Rady Asociace krajů ČR**

Předkladatel: MUDr. Martin Kuba okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 6 o přijetí usnesení: 51/0/0

**Číslo usnesení: 333/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje bere na vědomí**

zprávu o činnosti Rady Asociace krajů ČR a jejích orgánů.

## **5. bod programu**

### **Individuální dotace – reprezentace v zahraničí - sbor Carmína**

Předkladatel: MUDr. Martin Kuba okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 7 o přijetí usnesení: 50/0/0

**Číslo usnesení: 334/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. bere na vědomí**

žádost ZŠ a MŠ J.Š.Baara, Jírovцова 9a, České Budějovice, 370 01, IČO 60077417 o poskytnutí individuální dotace na reprezentaci mládežnického pěveckého sboru Carmína v Carnegie Hall v USA, která je přílohou č. 1 návrhu č. 360/ZK/23;

### **II. schvaluje**

1. poskytnutí individuální dotace na reprezentaci mládežnického pěveckého sboru Carmína v Carnegie Hall v USA ve výši 800.000,- Kč pro ZŠ a MŠ J.Š.Baara, Jírovцова 9a, České Budějovice, 370 01, IČO 60077417,  
2. smlouvu o poskytnutí dotace ve znění přílohy č. 4 návrhu č. 360/ZK/23;

### **III. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit veškeré úkony potřebné k realizaci části II. usnesení.

## **6. bod programu**

### **Poskytnutí individuální dotace Oblastnímu spolku ČČK České Budějovice**

Předkladatel: MUDr. Martin Kuba okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 8 o přijetí usnesení: 51/0/0

**Číslo usnesení: 335/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. bere na vědomí**

žádost o individuální investiční dotaci Oblastního spolku ČČK České Budějovice na realizaci projektu vodovodní přípojky do skladu Humanitární jednotky ČČK České Budějovice v areálu letiště Planá u Českých Budějovic, dle přílohy č. 1 návrhu č. 352/ZK/23;

### **II. schvaluje**

poskytnutí individuální dotace v souladu s důvodovou zprávou návrhu č. 352/ZK/23 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle schváleného vzoru příjemci: Oblastní spolek ČČK České Budějovice, Husova tř. 1837/20, 370 01 České Budějovice 3, IČO 00425851, ve výši 203 600,- Kč, v režimu nezakládajícím veřejnou podporu;

### **III. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit úkony potřebné k realizaci části II. usnesení.

## **7. bod programu**

### **Příplatek mimo základní kapitál pro společnost Nová Linecká čtvrť s.r.o.**

Předkladatel: MUDr. Martin Kuba okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 9 o přijetí usnesení: 50/0/0

**Číslo usnesení: 336/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. bere na vědomí**

návrh poskytnutí příplatku mimo základní kapitál obchodní společnosti Nová Linecká čtvrť s.r.o. v celkové výši 900 000 Kč za účelem pokrytí úhrad nezbytných provozních nákladů společnosti;

### **II. schvaluje**

1. poskytnutí příplatku mimo základní kapitál obchodní společnosti Nová Linecká čtvrť s.r.o., IČO 19491361, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice v celkové výši 900 000 Kč za účelem pokrytí úhrad nezbytných provozních nákladů společnosti,  
2. uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál výše uvedené obchodní společnosti dle přílohy č. 1 návrhu č. 353/ZK/23;

### **III. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit veškeré úkony k proplacení příplatku mimo základní kapitál obchodní společnosti Nová Linecká čtvrť s.r.o.

## **8. bod programu**

### **Zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.**

Předkladatel: MUDr. Martin Kuba okomentoval předložený návrh.

Diskuze:

I. Stráská – Výbor pro zdravotnictví materiály k bodům č. 8 a 9 projednal a doporučuje je ke schválení; poznámka ve výboru se týkala změny dotačního programu pro lékaře tak, aby nemocnice mohly využívat podpory pro všechny lékaře, nejen pro definované obory (sdělila to jako námět v případě úpravy uvedeného dotačního programu);

M. Kuba – v reakci na I. Stráskou sdělil, že jihočeské nemocnice využívají motivační náborové příspěvky, docházelo by k dublování; efektivní rozšíření by se týkalo stipendií pro studenty 5. a 6. ročníků.

Hlasování č.10 o přijetí usnesení: 51/0/0

**Číslo usnesení: 337/2023/ZK-29**

### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

#### **I. schvaluje**

zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s., IČO 26095157, o částku 15 000 000,00 Kč;

#### **II. ukládá**

MUDr. Martinu Kubovi, hejtmanovi kraje, předložit návrh usnesení radě kraje vykonávající působnost valné hromady obchodní společnosti k projednání.

T: 26. 10. 2023

### **9. bod programu**

#### **Realizace projektu Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“ v rámci 13. výzvy IROP 2021-27, jeho kofinancování a předfinancování z rozpočtu Jihočeského kraje**

Předkladatel: MUDr. Martin Kuba okomentoval předložený návrh.

Diskuze:

J. Novák – za Piráty vyjádřil podporu materiálu.

Hlasování č. 11 o přijetí usnesení: 51/0/0

**Číslo usnesení: 338/2023/ZK-29**

### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

#### **I. schvaluje**

1. realizaci projektu Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje, IČO 48199931, „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“ a podání žádosti o podporu do 13. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu 2021-27 (dále také „IROP“) s celkovými výdaji projektu ve výši 30 194 156,83 Kč, z toho celkovými způsobilými výdaji ve výši 25 000 000,00 Kč,

2. kofinancování projektu Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje, IČO 48199931, „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“ Jihočeským krajem ve výši 15 % z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 3 750 000,00 Kč, s podmínkou přidělení dotace z IROP s čerpáním na základě formuláře evropského projektu dle přílohy č. 1 návrhu č. 366/ZK/23,

3. předfinancování projektu Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje, IČO 48199931, „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“ Jihočeským krajem ve výši 85 % z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 21 250 000,00 Kč, s podmínkou přidělení dotace z IROP s čerpáním na základě formuláře evropského projektu dle přílohy č. 1 návrhu č. 366/ZK/23;

#### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit realizaci usnesení.

T: 12/2025

### **10. bod programu**

#### **Změna části usnesení č. 217/2023/ZK-27 k projektu „Obědy pro jihočeské děti“ realizovanému v OP Zaměstnanost plus – předfinancování způsobilých výdajů z rozpočtu kraje**

Předkladatel: Mgr. Pavel Klíma okomentoval předložený návrh.

