

FINANČNÍ VÝBOR

Zastupitelstva Jihočeského kraje

Tajemník výboru: Markéta Zlata Remtová, tel. 386 72 04 82, e-mail.: remtovam@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice dne 19. 4. 2021

Z Á P I S č. 4

z jednání Finančního výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje, které se konalo dne 19. 4. 2021 od 11:00 hod videokonferenčně.

Přítomni:

Členové výboru: Mgr. Ing. Martin Doležal, PaedDr. Jan Váňa, Ing. Jiří Kořínek, Ing. Petra Blížilová, Mgr. Jaromír Novák, Ing. Petr Holický, Ing. Petr Kalina, Josef Soumar, Ing. Tomáš Posekaný, Ing. Jiří Šimánek, Ing. František Dědič (příchod 11:10 h).

Přizváni: Ing. Ladislav Staněk, Ing. Jiří Fidler, Ing. Milan Rybák, Ing. Jiří Holub, Ing. Tomáš Hajdušek

Omluveni: Ing. Ivo Ježek, Ing. Jan Bartošek

Jednání zahájil a řídil předseda Mgr. Ing. Doležal.

Konstatoval, že přítomno je 10 členů a Výbor je usnášeníschopný.

Program jednání byl odsouhlasen.

Program jednání:

- 1/ Plnění rozpočtu Jihočeského kraje za rok 2020 /OEKO/
- 2/ Hospodářský výsledek Jihočeského kraje za rok 2020 pro závěrečný účet a návrh na jeho rozdělení /OEKO/
- 3/ Informace o rozpočtových opatřeních za březen-duben 2021 /OEKO/
- 4/ Informace o daňových příjmech za leden-březen 2021 /OEKO/
 - 4a/ Informace o Rozklikávacím rozpočtu kraje /OINF/
- 5/ Výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených Jihočeským krajem za rok 2020 a za rok 2019 v oblasti školství /OŠMT/ - stažen z programu
- 6/ Koupě pozemků v k.ú. Stará Dobev /OHMS/
- 7/ Koupě pozemků v k.ú. Staré Kestřany a v k.ú. Stará Dobev /OHMS/
- 8/ Záměr prodeje bývalé kotelny v k.ú. Jindřichův Hradec /OHMS/
- 9/ Záměr darování pozemků v k.ú. Osek u Radomyšle obci Osek /OHMS/
- 10/ Rozhodnutí pozemkového úřadu o vlastnictví nemovitostí v k.ú. Sedlice u Blatné /OHMS/
- 11/ Koupě pozemku v PP U Narovců – zpracovatelka Zuzana Homolková /OHMS/
- 12/ Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2020 ve zřizovaných organizacích a Krajském úřadu Jihočeského kraje /OHMS/
- 13/ Informace o materiálech připravených k projednání v zastupitelstvu kraje dne 29.4.2021 /OHMS/
- 14/ Poskytnutí individuální dotace Oblastnímu spolku ČČK České Budějovice a Vodní záchranné službě ČČK Český Krumlov /KHEJ/
- 15/ Zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Prachatice, a.s., dle směrnice č. SM/115/ZK /OZDR/
- 16/ Investiční záměr Nemocnice Český Krumlov, a.s. - realizace projektu „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ /OZDR/
- 17/ Investiční záměr Nemocnice Písek, a.s. – realizace projektu „Stavební úpravy budovy S – patologie /OZDR/
- 18/ Různé

K jednání se připojil v 11:10 h Ing. František Dědič.

1/ Plnění rozpočtu Jihočeského kraje za rok 2020

Ing. Hajdušek: skutečné saldo rozpočtu bude o cca 1,6 miliardy příznivější, než bylo po všech rozpočtových změnách plánováno.

