

Obec Záblatí
Záblatí 9
384 33 Záblatí
IČ: 00250848

Krajský úřad Jihočeského kraje
U zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

Žádost o prodloužení termínu realizace u projektu:

Stavební úpravy domu na parcele č. 72 spojené se změnou účelu užívání bývalých dílen na dětskou skupinu

Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo obci Záblatí usnesením č. 146/2024/ZK-33 ze dne 25.04.2024 dotaci 5 000 000 Kč na demolici s následnou výstavbou, přičemž byla uzavřena smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEKO/1000/24.

Tímto žádáme o prodloužení termínu realizace projektu do 28. 4. 2026, tj. do data, kdy byla stavba dokončena a splněny podmínky umožňující její užívání.

K posunutí termínu realizace projektu došlo v důsledku nutnosti provést změny projektové dokumentace vyvolané skutečnostmi zjištěnými až v průběhu stavebních prací. Při realizaci bylo zjištěno nedostatečné založení sousedních objektů, což si vyžádalo změnu koncepce základových konstrukcí nového objektu za účelem zajištění stability okolních staveb. Následně bylo nezbytné zpracovat změnu projektové dokumentace, projednat ji s příslušným stavebním úřadem a zajistit vydání povolení změny stavby před jejím dokončením. Teprve následně bylo možné pokračovat v realizaci dotčených stavebních prací.

Uvedené administrativní a schvalovací procesy nebylo možné časově zkrátit, a proto došlo k prodloužení termínu realizace stavby. Současně byly do projektu zapracovány další změny řešené změnovými listy č. 1–6, které vyplynuly v průběhu realizace a byly smluvně ošetřeny dodatkem ke smlouvě o dílo.

Realizace projektu byla fakticky ukončena nejpozději dne 28. 4. 2026, kdy byly splněny podmínky pro užívání dokončené stavby. Z tohoto důvodu žádáme o úpravu smluvního termínu realizace projektu právě k tomuto datu.

Současně se omlouváme za opožděné předložení závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování projektu. Po dokončení stavby probíhalo administrativní a finanční vypořádání akce, v jehož rámci byla mimo jiné řešena oprava chybně vystaveného daňového dokladu a jeho následné narovnání prostřednictvím dobropisu. V návaznosti na dokončování těchto administrativních úkonů nebyla bohužel včas zachycena povinnost předložit závěrečnou zprávu ve lhůtě 30 dnů od ukončení realizace projektu.

K opožděnému podání tedy došlo administrativním pochybením na straně příjemce, nikoliv z důvodu pokračování fyzické realizace projektu po dni 28. 4. 2026. Jakmile bylo pochybení

zjištěno, obec přistoupila k jeho nápravě a závěrečné vyúčtování akce bylo předloženo dne 8. 7. 2026.

Žádáme proto o akceptaci prodloužení termínu realizace projektu do 28. 4. 2026 a současně o přijetí závěrečného vyúčtování předloženého po stanovené lhůtě. Za nedodržení lhůty pro jeho předložení se omlouváme.

Přílohy žádosti o změnu:

- Dodatek č. 1 SOD
- Rozhodnutí SÚ – změna záměru před dokončením s nabytím právní moci

V Záblatí, dne: 08.07.2026

Gabriela
Vaciková Digitálně podepsal
Gabriela Vaciková
Datum: 2026.08.19
13:26:12 +02'00'

.....

Jan Políček
starosta obce Záblatí

V zastoupení Gabriela Vaciková