Diskuze:

J. Novák – za Piráty vyjádřil podporu materiálu.

Hlasování č. 12 o přijetí usnesení: 49/0/0

**Číslo usnesení: 339/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. schvaluje**

1. předfinancování projektu „Obědy pro jihočeské děti“ Jihočeským krajem ve výši 63 % z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 7 832 790,- Kč, s čerpáním na základě Formuláře evropského projektu dle přílohy č. 1 k návrhu č. 374/RK/23,
2. změnu usnesení č. 217/2023/ZK-27 ze dne 22. 6. 2023 tak, že se text v části I. doplňuje o bod „4. předfinancování projektu „Obědy pro jihočeské děti“ Jihočeským krajem ve výši 63 % z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 7 832 790,- Kč, s čerpáním na základě Formuláře evropského projektu dle přílohy č. 1 k návrhu č. 374/ZK/23“;

### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit realizaci části I. usnesení.

T: 31. 12. 2025

## **11. bod programu**

### **Dotační program „Obědy pro jihočeské děti“, 1. výzva – schválení dotací, I. část**

Předkladatel: Mgr. Pavel Klíma okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 13 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 340/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. schvaluje**

poskytnutí dotací v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“, 1. výzva, v celkové výši 6 824 585,- Kč, dle přílohy č. 1 k návrhu č. 375/ZK/23 a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace dle vzoru schváleného usnesením rady kraje č. 867/2023/RK-72 ze dne 20. 7. 2023;

### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit realizaci části I. usnesení.

T: 31. 12. 2025

## **12. bod programu**

### **Smlouvy se sporty ODM 24**

Předkladatel: Mgr. Pavel Klíma okomentoval předložený návrh.

M. Kuba – doplnil, že je pracováno na zajištění celé olympiády; ve spolupráci s Městem Č. Budějovice je připravován úvodní ceremoniál, který by měl být propojením a využitím toho, že Město Č. Budějovice bude Evropským městem kultury v r. 2028 společně s jedním z francouzských měst.

Diskuze:

D. Škodová Parmová – Výbor pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost materiál projednal a doporučuje ho ke schválení.

Hlasování č. 14 o přijetí usnesení: 51/0/0

**Číslo usnesení: 341/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. bere na vědomí**

vzorovou smlouvu na poskytování služeb, konkrétně na zajištění sportovních soutěží ODM 24;

### **II. schvaluje**

uzavření smlouvy s dvaceti sporty dle vzorové smlouvy na zajištění sportovních soutěží ODM 2024;

### **III. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit veškeré úkoly potřebné k realizaci části II. tohoto usnesení.

## **13. bod programu**

### **Dodatky zřizovacích listin škol a školských zařízení zřizovaných krajem**

Předkladatel: Mgr. Pavel Klíma okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

## Zastupitelstvo Jihočeského kraje schvaluje

1. dodatek zřizovací listiny Střední školy a Základní školy, Vimperk, Nerudova 267, IČO 00477419, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 1 návrhu č. 349/ZK/23,
2. dodatek zřizovací listiny Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Kaplice, Pohorská 86, IČO 75050081, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 2 návrhu č. 349/ZK/23.

## 14. bod programu

### Podnět na pořízení 12. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

M. Kuba – doplnil, že v souvislosti se záměrem využití lokality pro výstavbu fotovoltaické elektrárny byla zahájena jednání (jedná se o katastry obcí Dívčice, Nákří, Olešník a Mydlovary) a konstatoval, že obyvatelé uvedených obcí jsou dlouhodobě zatíženi provozem kamionů, důležitá se diskuse s občany dotčených obcí; zdůraznil, že zahájení projednání v zastupitelstvu kraje není možné bez projednání se starosty dotčených obcí;

- vysvětlit nepříznivou záležitost, kdy chybou postupu úředníka OREG došlo k rozeslání dopisu starostům dotčených obcí o zahájení podnětu k vymezení ploch dřívě, než schůzka se starosty proběhla; to způsobilo reakci, jejímž výsledkem je veřejně dostupný dopis starostů; na následné schůzce se starosty obcí došlo k vysvětlení situace;

- dále podal informaci o schůzce se zástupci spol. ČEZ a všech starostů; než dojde k hlasování o této změně, bude kraj vyžadovat krajinářské studie; projekt má být podporován ve chvíli, kdy bude benefitní pro pozici Jihočeského kraje a ta může být ve dvou úrovních: 1. Jihočeský kraj by měl přímo podíl v elektrárně, zatím ovšem není k dispozici ekonomický výpočet a 2. model je tzv. PPA kontrakt;

- pokud dojde k zahájení podnětu, budou jeho součástí všechny krajinářské studie; došlo k diskusi zástupců ČEZ a Jihočeského kraje s obcemi;

- v politice státního rozvoje budou definovány tzv. „rychlé zóny“, kde český stát vymezí území možná k realizaci obnovitelných zdrojů bez potřeby souhlasu ZUR a územních plánů obcí (z důvodu prosazení klíčových energetických zdrojů z vyšší úrovně);

Diskuze:

H. Šťastná – Výbor pro venkov, zemědělství a životní prostředí materiály k bodům č. 14 a 15 projednal a doporučuje je ke schválení;

J. Soumar – Hospodářský výbor projednal materiály k bodům č. 14 a 15; v usnesení bodu Podnět na pořízení 12. aktualizace ZÚR byla k doporučení doplněna věta s připomínkou, aby investor Jihočeskému kraji a dotčeným obcím nabídl dlouhodobou ekonomickou participaci na uvedeném projektu; pro usnesení na Hospodářském výboru nehlasoval a domnívá se, že proces pořizování 12. aktualizace ZÚR byl odstartován velmi brzy; je třeba si ujasnit, jak na tom bude kraj participovat a je zde spousta neznámých - 240 ha je označeno v mapách, 160 ha v dopise od spol. DIAMO a 100 ha je slíbeno (100 ha je velká plocha);

- uvedený materiál nepodpoří a doporučuje jeho odložení do doby vyjasnění, jaké benefity z toho budou mít obce a Jihočeský kraj;

M. Kuba – v reakci na J. Soumara uvedl, že 12. aktualizace ZÚR není schvalována, ale dochází k jejímu zahájení a až v následném procesu je možné se dobrat všech zmíněných věcí; vysvětlil, že v této chvíli je složité definovat benefity (ČEZ musí energii soutěžit a popsal následný složitý proces, kdy jsou hledány nejvýhodnější právní a ekonomické parametry);

V. Kovářová – zdůraznila, že obce musí být respektovanými partnery (z pohledu ZÚR uvedla srovnání s Lipenskem, kde mají obecní zastupitelstva právo veta); přimlouvá se za to, aby rozhovory s obcemi proběhly na velmi vstřícné úrovni; starostové vyjádřili obavy ve smyslu, aby nedošlo z aktuálních slíbených 100 ha plochy ke zvýšení na 200 ha (do procesu plánování by se mělo zakomponovat omezení plochy) a dále by měl být zpracován projekt na posouzení vlivu na životní prostředí;

