

SDA/OHMS/136/26



KUCBX01NF6XE

DAROVACÍ SMLOUVA

*uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů*

1. Město Sezimovo Ústí

se sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí

IČO: 00252859

DIČ: CZ00252859

zastoupené: Mgr. Ing. Martinem Doležalem, starostou města

bankovní spojení: č. ú. 7200005553/8040

dále jen „dárce“

2. Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 70890650

DIČ: CZ70890650

zastoupený: doc. Ing. Lucií Kozlovou, Ph.D., náměstkyní hejtmana Jihočeského kraje
na základě plné moci ze dne 24. 01. 2025

dále jen „obdarovaný“

dále společně též „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu (dále jen „smlouva“).

I. Předmět daru

1. Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **199/6** o výměře 4096 m², ostatní plocha, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec a **k. ú. Sezimovo Ústí**.
2. Geometrickým plánem č. 3211-591/2026 vyhotoveným Ing. Pavlem Dvořáčkem, Chýnovská 1917/9, Tábor a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor dne 29. 05. 2026 byly z pozemkové parcely číslo 199/6 odděleny díl „a“ a díl „b“ o celkové výměře 65 m², které byly sloučeny do pozemku parc. č. st. 943/4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti s č.p. 648. Uvedený geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Předmětem daru je **díl „a“** a **díl „b“** o celkové výměře 65 m² (v této smlouvě také jen jako „předmět daru“), tyto díly jsou nově součástí pozemku parc. č. st. 943/4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti s č.p. 648 v obci a k.ú. Sezimovo Ústí.

II. Darování věci

1. Město Sezimovo Ústí daruje a Jihočeský kraj přijímá předmět daru, a to díl „a“ a díl „b“, uvedené v článku I. odst. 3 se všemi součástmi a příslušenstvím, na nich se nacházejícími.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, jeho stav je mu znám a dárce prohlašuje, že není zatížen zástavním právem ani věcným břemenem.

3. Bezúplatný převod předmětu daru byl schválen usnesením zastupitelstva města Sezimovo Ústí č. ze dne 2026 po zveřejnění záměru na úřední desce obce v zákonné lhůtě.
4. Jihočeský kraj prohlašuje, že Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo bezúplatný převod předmětu daru usnesením č. ze dne 2026.

III. Nabytí vlastnického práva

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany souhlasí se zápisem příslušných změn do katastru nemovitostí v souladu s touto smlouvou.
3. Náklady spojené se zahájením řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč, správní poplatek spojený s vydáním rozhodnutí o dělení pozemků ve výši 1 000 Kč a náklady na vyhotovení geometrického plánu nese obdarovaný. Správní poplatek spojený s vydáním rozhodnutí o dělení pozemků bude uhrazen obdarovaným na základě faktury vystavené dárce. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný.
4. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu vlastnického práva zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro obdarovaného a podat nový návrh na povolení vkladu dle této smlouvy.
5. Účetní hodnota předmětu daru o celkové výměře 65 m² v katastrálním území Sezimovo Ústí činí Kč.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.
3. Smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dárce obdrží dvě, obdarovaný jedno a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu.
4. Tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle § 3 odst. 2 písm. h) a písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Sezimově Ústí dne

V Českých Budějovicích dne

.....
Mgr. Martin Doležal
starosta města

.....
doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D.
náměstkyně hejtmana Jihočeského kraje