Příjmy, výdaje a saldo za rok 2020 po konsolidaci:

- celkové příjmy 19 763,99 mil. Kč / plnění rozpočtu 102,69 %
- celkové výdaje 19 762,72 mil. Kč / plnění rozpočtu 94,47 %
- saldo (přebytek) +1,27 mil. Kč.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje bere na vědomí

informaci o plnění rozpočtu Jihočeského kraje za rok 2020 dle důvodové zprávy a příloh materiálu FV190421_1.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

2/ Hospodářský výsledek Jihočeského kraje za rok 2020 pro závěrečný účet a návrh na jeho rozdělení

Ing. Hajdušek: vyčíslení disponibilních zdrojů hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 599 980 002,79 Kč a návrh na jejich užití převodem ve prospěch Fondu rezerv a rozvoje Jihočeského kraje. Schváleno na jednání RK dne 15. 4. 2021. Nedílná součást materiálu „Návrh – Závěrečný účet Jihočeského kraje za rok 2020“ s projednáním: 3. 6. 2021 v RK, 14. 6. 2021 ve FV a 24. 6. 2021 na ZK.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje souhlasí

s návrhem užití zůstatku disponibilních prostředků hospodářského výsledku za rok 2020 pro závěrečný účet v objemu 599 980 000,79 Kč převodem ve prospěch Fondu rezerv a rozvoje Jihočeského kraje.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

3/ Informace o rozpočtových opatřeních za březen-duben 2021

Ing. Hajdušek: jedná se celkem o 37 rozpočtových opatření, z toho 2 provedeno na základě rozhodnutí hejtmana kraje, 3 rozpočtová opatření v kompetenci ZK a 32 rozpočtových opatření v kompetenci RK.

Zvýšení povoleného schodku celkem o 33,0 mil. Kč, z toho: 8,0 mil. Kč alokace nového dotačního programu „Program na podporu přípravy PD výstavby obecních bytů“ (z hospodářského výsledku 2020) – zvýšení schodku; 1,6 mil. Kč část z nepoužité celkové alokace 3,4 mil. Kč na účast výpravy JČK na Hrách X. letní olympiády dětí a mládeže (převod do FRR k financování v r. 2022) – snížení schodku; 26,6 mil. Kč zvýšení přidělu FRŠ za účelem pokrytí vybraných investičních akcí škol a školských zařízení (z hospodářského výsledku 2020) – zvýšení schodku - upravený schodek 2 260,4 mil. Kč.

Zvýšení rozpočtové rezervy o 1,8 mil. Kč – část z nepoužité celkové alokace 3,4 mil. Kč na účast výpravy JČK na Hrách X. letní olympiády dětí a mládeže - přesun na r. 2022

Upravený stav rozpočtové rezervy je 26,8 mil Kč - soubor výše uvedených rozpočtových změn následně projednává ZK dne 29. 4. 2021 jako RZ 10/21.

Informace o rozpočtových opatřeních za březen-duben 2021 – dodatek:

Dodatek zahrnuje celkem 2 rozpočtová opatření, z toho v pravomoci:

- hejtmana kraje: není,

- rady kraje: 1 RO (131/R),
- zastupitelstva kraje: 1 RO (134/Z).

Výčet rozpočtových opatření dodatku s dopadem do:

1. salda příjmů a výdajů: není,
2. krizové rezervy: není,
3. rozpočtové rezervy: 134/Z (snížení o 800,0 tis. Kč),
4. Fondu rezerv a rozvoje: není.

Rozpočtové opatření č. 131/R nahrazuje původní návrh v souladu s věcným materiálem č. 127/RK/2021.

Rozpočtové opatření č. 134/Z je nově doplněno v souladu s věcným materiálem č. 484/RK/21.