M. Kuba – ke zmíněnému srovnání V. Kovářovou podotkl, že na Lipensku obce rozhodují např. o povolení či nepovolení výstavby penzionu na svém území, ovšem zde se bavíme o energetické koncepci státu a domnívá se, že u energetických staveb a klíčových infrastruktur je to odlišné, než u cestovního ruchu; jde o spuštění procesu, který umožní např. definovat nějakou velikost apod.;

D. Leština – jde o nastavení podmínek, které lze provést dvěma způsoby: jednáním se starosty, s místními občany a druhá možnost je posuzování vlivu na životní prostředí, které dle materiálu neproběhne ve fázi SEA; - je důležité také zmínit výsledek jednání se starosty a zmínil dopis, ve kterém starostové obcí vyjádřili nesouhlas k využití ploch pro výstavbu fotovoltaických elektráren; v posledních dnech došlo k potvrzení uvedeného stanoviska s minimálně dvěma starosty;

M. Kuba – podotkl, že dne 5. 10. 2023 proběhlo setkání se starosty a ČEZ a nezaznamenal, že by o této věci starostové hlasovat nechtěli; na uvedeném jednání se řešily konkrétní věci, které by z toho obce mohly mít od společnosti ČEZ; došlo k dohodě, že starostové spolu s krajem předloží požadavky pro další jednání se spol. ČEZ;

D. Leština – toto nechce zpochybňovat; Piráti se pouze utvrzovali, zda platí stanovisko starostů uvedené v dopise;

F. Konečný – není si jistý, zda fotovoltaická elektrárna způsobuje ruch pro obce (kromě její výstavby); v okamžiku, kdy nebude změna ZÚR zahájena, není o čem jednat; základem je její zahájení, materiál podpoří;

M. Kuba – zahajujeme proces, na jehož konci může být také neschválení; souhlasí s tím, že výstavba může přinést zátěž, ale údržba fotovoltaických elektráren zátěž nenese;

J. Soumar – upozornil, že u 13. aktualizace ZÚR byla založena společnost, u které jsou vymezeny mantinely spolupráce se soukromým investorem; v tomto případě budeme ovšem hledat spolupráci se soukromými investory v průběhu zahájené ZÚR (k jednání máme založenou entitu, která podniká kroky ke vzniku modulárního reaktoru);

M. Kuba – opravil J. Soumara – máme entitu, která je entitou na to, aby se snažila všechny zaangażované subjekty přivést do kraje, motivovala je, spolupracovala s nimi; South Bohemian Nuclear Park není entitou, která bude zaangażovaná na výstavbě;

J. Zahradník – ve svém vystoupení se vrátil do doby, kdy společnost DIAMO začala s rekultivací území po úpravě uranové rudy, snaha získat evropské prostředky nebyla úspěšná; myšlenku na využití plochy k instalaci fotovoltaické elektrárny považuje za správnou; nabádá zastupitele k podpoře usnesení, včetně následných kroků při projednávání Změny ZÚR;

M. Kuba - jednání s občany a starosty musí být otevřené, má-li ČR dosáhnout mixu zdrojů; uvedené místo je řádově lepší než využít zemědělskou plochu a zmínil výhodu vyvedení výkonu do Kočína;

D. Leština – jde o postup jednání a za jakých podmínek (je zde řada možností, co lze dělat);

M. Kuba – k problematice proběhne seminář;

M. Kákona – domnívá se, že nejde o vhodné místo k výstavbě fotovoltaických zařízení; nesouhlasí se stanoviskem Ministerstva ŽP, že není nutné posuzovat vliv na životní prostředí; vadí mu, že se obchází odborníci, kteří by se nad vlivy uvedené stavby zamysleli;

M. Kuba – konstatuje, že stanovisko Ministerstva životního prostředí zpracovávali nezávislí odborníci v rámci státní správy;

M. Kákona – jde o komplexní problém; upozornil na konání vědecké konference v Táboře k problematice šíření radonu v krajině;

J. Váňa – nabádá zastupitele vrátit se k podstatě materiálu a přejít k hlasování;

Hlasování č. 16 o přijetí usnesení: 45/6/1

**Číslo usnesení: 343/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. bere na vědomí**

podnět na pořízení 12. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona;

### **II. rozhodlo**

o pořízení 12. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona z vlastního podnětu;

### **III. ukládá**



JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit zpracování a projednání 12. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

T: 31. 7. 2024

## 15. bod programu

### Podnět na pořízení 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák sdělil důvod předložení materiálu.

M. Kuba – doplnil, že probíhají jednání mezi společnostmi South Bohemian Nuclear Park, spol. ČEZ a společností, která vyvíjí malé modulární reaktory; hledá se varianta tak, aby ČEZ mohl dodávat malé modulární reaktory po Evropě; doplnil, že Jihočeský kraj je krajem s největší podporou jaderné energetiky nejen v ČR, ale i napříč Evropou;

Diskuze:

M. Kákona – ve svém vystoupení se zdrží hlasování; na návrhu mu vadí plocha „G“ (zařízení staveniště přes silnici) a vyvedení energie zasahuje do zástavby; plocha „G“ bude údajně použita pouze v krajní nouzi; v případě, že by obdržel příslib toho, že to bude použito v krajní nouzi, bude hlasovat pro materiál;

M. Kuba – je třeba si uvědomit rozlišení ZÚR, které jsou od toho, aby vymezily širší koridory a nechaly na procesech územního rozhodnutí a stavebního povolení zúžení koridoru;

F. Konečný – M. Kákoni šlo o to, aby věci byly prověřeny a pokud to bude možné, bude vyhověno;

M. Kuba – jde o korektní debatu v průběhu projednávání ZÚR;

T. Hajdušek – uvedenou diskusi nechápe; bude prostor k tomu, aby proběhla debata o parametrech realizace strategických staveb; nepovažuje za zodpovědný přístup k Jihočeskému kraji jako takovému tento strategický záměr nabourat na samotném začátku;

F. Konečný – náměty M. Kákony nejsou nelogické, jeho poznámky jsou legitimní;

M. Kuba – snažil se vysvětlit, že na začátku pořízení musí přijít velký rozsah, který se postupně zpřesňuje; nepřijde mu logický argument, proč nehlasovat pro spuštění celého procesu;

M. Kákona, D. Leština – po proběhlé diskusi a sdělení, že dochází k zahájení projednání vyjádřili podporu materiálu;

Hlasování č. 17 o přijetí usnesení: 50/0/0

**Číslo usnesení: 344/2023/ZK-29**

## Zastupitelstvo Jihočeského kraje

### I. bere na vědomí

podnět na pořízení 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona;

### II. rozhodlo

o pořízení 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona z vlastního podnětu;

### III. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit zpracování a projednání 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

T: 20. 12. 2024

## 16. bod programu

### Úprava závazkových vztahů se společnostmi Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

M. Kuba – informoval kolegy ze zastupitelských klubů o rozvojových plánech letiště na příští sezonu a jednáních.

Diskuze:

