

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený: Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje, na základě plné moci ze dne 26. 11. 2020

IČO 70890650

DIČ CZ70890650

„PLÁTCE DPH“

*/dále jen dárce/*

a

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00

zastoupené Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy České Budějovice

IČO 65993390

DIČ CZ 65993390

*/dále jen obdarovaný/*

### **I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemek, parcela číslo **1176/35** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na **listu vlastnictví číslo 3868** pro obec České Budějovice a **katastrální území České Budějovice 3 (dále jen „předmět daru“)**.

Dárce předal výše uvedenou nemovitost k hospodaření se svěřeným majetkem kraje příspěvkové organizaci: Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9, IČO 00510874.

### **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a příslušenstvím a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Hodnota darovaného pozemku parcely č. 1176/35 o výměře 1 m<sup>2</sup> v katastrálním území České Budějovice 3 činí 810,16 Kč.

**Pozemek výše popsany jako předmět daru převádí dárce do vlastnictví obdarovaného za účelem realizace stavby „I/20 České Budějovice, severní spojka“.**

**Dárce je oprávněn požadovat vrácení touto smlouvou převáděného vlastnického práva k předmětu daru, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu do 5 let od uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 3a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).**

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

#### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

#### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Ostatní**

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

Dárce tímto zároveň **zmocňuje** obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy do katastru nemovitostí **a k zastupování ve vkladovém řízení** a k přebírání související korespondence.

Obdarovaný je na základě zmocnění uvedeného v předchozí větě oprávněn ke všem úkonům v rámci vkladového řízení **mimo převzetí vyrozumění o provedení vkladu pro dárce**.

Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

#### **VII. Platnost smlouvy**

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Ředitelství silnic a dálnic ČR je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona, pokud bude podléhat této povinnosti. Případné uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí obdarovaný.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. V případě, že smlouva nesplňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

#### **VIII. Závěrečná ustanovení**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dárce prohlašuje, že záměr darovat předmět smlouvy byl v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn po dobu nejméně 30 dnů před projednáním v orgánech kraje na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a že Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo darování předmětu smlouvy usnesením č. XXX/2023/ZK-XX ze dne XX. XX. 2023.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, dne .....

V Českých Budějovicích, dne .....

-----  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
náměstek hejtmana Jihočeského kraje

-----  
Ing. Vladimíra Hrušková  
ředitelka Správy České Budějovice  
Ředitelství silnic a dálnic ČR