**Bilance 2021 s porovnáním ke schválenému a upravenému rozpočtu
po provedení rozpočtových opatření
(příjmy a výdaje po konsolidaci)**

(v tis. Kč)

	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený podle RZ 6/21	Rozpočet upravený podle RZ 10/21 (po schválení RO 99/Z, 129/Z – 130/Z, 134/Z, 122/R – 128/R, 131/R – 133/R)	Rozdíl
	1	2	3	4 (3 – 2)
Příjmy	20 113 963,80	20 274 984,31	20 294 568,86	+19 584,54
z toho: tř. 1 Daňové příjmy	5 998 920,00	5 998 920,00	5 998 920,00	0,00
tř. 2 Nedaňové příjmy	502 894,41	476 315,92	486 361,12	+10 045,20
tř. 3 Kapitálové příjmy	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00
tř. 4 Přijaté transfery	13 611 149,39	13 798 748,39	13 808 287,73	+9 539,34
Výdaje	21 314 944,60	22 502 397,63	22 554 982,17	+52 584,54
z toho: tř. 5 Běžné výdaje	17 766 111,84	18 288 870,03	18 305 090,74	+16 220,72
tř. 6 Kapitálové výdaje	3 548 832,76	4 213 527,60	4 249 891,43	+36 363,83
z toho rozpočtová rezerva	25 000,00	25 000,00	26 000,00	+1 000,00
z toho krizová rezerva	25 000,00	65 000,00	64 520,00	-480,00
Saldo	-1 200 980,80	-2 227 413,31	-2 260 413,31	-33 000,00

Ing. Novák: děkuji za doplnění, dotaz na ZOO JH – Ing. Hajdušek: patří do gesce radního Hrocha, ZOO Protivín, ZOO Dvorec, ZOO Tábor a ZOO JH každá po 200 000,-Kč, dar na krmivo pro zvířata, v důsledku zavření hrozilo uhynutí.

Ing. Staněk: upozorním na dodatek, věcně bude řešeno materiálem OKPP v bodě Různé.

Ing. Chrastina: za OKPP, existuje více ZOO koutků, jsou to oficiální zoologické zahrady podle licence, ZOO Horní Pěna licenci neměla, proto jsme ji přiřadili k této podpoře též.

Ing. Blížilová: jedná se o nové ZOO.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

I. bere na vědomí

1. schválení rozpočtových opatření č. 3/H – 4/H hejtmánem kraje,
2. schválení rozpočtových opatření č. 100/R – 121/R na jednání rady kraje dne 25. 3. 2021,
3. předložení rozpočtových opatření č. 122/R – 128/R na jednání rady kraje dne 8. 4. 2021,
4. předložení rozpočtového opatření č. 131/R v upraveném znění na jednání rady kraje dne 15. 4. 2021,
5. předložení rozpočtových opatření č. 132/R – 133/R na jednání rady kraje dne 15. 4. 2021;

II. souhlasí

s předložením rozpočtových opatření č. 99/Z a 129/Z – 130/Z a 134/Z na jednání zastupitelstva kraje dne 29. 4. 2021;

III. doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit rozpočtová opatření č. 99/Z a 129/Z – 130/Z a 134/Z.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

4/ Informace o daňových příjmech za leden-březen 2021

Ing. Hajdušek: plnění na 26,7 % ročního rozpočtu příjmů ze sdílených daní (loni to bylo 28,2 % upraveného rozpočtu, resp. 24,4 % schváleného rozpočtu).

Srovnání příjmů ze sdílených daní za stejné období od počátku roku

ke dni: 09.04.2021

v tis. Kč	DPH	DPPO	Daň z příjmů ze závislé činnosti			Celkem
			plátcí	srážková	poplatníci	
2021	1 038 125,37	416 787,18	351 978,95	50 917,34	18 553,31	1 876 362,15
2020	1 019 888,95	344 362,69	480 373,43	42 737,41	11 382,61	1 898 745,08
rozdíl	18 236,42	72 424,50	-128 394,47	8 179,92	7 170,70	-22 382,93
index 21/20 v %	101,79	121,03	73,27	119,14	163,00	98,82