P. Trambová – Dopravní výbor materiál projednal a doporučuje ho ke schválení;

J. Soumar – v materiálech chybí informace o příjmech z r. 2023 a požádal o bližší informaci k předpokládaným nákladům r. 2024;

M. Kuba – letecká sezona byla zahájena v situaci, kdy byl k dispozici nějaký rozpočet a v průběhu zahájení se zjistilo, že tam řada procesů není dopracována (odkázal na tabulku v příloženém podkladu, kde je 5 mil. Kč určeno na zabezpečení doškolení personálu); pro r. 2024 nelze očekávat nižší provozní dotaci, dotace bude stejná; letiště má nějakou možnost příjmu (počet odbavených letů x zisk z každého letu + nájem z pronajímaných prostor);

- probíhají jednání mezi spol. ČEDOK a Smartwings, dokončuje se debata o vzájemných podmínkách mezi uvedenými společnostmi; sdělil, že bude třeba investovat do vybavení terminálu a dokoupit druhý rentgen na odbavení zavazadel, s tím souvisí i stavební úpravy; spol. Smartwings deklaruje v areálu letiště výstavbu hal na opravu letadel, což by mohl být další příjem z nájmu; ke snížení dotace na Jihočeské letiště by mohlo dojít v horizontu cca 3-4 let;

T. Hajdušek – upozornil, že technická a personální vybavenost letiště byla v žalostném stavu a než se stane letiště ekonomicky soběstačným je třeba trpělivost; na letišti je třeba provést nezbytné investice (největší položku provozních nákladů tvoří osobní náklady, energie, materiální náklady); do rozpočtu 2024 půjde kraj s částkou vyšší a při obhajobě uvedeného rozpočtu přislíbil otevřenou debatu o provozní dotaci na jihočeské letiště; cílem Jihočeského kraje není jen letiště rozlétat, ale i ekonomicky stabilizovat, aniž by Jihočeši z rozpočtu Jihočeského kraje dotovali jeho provoz;

M. Kákona – vyjádřil podporu materiálu; je to třeba chápat i tak, že platy na provoz jsou příležitostí pro firmy; za Piráty požádal o to, aby se ve větší míře soutěžilo;

M. Kuba – je třeba si uvědomit, že např. školení nemůže provádět nikdo jiný než Úřad pro civilní letectví (jde o specifickou oblast);

Hlasování č. 18 o přijetí usnesení: 51/0/0

**Číslo usnesení: 345/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. schvaluje**

1. navýšení provozní dotace o 12 777 750,00 Kč a navýšení investiční dotace o 5 629 450, 00 Kč společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a. s., IČO 26093545, pro rok 2023 na úhradu nákladů spojených se závazkem veřejné služby,

2. dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí provozní a investiční dotace uvedený v příloze č. 1 návrhu č. 372/ZK/23;

### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit předložení dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí provozní a investiční dotace dle bodu I. tohoto usnesení hejtmanovi kraje k podpisu.

## **17. bod programu**

### **Žádosti o změnu v rámci dotačních programů Jihočeského kraje**

Předkladatel: Pavel Hroch okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 19 o přijetí usnesení: 47/0/0

**Číslo usnesení: 346/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. bere na vědomí**

- v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje Podpora tvorby územně plánovací dokumentace obcí Jihočeského kraje, výzva pro rok 2019:

1. žádost příjemce dotace obce Pístina, IČO 00666947, o prodloužení termínu realizace projektu „Zpracování územního plánu Pístina“, reg. č. 425-01-005/19,

- v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury, 1. výzva pro rok 2022:

2. žádost příjemce dotace obce Žabovřesky, IČO 00245747, o prodloužení termínu realizace projektu „Žabovřesky - prodloužení kanalizace Dehtáře“, reg. č. 434-01-002/22,

3. žádost příjemce dotace obce Žabovřesky, IČO 00245747, o prodloužení termínu realizace projektu „Dehtáře - obnova kanalizace a vodovodu - kanalizace“, reg. č. 434-01-003/22,

4. žádost příjemce dotace obce Žabovřesky, IČO 00245747, o prodloužení termínu realizace projektu „Dehtáře - obnova kanalizace a vodovodu - vodovod“, reg. č. 434-02-012/22,

- v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury, 1. výzva pro rok 2023:

5. žádost příjemce dotace města Nové Hradý, IČO 00245267, o prodloužení termínu realizace projektu „Vodovod v Údolí u Nových Hradů - II. etapa“, reg. č. 434-02-017/23;

## II. schvaluje

- v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje Podpora tvorby územně plánovací dokumentace obcí Jihočeského kraje, výzva pro rok 2019:

1. prodloužení termínu realizace projektu „Zpracování územního plánu Pístina“, reg. č. 425-01-005/19, příjemce dotace obec Pístina, Pístina 35, 378 02 Pístina, IČO 00666947, a to do 31. 10. 2024 s termínem podání závěrečné zprávy do 15. 11. 2024,

- v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury, 1. výzva pro rok 2022:

2. prodloužení termínu realizace projektu „Žabovřesky - prodloužení kanalizace Dehtáře“, reg. č. 434-01-002/22, příjemce dotace obec Žabovřesky, Žabovřesky 43, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 00245747, a to do 15. 6. 2024 s termínem podání závěrečné zprávy do 30. 6. 2024,

3. prodloužení termínu realizace projektu „Dehtáře - obnova kanalizace a vodovodu - kanalizace“, reg. č. 434-01-003/22, příjemce dotace obec Žabovřesky, Žabovřesky 43, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 00245747, a to do 15. 6. 2024 s termínem podání závěrečné zprávy do 30. 6. 2024,

4. prodloužení termínu realizace projektu „Dehtáře - obnova kanalizace a vodovodu - vodovod“, reg. č. 434-02-012/22, příjemce dotace obec Žabovřesky, Žabovřesky 43, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 00245747, a to do 15. 6. 2024 s termínem podání závěrečné zprávy do 30. 6. 2024,

- v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury, 1. výzva pro rok 2023:

5. prodloužení termínu realizace projektu „Vodovod v Údolí u Nových Hradů - II. etapa“, reg. č. 434-02-017/23, příjemce dotace město Nové Hradý, nám. Republiky 46, 373 33 Nové Hradý, IČO 00245267, a to do 31. 5. 2024 s termínem podání závěrečné zprávy do 14. 6. 2024;

## III. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit veškeré úkony potřebné k realizaci části II. usnesení.

T: 31. 12. 2023

## 18. bod programu

### Statut Ceny hejtmana Jihočeského kraje za zachování a rozvoj lidových tradic Jihočeského kraje 2024 - změna

Předkladatel: Pavel Hroch okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 20 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 347/2023/ZK-29**

## Zastupitelstvo Jihočeského kraje

### I. schvaluje

nové znění Statutu Ceny hejtmana Jihočeského kraje za zachování a rozvoj lidových tradic Jihočeského kraje;

