

Návrh na pořízení změny územního plánu Rožmberk nad Vltavou **(dále jen „změna ÚP“)**

a) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení skutečností prokazujících, že je oprávněn podat návrh na pořízení změny ÚP.

Navrhovatelem změny ÚP je Jihočeský kraj, tj. změna ÚP je v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů (dále též „nový stavební zákon“) ve vazbě na § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též „stavební zákon“) pořizována na návrh právnické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce.

b) Důvody pro pořízení změny ÚP.

Komplexním záměrem je vybudování Vltavské cyklostezky (Nová Pec – Lipno (po obou březích) – Vyšší Brod – Rožmberk nad Vltavou – Český Krumlov – Zlatá Koruna – České Budějovice – Hluboká nad Vltavou – Týn nad Vltavou), a do budoucna její napojení na Středočeský kraj, Horní Rakousko a Dolní Bavorsko.

Doposud jsou realizované úseky zejména v oblasti Lipenska, Českých Budějovic a Hluboké nad Vltavou. Snahou je převedení stávající cyklotrasy v max. míře ze silnic II. a III. třídy na místní a účelové komunikace a vybudování zcela nových úseků cyklostezky.

V současnosti je mimo jiných úseků rovněž připravován úsek cyklostezky procházející správním územím obce Rožmberk nad Vltavou.

c) Návrh obsahu změny ÚP, včetně případného požadavku na zpracování variant řešení.

Obsahem změny ÚP bude zejména **vymezení koridoru pro umístění Vltavské cyklostezky** ve správním území obce Rožmberk nad Vltavou.

Podkladem pro vymezení koridoru je Studie proveditelnosti Vltavské cyklostezky, úsek Vyšší Brod – Český Krumlov, Zenkl CB, spol. s.r.o., Ing. Ondřej Talíř, datovaná leden 2023. Studie proveditelnosti je k dispozici na krajském úřadě, kancelář č. 2064.

Koridor bude navržen s překryvnou funkcí jako veřejně prospěšná stavba.

Šíře koridoru bude proměnlivá. V převážné části tohoto úseku cyklostezky se předpokládá celková šíře koridoru cca 30 m. V místě, kde jsou náročné terénní podmínky, je vymezen širší koridor. V krátkém úseku v rámci města Rožmberk nad Vltavou, kde výškové řešení nepředpokládá vyvolání prostorově náročného řešení, je naopak koridor zúžen na cca 15 m. V místě, kde není navrhováno nové těleso cyklostezky, tj. v tomto místě bude cyklisty využívána stávající pozemní komunikace, není koridor navrhován.

d) Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny ÚP, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast či nikoliv.

Stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví č.j. KUJCK 1028/2024 ze dne 3. 1. 2024

*„Navrhovaný obsah změny územního plánu Rožmberk nad Vltavou **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“)** nebo ptačích oblastí (dále jen „PO“) ležících na území v působnosti krajského úřadu.“*

- e) **Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny ÚP, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.**

Stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví č.j. KUJCK 1028/2024 ze dne 3. 1. 2024

*„Na základě žádosti, s přiměřeným použitím relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu a v souladu s § 10i odst. 2 zákona krajský úřad sděluje, že **nepožaduje** zpracování vyhodnocení vlivů navrhovaného obsahu změny územního plánu Rožmberk nad Vltavou (dále též „obsah změny ÚP“) na životní prostředí ve zkráceném postupu pořizování“.*

- f) **Návrh úhrady nákladů na zpracování změny ÚP, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, náklady na zpracování změn regulačních plánů touto změnou vyvolaných a vyhotovení úplného znění regulačních plánů po jejich změně, popřípadě náklady podle § 71 odst. 7.**

Náklady budou hrazeny Jihočeským krajem.