Rozpočet 2021 a skutečnost 2020 - celý rok

v tis. Kč	DPH	DPPO	Daň z příjmů ze závislé činnosti			Celkem
			plátcí	srážková	poplatníci	
2021	3 350 000,00	1 000 000,00	1 450 000,00	150 000,00	20 000,00	5 970 000,00
2020	3 271 380,08	1 193 105,84	1 573 866,17	159 386,52	26 117,83	6 223 856,44
rozdíl	78 619,92	-193 105,84	-123 866,17	-9 386,52	-6 117,83	-253 856,44
index 21/20 v %	102,40	83,81	92,13	94,11	76,58	95,92

PaedDr. Váňa: jedná se mi o srovnání příjmů pro město a pro kraj, ve městě jsme v mínusu –

Ing. Staněk: pokud zahrneme duben, ve srovnání s rokem 2020, tak se dostáváme na plus 2,5%.

PaedDr. Váňa: zahrnovali jsme pouze první čtvrt.r.2021.

Ing. Hajdušek: data za leden až březen, upozorňoval jsem, že v důsledku rozhodnutí ministryně financí došlo k odkladu plateb září 2020 až březen 2021, menší výběr daní z přidané hodnoty-to je ten důvod.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje bere na vědomí

informaci o naplnění sdílených daňových příjmů Jihočeského kraje za leden-březen roku 2021 na 26,7 % ročního rozpočtu daňových příjmů.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

4a/ Informace o rozklikávacím rozpočtu Kraje

Ing. Hajdušek, J. Soumar: při schvalování rozpočtu Jihočeského kraje na rok 2021 bylo zastupitelstvem kraje dne 17. 12. 2020 přijato usnesení č. 25/2020/ZK-3, kterým byl mimo jiné schválen záměr zřízení rozklikávacího rozpočtu Jihočeského kraje na úroveň faktur a současně bylo finančnímu výboru uloženo připravit návrh jeho realizace a předložit jej zastupitelstvu kraje do dubna r. 2021.

Na počátku roku 2021 se řešitelský tým, složený se zástupců odboru ekonomického (OEKO) a odboru informatiky (OINF) v odborné gesci pana Ing. Hajduška, náměstka hejtmana, nejprve zabýval možností rozšíření stávající aplikace rozklikávacího rozpočtu kraje, která byla zavedena v roce 2013. Tato varianta nebyla vyhodnocena jako plně odpovídající výše uvedenému zadání, a proto byl zvolen způsob zcela nového koncepčního řešení. Jelikož Jihočeský kraj má svá rozpočtová a ekonomická data vedena v softwaru firmy GORDIC, jejímž dodavatelem je společnost KMS software s.r.o., byla tato firma v uvedené záležitosti oslovena.

Oslovený dodavatel reagoval předložením nabídky, která podle názoru řešitelského týmu splňuje požadované zadání. Příklad struktury nabídky modulu je dostupný na následujícím odkazu:

<http://rozpocet.gloud.cz/KUCB/>

Uvedený příklad je nutno považovat jako výchozí s tím, že pokud bude nabídka vyhodnocena jako akceptovatelná, bude na dodávku produktu uzavřen smluvní vztah, případně smluvní vztah v rozsahu upřesněného zadání.

V mezidobí bude nutné dořešit některé dílčí otázky tak, aby výsledný produkt splňoval v maximální možné míře požadavky kraje jako objednatele. Aplikace například nad rámec požadovaného obsahuje i pomocné interní textové komentáře jednotlivých účetních dokladů, které obsahují i osobní údaje, což z hlediska GDPR nepovažujeme za plně zveřejnitelné. Proto bude muset být o tato údaje aplikace v případě užití po dohodě s dodavatelem upravena.