### II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit realizaci části I. usnesení.

## 19. bod programu

### Dodatek ke zřizovací listině organizace Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích - změna v evidenci pozemků v k.ú. Žumberk u Nových Hradů a stavba parkoviště v Nádražní ulici, České Budějovice

Předkladatel: Pavel Hroch okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 21 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 348/2023/ZK-29**

## Zastupitelstvo Jihočeského kraje

### I. schvaluje

dodatek č. 25 Zřizovací listiny Jihočeského muzea v Českých Budějovicích, příspěvkové organizace Jihočeského kraje, kterým se mění příloha č. IA „Soupis majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření („svěřený majetek“);

### II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit realizaci uvedeného usnesení.

## **20. bod programu**

### **Dodatek ke zřizovací listině organizace Muzeum středního Pootaví Strakonice - koupě pozemku v k. ú. Hoslovice**

Předkladatel: Pavel Hroch okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 22 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 349/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. schvaluje**

dodatek č. 15 Zřizovací listiny Muzea středního Pootaví Strakonice, příspěvkové organizace Jihočeského kraje, kterým se mění příloha č. IA „Soupis majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření („svěřený majetek“);

### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit realizaci uvedeného usnesení.

## **21. bod programu**

### **Rozpočtové změny 22/23**

Předkladatel Ing. Tomáš Hajdušek prostřednictvím prezentace okomentoval předložený návrh a vysvětlil velmi dobrou ekonomickou situaci kraje i s výhledem do příštích let; sdělil, že všechny odbory KÚ dostaly pokyn urychlit maximálně zahájení investičních akcí, které má kraj připravené, v souvislosti se zůstatkem Fondu rozvoje a rezerv; zdůraznil, že kraj je připraven všechny připravené a smysluplné akce s vysokou užitnou hodnotou profinancovat.

Diskuze:

M. Doležal – Finanční výbor materiál projednal a doporučuje ho ke schválení;

F. Konečný – pochválil vedení kraje za výborné hospodaření; dotaz na důvody, proč pět krajů žádá stát o navýšení objemu příjmu sdílených daní;

T. Hajdušek – příjmy ze sdílených daní rostou, a to je základ zdravých financí Jihočeského kraje; dobré hospodaření spočívá v tom, že prostředky jsou smysluplně investovány; uvedl vývoj příjmů měst a obcí; co se týká let 2024-2026 předeslal, že na základě predikce Ministerstva financí ČR kraj neočekává růst příjmů ze sdílených daní;

- Rozpočtové určení daní (dále jen RUD) je společné jak pro kraje (koeficient je stanovený zákonem), tak pro města, obce (mají vyhlášku se zohledněním rozlohy katastru, počtu obyvatel a počtu žáků);

- k otázce F. Konečného – poměr RUD pro kraje je letitý a nějakým způsobem vznikl; existují kraje, které označují rozdělení prostředků za nespravedlivé a naopak kraje, které jsou spokojené; celý rok 2022 v Komisi pro finance Asociace krajů probíhala debata o spravedlivém nastavení RUD a rozdělení částky mezi jednotlivé kraje; bylo zvažováno více kritérií, ale kromě rozlohy a počtu obyvatel bylo uvažováno o tom, zda jsou v kraji fakultní nebo krajské nemocnice, délka komunikací I. a II. třídy, plocha mostů atd, a byla snaha základní oblasti převést do spravedlivějšího vzorce rozdělení prostředků mezi kraje;

- existuje spravedlivější vícekritériální klíč rozdělení příjmů ze sdílených daní mezi kraje a sdělil svůj osobní názor, proč nedojde k úpravě RUD;

I. Stráská – snaha o spravedlivé rozdělení RUD existuje již cca 8 let, kdy některé moravské kraje a Středočeský kraj požadovaly změnu přerozdělení prostředků; nikdy nedošlo ke shodě z důvodu, že některé kraje by na tomtratily a domnívá se, že k dohodě nikdy nedojde;

T. Hajdušek – doplnil, že na základě nové varianty rozdělení RUD vychází Jihočeský kraj jako ten, který by obdržel o něco více;

- ke konci roku 2023 bude ve Fondu rozvoje a rezerv částka cca 4,5 mld. Kč;

Hlasování č. 23 o přijetí usnesení: 51/0/0

**Číslo usnesení: 350/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. bere na vědomí**

1. schválení rozpočtových opatření č. 236/R – 245/R na jednání rady kraje dne 21. 9. 2023,

2. schválení rozpočtových opatření č. 250/R – 279/R na jednání rady kraje dne 5. 10. 2023;

## **II. schvaluje**

rozpočtová opatření č. 246/Z – 249/Z;

## **III. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit provedení rozpočtových opatření č. 246/Z – 249/Z.

### **Majetkové dispozice**

A. Krák - navrhl sloučení předložených důvodové zprávy a diskuse k bodům č. 22 až 27 a jednotlivé body okomentoval;

Sloučená diskuse k bodům 22 až 27:

V. Kovářová – k bodu č. 27 „Záměr darování nemovitostí v k. ú. Zběšičky obci Zběšičky“ - Piráti požádali uvést do smlouvy desetiletou udržitelnost;

M. Kuba – uvedený požadavek považuje za bezproblémovou věc, do smlouvy bude zapracováno; proběhne sloučené hlasování k bodům č. 22 až 27;

## **22. bod programu**

### **Záměr majetkoprávního vypořádání nemovitostí s obcemi a státními organizacemi - vyhlášení**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

Sloučené hlasování č. 24 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 351/2023/ZK-29**

### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

#### **I. schvaluje**

##### **1. záměr darování**

a)

pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1710/66 o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1757/2 o výměře 235 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1764/24 o výměře 23 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 453 pro obec a k. ú. Albrechtice nad Vltavou Obci Albrechtice nad Vltavou, IČO 249521, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Albrechtice nad Vltavou a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

b)

dílů „a + b“ o výměře 36 m<sup>2</sup>, oddělených na základě geometrického plánu č. 699 – 175/2023 ze dne 17. 8. 2023 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2989/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 354 pro obec a k. ú. Novosedly nad Nežárkou Obci Novosedly nad Nežárkou, IČO 247171, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradila Obec Novosedly nad Nežárkou v rámci své investiční akce, poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Novosedly nad Nežárkou a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

c)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1950/31 o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu 3206 – 85/2023 ze dne 24. 7. 2023 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1950/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3560 pro obec a k. ú. Blatná Obci Mačkov, IČO 667684, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradila Obec Mačkov v rámci své investiční akce, poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Mačkov a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

d)

části stavby silnice III/1571 v délce 2,822 km v úseku od 0,000 km do 2,822 km provozního staničení a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 716/4 o výměře 2023 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, č. 773 o výměře 6118 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a č. 888 o výměře 8328 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která jsou zapsány

u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 455 pro obec Český Krumlov a k. ú. Slupenec Městu Český Krumlov, IČO 245836, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Město Český Krumlov za podmínky, že před převodem stavby části silnice III/1571 Městu Český Krumlov dojde ze strany Jihočeského kraje na jeho náklady k její opravě a uvedení do dobrého stavebně technického stavu a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

e)

části stavby silnice III/1571 v délce 1,531 km v úseku od 2,822 km do 4,353 km provozního staničení a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1715/2 o výměře 1163 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a č. 2483/1 o výměře 13418 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 105 pro obec Přídolí a k. ú. Spolí Městysi Přídolí, IČO 246093, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Městys Přídolí za podmínky, že před převodem stavby části silnice III/1571 Městysi Přídolí dojde ze strany Jihočeského kraje na jeho náklady k její opravě a uvedení do dobrého stavebně technického stavu a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

f)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4312/4 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 5452 – 222492/2023 ze dne 22. 5. 2023 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4312/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 2041 pro obec a k. ú. Jindřichův Hradec a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4315/4 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 5452 – 222492/2023 ze dne 22. 5. 2023 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4315/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 2041 pro obec a k. ú. Jindřichův Hradec Správe železnic, s. o., se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Správa železnic, s. o. a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

g)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 544/1 o výměře 1024 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 44 – 56/2023 ze dne 20. 7. 2023 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 544, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 19 pro obec Malší a k. ú. Horní Okolí Lesům České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Lesy České republiky, s. p.,

## **2. záměr vzájemného darování**

pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1176/88 o výměře 60 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1176/156 o výměře 683 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1176/183 o výměře 9 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1176/186 o výměře 54 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a č. 1176/188 o výměře 182 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 116 pro obec a k. ú. Horní Pěna v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1176/64 o výměře 107 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1176/90 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2380 o výměře 10808 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Horní Pěna a pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 2601 o výměře 368 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Horní Pěna a k. ú. Malíkov nad Nežárkou v dosavadním vlastnictví Obce Horní Pěna, IČO 246719, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj,

## **3. přijetí daru**

a)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2428/2 o výměře 26 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 206 – 64/2023 ze dne 21. 6. 2023 z pozemkové parcely katastru

nemovitostí č. 2428, lesní pozemek, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Hodonice a k. ú. Hodonice u Bechyně od Obce Hodonice, IČO 512621, kdy oplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj,

#### **4. bezúplatný převod**

a)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2704/8 o výměře 34 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 6 a ideální 1/4 pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2384/7 o výměře 370 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a č. 2384/19 o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 376 pro obec Hartmanice a k. ú. Hartmanice u Žimutic z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje,

b)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 295/5 o výměře 38 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10002 pro obec Jílovice a k. ú. Šalmanovice, pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 197/6 o výměře 192 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a č. 197/7 o výměře 133 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10002 pro obec Malonty a k. ú. Jaroměř u Malont z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 01312774, do vlastnictví Jihočeského kraje,

c)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2116/2 o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 206 – 64/2023 ze dne 21. 6. 2023 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2116, lesní pozemek, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 13 pro obec Hodonice a k. ú. Hodonice u Bechyně, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 185/8 o výměře 189 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 203 – 69/2023 ze dne 30. 7. 2023 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 185/2, lesní pozemek, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 8 pro obec Malonty a k. ú. Jaroměř u Malont, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 185/7 o výměře 99 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 8 pro obec Malonty a k. ú. Jaroměř u Malont z vlastnictví České republiky – Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, do vlastnictví Jihočeského kraje;

#### **II. předává k hospodaření**

předmět daru a bezúplatného převodu uvedený v části I. 3. a 4. usnesení k vlastnímu hospodářskému využití ve smyslu ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK v platném znění a ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, Správe a údržbě silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641 ke dni nabytí vlastnického práva Jihočeským krajem, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nazvané „Soupis majetku“, která se tak doplní o nemovitosti uvedené v části I. 3. a 4. usnesení jako předmět daru a bezúplatného převodu;

#### **III. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit zveřejnění záměru darování a vzájemného darování nemovitostí uvedených v části I. 1. a 2. na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

### **23. bod programu**

#### **Záměr prodeje pozemku v k. ú. Kvasejovice u Soběslavi – vyhlášení**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák

Sloučené hlasování č. 24 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 352/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

##### **I. schvaluje**

záměr prodeje pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 666/2 o výměře 63 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 112 – 28/2023 ze dne 14. 7. 2023 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 666, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj,

Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 155 pro obec Přehořov a k. ú. Kvasejovice u Soběslavi nejméně za cenou obvyklou v daném místě a čase – tj. 45 000,- Kč a náklady spojené s prodejem nemovitostí;

#### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit zveřejnění záměru prodeje nemovitosti uvedené v části I. na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a též na úřední desce obce, do jejíž územní působnosti předmětná nemovitost náleží.

### **24. bod programu**

#### **Záměr prodeje pozemku v k. ú. Lnáře – vyhlášení**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák

Sloučené hlasování č. 24 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 353/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

##### **I. schvaluje**

záměr prodeje pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1570/3 o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 967 pro obec a k. ú. Lnáře nejméně za cenou zjištěnou znaleckým posudkem – tj. 8 290,- Kč a náklady spojené s prodejem nemovitostí;

##### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit zveřejnění záměru prodeje nemovitosti uvedené v části I. na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a též na úřední desce obce, do jejíž územní působnosti předmětná nemovitost náleží.

### **25. bod programu**

#### **Záměr budoucího prodeje části pozemku v k. ú. Prachatice společnosti EG.D, a.s.**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák

Sloučené hlasování č. 24 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 354/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

##### **I. schvaluje**

záměr budoucího prodeje části pozemku poz. parcely KN č. 943/12 v k. ú. Prachatice o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, která bude upřesněna na základě geometrického plánu, společnosti EG.D, a.s., IČO 28085400, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem;

##### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr budoucího prodeje na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě kupní k projednání orgánům kraje.

### **26. bod programu**

#### **Záměr darování pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák

Sloučené hlasování č. 24 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 355/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

##### **I. schvaluje**

záměr darování nemovitosti v k. ú. České Budějovice 3, a to:

1. pozemku parc. KN č. 1176/35 o výměře 1 m<sup>2</sup>, svěřeného k hospodaření Střední škole obchodní, České Budějovice, Husova 9, IČO 00510874,
2. pozemku parcely KN č. 1176/36 o výměře 3 m<sup>2</sup>, svěřeného k hospodaření Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisku služeb školám, České Budějovice, Nemanická 7, IČO 75050102, z majetku Jihočeského kraje, IČO 70890650, do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390;



## **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr darování dle části I. tohoto usnesení na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na darování předmětných nemovitostí k projednání v orgánech kraje.