Je navrhováno, aby nová aplikace při zakoupení a implementaci v upravené podobě zahrnovala data výhradně od roku 2021. Důvodem je například nutnost kontroly velkého množství údajů vzhledem k GDPR. Proto je navrhováno po určitou dobu, např. do konce roku 2021, zveřejnit a aplikovat obě varianty rozklikávacího rozpočtu kraje. Od 1. 1. 2022 bude poté možno přejít výhradně na tuto novou platformu nebo souběh obou variant zachovat.

Důležitou je otázka finančního krytí záměru. V této souvislosti je výhodou, že rozpočtová a účetní data by byla ve shodném systému a nebylo by nutné je dalšími nástroji importovat do jiných systémů, což snižuje předpokládanou pořizovací cenu na cca 66 tis. Kč vč. DPH s udržovacími ročními poplatky 10 tis. Kč.

S přihlédnutím k nutnosti zakoupení aplikace, kontrole detailních popisů a následné implementaci ve spolupráci a po vyjednání úprav s dodavatelem předpokládáme, že, s ohledem na dobré obchodní vztahy a zkušenosti s dodavatelem, by mohla být aplikace v této základní navrhované podobě realizována a zveřejněna k datu 1. 5. 2021, čímž bude možno základní úkol, stanovený zastupitelstvem, považovat za splněný.

V následném období od 1. 5. 2021 do konce roku 2021 navrhuje OEKO spolu OINF jednat s dodavatelem o úpravě nově zavedené aplikace ve smyslu zachování kontinuity současných pohledů na rozpočet kraje podle stávající struktury v členění např. podle odpovědných míst a oblastí, která jsou jedním z kritérií v aktuálně dostupném rozklikávacím rozpočtu a které dodavatel z dosavadní správy našich dat dobře zná. Proto jejich promítnutí do aplikace nepovažujeme za časově a finančně náročné, naopak by umožnilo případně opustit stávající systém rozklikávacího rozpočtu.

Pokud by bylo požadováno jakékoli další propojení dat nebo rozšíření jejich rozsahu, je nutné počítat s tím, že tyto požadavky mohou znamenat zvyšování pořizovací ceny aplikace. Proto bude nutné u každého dalšího požadavku zvážit jeho přínos v podobě zvýšení transparentnosti a otevřenosti dat veřejnosti.

Ing. Doležal: jaká verze materiálu půjde na ZK? – Ing. Hajdušek: akceptuje se materiál navržený J. Soumarem a mnou podpořený.

Ing. Novák: některé detaily jsou skoro zbytečné, je to rozházené, mohlo by být seřazeno.

Ing. Kalina: souhlasím s návrhem, další členění na okresy by bylo již komplikované, navrhuji zůstat u navrženého rozsahu.

Ing. Holický: podporuji tento návrh i s proklikem, město bude sledovat kraj, jak uspěje, jaké je zvýšení administ.náročnosti? – Ing. Hajdušek: nezvyšuje to personální a administrativní nároky, řešení bude fungovat automaticky, nebude požadována další administrativní síla. – Ing. Staněk: také nepředpokládám navýšení administ.náročnosti, jsme pro ponechání termínu 1.5.2021. Základem je zápis z dnešního jednání FV. – Ing. Vobejda: je to tak, jak říkal pan náměstek, jednorázově se musí řešit problematika GDPR. Pracnost se nezvyší.

Ing. Vobejda: v usnesení je, že základní verzi spustíme 1. 5. 2021., pokud se v první variantě rozhodneme i o rozšíření, nevím, zda stihneme v navrženém termínu.

Ing. Doležal: rozšíří se důvodová zpráva pro jednání ZK.

Ing. Hajdušek: do důvodové právy pro ZK to s OEKO připravíme. Dnešní materiál není třeba měnit.