## **27. bod programu**

### **Záměr darování nemovitostí v k. ú. Zběšičky obci Zběšičky**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák

Sloučené hlasování č. 24 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 356/2023/ZK-29**

### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

#### **I. schvaluje**

záměr darování nemovitostí v k. ú. Zběšičky, a to: st. pozemku parcely KN p. č. 89, jehož součástí je stavba čp. 30, byt. dům, na st. pozemku p. č. 89, st. pozemku parcely KN p. č. 90, jehož součástí je stavba čp. 31, byt. dům, na st. pozemku p. č. 90, a pozemku poz. parcely KN p. č. 76/8 o výměře 855 m<sup>2</sup>, oddělené dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 171-43/2023 z poz. parcely KN p. č. 76/2, s nimiž hospodaří Domov pro osoby se zdravotním postižením Zběšičky, IČO 70869669, z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví obce Zběšičky, se sídlem Zběšičky čp. 13, 398 43 Zběšičky, IČO 00511463;

#### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr darování dle části I. tohoto usnesení na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na darování k projednání orgánům kraje.

## **28. bod programu**

### **Darování části pozemku městu Český Krumlov**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 25 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 357/2023/ZK-29**

### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

#### **I. schvaluje**

1. darování nemovitosti v k. ú. Český Krumlov a to: pozemku parcely KN č. 1718/2 o výměře 15 m<sup>2</sup> oddělené z pozemku pozemkové parcely KN č. 1718 dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 4487-1/2023 z vlastnictví Jihočeského kraje do vlastnictví města Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov, IČO 00245836, dle návrhu darovací smlouvy č. SD/OHMS/122/23 v příloze č. 1 návrhu č. 357/ZK/23,

2. vyjmutí nemovitosti dle části I. 1. tohoto usnesení z hospodaření se svěřeným majetkem Střední odborné školy zdravotnické a Střednímu odbornému učilišti, Český Krumlov, Tavírna 342, IČO 60821221, zřizované krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z darovací smlouvy do katastru nemovitostí;

#### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. tohoto usnesení.

## **29. bod programu**

### **Budoucí přijetí daru pozemku v k. ú. Dobrá Voda u Českých Budějovic od obce Dobrá Voda u Českých Budějovic**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 26 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 358/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. schvaluje**

budoucí přijetí daru části pozemku parcely KN p. č. 3049/3 v k. ú. Dobrá Voda u Českých Budějovic, o výměře cca 275 m<sup>2</sup>, která bude upřesněna na základě geometrického plánu, od obce Dobrá Voda u Českých Budějovic, IČO 00581232, do vlastnictví Jihočeského kraje, za účelem realizace stavby chodníku, dle návrhu smlouvy o budoucí smlouvě darovací se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí č. SSB/OHMS/094/23 v příloze č. 4 návrhu č. 281/ZK/23;

### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit provedení potřebných kroků k realizaci části I. tohoto usnesení.

## **30. bod programu**

### **Prodej části pozemku v k. ú. Hluboká n/Vlt. společnosti Demostav, spol. s r.o.**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 27 o přijetí usnesení: 41/5/1

**Číslo usnesení: 359/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. schvaluje**

1. prodej části pozemku pozemkové parcely KN č. 1447/2 v k. ú. Hluboká nad Vltavou svěřeného k hospodaření Střední odborné školy elektrotechnické, Centru odborné přípravy, Hluboká nad Vltavou, Zvolenovská 537, IČO 00513156, a to na základě dosud nezapsaného geometrického plánu č. 3545-19/2023 z uvedeného pozemku nově oddělené parc. KN č. 1447/25 o výměře 687 m<sup>2</sup> z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví společnosti Demostav, spol. s r.o., se sídlem Masarykova 35, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 46678573, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 643 719 Kč + náklady spojené s prodejem, dle návrhu smlouvy v příloze č. 1 návrhu č. 356/ZK/23,

2. vyjmutí uvedené nemovitosti dle části I. 1. tohoto usnesení z hospodaření se svěřeným majetkem Střední odborné školy elektrotechnické, Centru odborné přípravy, Hluboká nad Vltavou, IČO 00513156, zřizované krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí;

### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. tohoto usnesení.

## **31. bod programu**

### **Koupě spoluvlastnického podílu v rozsahu 10/150 pozemku v k. ú. České Budějovice 3**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 28 o přijetí usnesení: 48/0/0

**Číslo usnesení: 360/2023/ZK-29**

## **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

### **I. schvaluje**

1. koupí spoluvlastnického podílu v rozsahu ideálních 10/150 pozemku parcely KN p. č. 2660/13 v k. ú. České Budějovice 3, ve vlastnictví společnosti STINGO s.r.o., Hradební 398/1, 370 01 České Budějovice 1, IČO 60066164, za cenu sjednanou ve výši 1 210 Kč vč. DPH + náklady spojené s koupí, dle návrhu kupní smlouvy v příloze č. 5 návrhu č. 314/ZK/23, do vlastnictví Jihočeského kraje,

2. předání uvedeného majetku dle části I. 1. tohoto usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Střední školy polytechnické, České Budějovice, Nerudova 59, IČO 00582336, zřizované krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí;

### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. tohoto usnesení.

### **32. bod programu**

#### **Koupě pozemku v k. ú. Přední Výtoň od fyzické osoby**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 29 o přijetí usnesení: 49/0/0

**Číslo usnesení: 361/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

##### **I. schvaluje**

1. koupí pozemku poz. parcely KN p. č. 102/91 v k. ú. Přední Výtoň, ve vlastnictví \*\*\*\*\*; za cenu dle znaleckého posudku ve výši 620 000 Kč + náklady spojené s koupí, dle návrhu kupní smlouvy v příloze č. 4 návrhu č. 312/ZK/23, do vlastnictví Jihočeského kraje,
2. předání uvedeného majetku dle části I. 1. tohoto usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Domu dětí a mládeže, České Budějovice, U Zimního stadionu 1, IČO 60077638, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí;

##### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. tohoto usnesení.