Ing. Staněk: rozšíříme důvodovou zprávu, připravíme usnesení ZK.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

při plnění zadání podle usnesení zastupitelstva kraje č. 25/2020/ZK-3;

I. bere na vědomí

informaci o postupu přípravy implementace nového typu rozklikávacího rozpočtu Jihočeského kraje, rozšířeného o požadovanou úroveň jednotlivých faktur s využitím nového softwarového nástroje firmy GORDIC;

II. souhlasí

s návrhem řešení a s harmonogramem zprovoznění nového rozklikávacího rozpočtu Jihočeského kraje podle důvodové zprávy materiálu FV190421_4a);

III. ukládá

Mgr. Ing. Martinu Doležalovi, předsedovi finančního výboru, podat informaci na jednání Zastupitelstva Jihočeského kraje dne 29. 4. 2021.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

5/ Výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených Jihočeským krajem za rok 2020 a za rok 2019 v oblasti školství

- bod stažen z programu, bude předložen na 5. jednání FV dne 10. 5. 2021.

6/ Koupě pozemků v k.ú. Stará Dobeč

Ing. Fidler: jedná se o koupě pozemků p. č. 129/4 a p. č. 141/3 (vodní plocha) v k.ú. Stará Dobeč od fyzické osoby. Předmětné pozemky tvoří součást zátopové plochy Dobečského rybníka, který je významným zdrojem vody pro sádky v Kestřanech. Rybník je ve vlastnictví Jihočeského kraje a KŠH je oprávněno s tímto majetkem hospodařit. OHMS nechal zpracovat znalecký posudek na stanovení ceny v místě a čase obvyklé. Cena pozemků byla stanovena ve výši 329.000 Kč + náklady spojené s převodem (2 000 Kč správní poplatek za návrh na vklad a 10.100 Kč za vyhotovení znaleckého posudku).

Příspěvková organizace Jihočeského kraje – Krajské školní hospodářství (dále jen KŠH) požádala (dále jen OHMS) o součinnost při projednání majetkové dispozice v orgánech kraje. Majetkovou dispozicí je koupě pozemků v katastrálním území Stará Dobeč, od pana *****, a to:

- pozemku parcely KN č. 129/4, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 839 m²
- pozemku parcely KN č. 141/3, vodní plocha, zamokřená plocha, o výměře 16 858 m²

Svoji žádost o koupi odůvodňuje KŠH tím, že předmětné pozemky tvoří součást zátopové plochy Dobečského rybníka, který je vlastnictvím Jihočeského kraje a KŠH je oprávněno s tímto majetkem hospodařit. Rybník Dobečský je dle sdělení KŠH průtočný rybník, který je významným zdrojem vody pro sádky v Kestřanech (právo hospodaření rovněž KŠH). V současné době je připraveno stavební povolení na opravu hráze a hlavní výpusti rybníka Dobečský.

Na základě výše popsaných skutečností inicioval OHMS vypracování znaleckého posudku na stanovení ceny v místě a čase obvyklé.

Znaleckým posudkem č. 3276-226/20 vyhotoveným Ing. Jiřím Černým dne 2. 12. 2020 byla stanovena cena v místě a čase obvyklá za pozemky p. č. 129/4 a p. č. 141/3 v k. ú. Stará Dobeč ve výši 329 000 Kč.

Vlastník pozemků i KŠH souhlasí s převodem za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Náklady spojené s převodem uhradí Jihočeský kraj.

Odbor hospodářské a majetkové správy společně s odborem školství, mládeže a tělovýchovy souhlasí s uskutečněním navrženého odkoupení pozemků za kupní cenu ve výši 329 000 Kč + náklady spojené s převodem (2 000 Kč správní poplatek za návrh na vklad a 10 100 Kč za vyhotovení znaleckého posudku).

In. Novák: rybník je třeba opravit, je tam možnost získat slušnou dotaci, musíme být ale vlastníky.

35/2021/FV-04

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje
doporučuje zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:**

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

1. koupí pozemků pozemkových parcel KN č. 129/4 a 141/3 v k. ú. Stará Dobev od pana *****, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 329 000 Kč, do vlastnictví Jihočeského kraje dle návrhu smlouvy v příloze č. 4 návrhu č. 103/ZK/21,
2. předání pozemků dle části I. 1. usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Krajskému školnímu hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí;

II. ukládá

JUDr. Milanu Kučerovi, Ph.D., řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. usnesení,
2. zajistit po vkladu práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. usnesení.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

7/ Koupě pozemků v k.ú. Staré Kestřany a v k.ú. Stará Dobev

Ing. Fidler: jedná se o koupí celkem šesti pozemků v k. ú. Staré Kestřany a v k. ú. Stará Dobev o celkové výměře 27 165 m² za dohodnutou kupní cenu 461 805 Kč (tj. 17 Kč/m²) od paní ***** do vlastnictví Jihočeského kraje. Odkoupením dvou pozemků v k. ú. Staré Kestřany dojde ke splnění podmínky k získání dotační podpory Ministerstva zemědělství pro investiční akci „Rekonstrukce výpustného zařízení, bezpečnostního přelivu a hráze rybníka Dobeveský“, kterou je, že dotčené pozemky musí být ve vlastnictví žadatele o dotaci. Odkoupením dalšího pozemku v tomtéž k. ú. pod rybníkem Potočný velký a v prostoru nad sádkami ve Starých Kestřanech dojde ke sjednocení majetku svěřeného krajem k hospodaření Krajskému školnímu hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, (dále jen KŠH). Zbývající tři pozemky v k. ú. Stará Dobev po jejich odkoupení bude možné využít pro plánovanou výměnu za pozemky ve vlastnictví Ing. Arch. Karla Saláta, které si v současné době musí KŠH od této fyzické osoby pronajímat, neboť jsou nedílnou součástí vodní plochy.

KŠH) požádalo OHMS o přípravu majetkové dispozice k projednání v orgánech kraje. Majetkovou dispozicí je koupě pozemků o celkové výměře 27 165 m² od paní *****, do vlastnictví Jihočeského kraje.

Jedná se o pozemky v obci Kestřany a k. ú. Staré Kestřany pozemkové parcely KN: č. 456 – trvalý travní porost o výměře 4603 m², č. 480 – trvalý travní porost o výměře 6075 m² a č. 481 – trvalý travní porost o výměře 6264 m² a o pozemky v obci Dobev a k. ú. Stará Dobev pozemkové parcely KN: č. 46/5 – trvalý travní porost o výměře 560 m², č. 148/1 – trvalý travní porost o výměře 3453 m² a č. 510/2 – orná půda o výměře 6210 m².

Důvodem žádosti KŠH o odkoupení předmětných pozemků je nutnost splnění podmínky k získání dotační podpory Ministerstva zemědělství pro investiční akci „Rekonstrukce výpustného zařízení, bezpečnostního přelivu a hráze rybníka Dobeveský“. Provedení díla je dle dotačních podmínek možné provést pouze na pozemcích, které jsou ve vlastnictví žadatele o dotaci. V tomto případě se jedná o pozemky v k. ú. Staré Kestřany pozemkové parcely KN č. 480 a 481, které se nacházejí na vzdušné straně hráze a jejich část zasahuje do stávajícího bezpečnostního přelivu.

Dalším důvodem pro odkoupení pozemků je sjednocení majetku svěřeného krajem na základě zřizovací listiny k hospodaření KŠH. Pozemek v k. ú. Staré Kestřany pozemková parcela KN č. 456 navazuje na pozemky v hospodaření KŠH – nachází se pod rybníkem Potočný velký a v prostoru nad sádkami ve Starých Kestřanech.

Pozemky v k. ú. Stará Dobev pozemkové parcely KN č. 46/5, č. 148/1 a č. 510/2 bude možné využít pro plánovanou výměnu za pozemky pozemkové parcely KN č. 141/1 a 699/1 ve vlastnictví *****, které si v současné době musí KŠH od této fyzické osoby pronajímat, neboť jsou nedílnou součástí vodní plochy rybníka Dobeveský.