### **33. bod programu**

#### **Směna nemovitostí s ČR-Lesy České republiky, s. p.**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 30 o přijetí usnesení: 49/0/0

**Číslo usnesení: 362/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

##### **I. schvaluje**

1. směnu nemovitosti ve vlastnictví Jihočeského kraje - pozemku parcely KN p. č. 747/6 o výměře 3 286 m<sup>2</sup>, oddělené dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 536-125/2019 z pozemku parcely KN p. č. 747/4 v k. ú. Čičenice, za nemovitosti ve vlastnictví ČR s právem hospodaření s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451 - pozemek poz. parcelu KN p. č. 2443/73 v k. ú. Radostice u Trocnova a pozemek poz. parcelu p. č. 1944/2 v k. ú. Hluboká nad Vltavou, s vypořádáním doplatku cenového rozdílu směny podle znaleckých posudků ve výši 374 360 Kč vč. DPH ve prospěch Lesů České republiky, s. p., dle návrhu směnné smlouvy v příloze č. 4 návrhu č. 350/ZK/23, a s úhradou ½ nákladů souvisejících se směnou ve výši 1 995,29 Kč vč. DPH dle návrhu dohody o vypořádání nákladů v příloze č. 5 návrhu č. 350/ZK/23,
2. vyjmutí zcizovaného pozemku p. č. 747/6 dle části I. 1. tohoto usnesení z hospodaření se svěřeným majetkem Krajského školního hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, zřizovaného krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva ze směnné smlouvy do katastru nemovitostí,
3. předání nabývaného pozemku p. č. 2443/73 dle části I. 1. tohoto usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Jihočeskému muzeu v Českých Budějovicích, IČO 00073539, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva ze směnné smlouvy do katastru nemovitostí,
4. předání nabývaného pozemku p. č. 1944/2 dle části I. 1. tohoto usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Jihočeské zoologické zahradě Hluboká nad Vltavou, IČO 00410829, zřizované krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva ze směnné smlouvy do katastru nemovitostí;

##### **II. bere na vědomí**

informaci, že OKPP má potřebné zdroje v rozpočtu Jihočeského kraje pro rok 2023 na ORJ 11 a rozpočtovým opatřením zajistí převod finančních prostředků na úhradu cenového rozdílu mezi směňovanými pozemky a nákladů souvisejících se směnou, dle části I. 1. usnesení, na ORJ 04 – OHMS;

##### **III. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušných zřizovacích listin vymezujících svěřený majetek v souladu s částí I. 2., 3. a 4. tohoto usnesení.

#### **34. bod programu**

#### **Bezúplatný převod pozemku v k. ú. Strakonice od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Předkladatel: Mgr. Bc. Antonín Krák okomentoval předložený návrh.

- Bez diskuze

Hlasování č. 31 o přijetí usnesení: 50/0/0

**Číslo usnesení: 363/2023/ZK-29**

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

##### **I. schvaluje**

1. bezúplatný převod pozemku stavební parcely KN č. 3081, na které stojí stavba Strakonice I, č.p. 417, objekt občanské vybavenosti ve vlastnictví Jihočeského kraje, vše v k. ú. Strakonice, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, IČO 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje dle návrhu smlouvy o bezúplatném převodu v příloze č. 1 návrhu č. 376/ZK/23,
2. předání pozemku dle části I. 1. usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Domu dětí a mládeže, Strakonice, Na Ohradě 417, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČO 60650834, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad práva ze smlouvy o bezúplatném převodu do katastru nemovitostí,
3. zřízení věcného práva v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., spočívajícího v závazku nabyvatele (povinného) nezczit převáděný majetek dle části I. 1. usnesení a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od okamžiku právních účinků vkladu vlastnického práva dle návrhu smlouvy o bezúplatném převodu v příloze č. 1 návrhu č. 376/ZK/23 do katastru nemovitostí;

##### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. a části I. 3. usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. usnesení.

#### **35. bod programu**

##### **Diskuze, různé**

M. Kuba – uvedl přihlášku do diskuse od L. Spišáka z Týna nad Vltavou;

L. Spišák (občan Jihočeského kraje): ve svém příspěvku se v krátkosti vrátil ke svému proslovu na zasedání zastupitelstva kraje 21.9.2023, kde vystoupil jako občan, nikoli jako politik, na téma Domovů dětí a mládeže a ZUŠ; dále poukázal na částku 4 343 211 640,- Kč, kterou má kraj na speciálním fondu;  
- vyjádřil se k jaderné energetice a domnívá se, že občané nebudou chtít modulární reaktor za tyto ceny energie (30% ČEZu patří minoritní akcionářům); vše je dohledatelné na internetovém portálu „Hlídač státu“;

M. Kuba – upřesnil, že prostředky nejsou uloženy na speciálním účtu, ale ve Fondu rozvoje a rezerv Jihočeského kraje, do kterého kraj shromažďuje nevyčerpané prostředky v daném roce a připravuje je na další investice; jsou naplánované krajské dopravní investice v objemu 7-8 mld. Kč; prostředky by neměly ve fondu ležet, ale problém je v tom, že stavby jsou o dlouhodobé přípravě; závěrem dodal, že prostředky budou utraceny a mají svůj záměr, proč jsou tam uloženy;

B. Šiftová – podala informaci, že dne 19.10.2023 se koná Zastupitelstvo města Č. Krumlov, kde bude rozhodováno o rozšíření spalovny odpadů v Č. Krumlově;

M. Kuba – zmíněné problematice odpadů by se měla věnovat samospráva v Č. Krumlově, zařízení není plánováno na klasické odpady; proces v této chvíli neprobíhá na úrovni, kdy by o tomto rozhodoval Jihočeský kraj;

V. Kovářová – dotaz, zda se plánuje pracovní schůzka k Jihočeskému letišti nebo IDS;

M. Kuba – pracovní schůzky k IDS a Jihočeskému letišti budou svolány po konzultaci s kluby na začátek listopadu 2023;

T. Hajdušek – dle předběžného návrhu rozpočtu r. 2024 a SVR 2025-2026 jsou naplánovány investice ve výši 17 253 mil. Kč; doufá, že cíl cca 6 mld. Kč ročně investic, se podaří realizovat díky připravenosti dopravních staveb;

D. Leština – dotaz na nové případné informace k Petici k Jiřické nádrži, která byla adresovaná zastupitelstvu kraje; podobná situace nastala u projednané záležitosti fotovoltaických elektráren, kdy dopis starostů neměl náležitosti podle zákona a názor starostů byl adresovaný zastupitelstvu;

M. Kuba – k Jiřické nádrži sdělil, že byl spuštěn projekt ve spolupráci Jihočeského kraje a Akademie věd; bylo by dobré projednat ho i v zemědělské výboru a na základě schůzky D. Leštiny s F. Talířem by mělo dojít k rozhodnutí, zda bude v reakci na petici připravena odpověď;

F. Talíř – k Jiřické nádrži – projekt probíhá, nebrání se schůzce s D. Leštinou;

M. Kuba – je třeba se se všemi aktéry shodnout a domluvit se, jakým způsobem věc dořešit;

D. Leština – má problém s odpovědí Rady kraje na Petici k Jiřické nádrži; šlo mu o princip, aby podklady adresované zastupitelstvu byly zastupitelům předány;

### **36. Bod programu**

#### **Závěr**

Zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje bylo ukončeno ve 12:23 hodin.

Zapsala: Radmila Mrázková

Datum: 20. 10. 2023

Ověřovatelé:

Ing. Jiří Fišer .....

Mgr. Libor Moravec .....

MUDr. Martin Kuba  
Hejtman Jihočeského kraje .....