Paní ***** je ochotna pro KŠH potřebné pozemky o celkové výměře 27 165 m² odprodat Jihočeskému kraji za dohodnutou kupní cenu 17 Kč/m², tj. celkem za 461 805 Kč. Požadovaná částka odpovídá ceně v místě a čase obvyklé.

Paní ***** akceptuje znění kupní smlouvy, jak je předkládána Jčk.

OHMS společně s KŠH a s odborem školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen OŠMT) souhlasí s uskutečněním navržené majetkové dispozice z důvodů, které jsou shora uvedené.

Zřizovatelský odbor OŠMT současně předkládá radě kraje návrh na schválení odvodu ve výši 461 805 Kč z fondu investic školy do rozpočtu kraje pro zabezpečení zdrojů k profinancování pořizovací ceny (návrh č. 466/RK/21) a následně prostřednictvím ekonomického odboru (dále jen OEKO) předloží ke schválení rozpočtové opatření k převodu nařízeného odvodu. Příjmy budou rozpočtovány do rozpočtu ORJ 8 – OŠMT a výdaje do rozpočtu ORJ 4 – OHMS.

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje
doporučuje zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:
Zastupitelstvo Jihočeského kraje:**

I. schvaluje

1. koupí pozemků pozemkových parcel KN č. 456, 480 a 481 v obci Kestřany a k. ú. Staré Kestřany a pozemků pozemkových parcel KN č. 46/5, 148/1 a 510/2 v obci Dobev a k. ú. Stará Dobev od paní ***** , za dohodnutou kupní cenu 461 805 Kč do vlastnictví Jihočeského kraje dle návrhu smlouvy v příloze č. 6 návrhu č. 125/ZK/21,

2. předání uvedeného majetku dle části I. 1. tohoto usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Krajskému školnímu hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí;

II. ukládá

JUDr. Milanu Kučerovi, Ph.D., řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. tohoto usnesení;

III. bere na vědomí

informaci, že rada schválila nařízený odvod z fondu investic Krajskému školnímu hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, do rozpočtu kraje k úhradě kupní ceny a souvisejících nákladů za pozemky uvedené v části I. 1. tohoto usnesení.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

8/ Záměr prodeje bývalé kotelny v k.ú. Jindřichův Hradec

Ing. Fidler: Domu dětí a mládeže, Jindřichův Hradec (dále jen DDM) byla doručena žádost města ze dne 8. 10. 2020 č.j. SMM/49479/20/Mi o odprodej objektu bývalé kotelny a pozemku pod stavbou. Nemovitosti jsou DDM svěřeny k hospodaření. Důvodem žádosti je snaha města zahrnout tuto nemovitost do připravované koncepce rekonstrukce a rozvoje daného území. Celá tato lokalita, včetně objektu bývalé kotelny, je platnou územně plánovací dokumentací zahrnuta do ploch sportu, přičemž hlavním využitím jsou pozemky staveb a zařízení pro tělovýchovu a sport. Odbor hospodářské a majetkové správy nechal vyhotovit znalecký posudek na zjištění ceny v místě a čase obvyklé. Znaleckým posudkem č. 6-4793/2021, byla zjištěna cena předmětných nemovitostí v místě a čase obvyklá ve výši 850 000 Kč. OHMS navrhuje schválit záměr prodeje pozemku parcely KN č. 1930/3, zastavěné plochy a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení bez čp/če v k. ú. Jindřichův Hradec městu Jindřichův Hradec, za cenu sjednanou ve výši 1 050 000 Kč + náklady spojené s prodejem.

Jihočeský kraj je vlastníkem pozemku parcely KN č. 1930/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení bez čp/če v k. ú. Jindřichův Hradec, LV 4557. Nemovitosti jsou svěřeny k hospodaření Domu dětí a mládeže, Jindřichův Hradec, Růžová 10, IČO 42409152 (dále jen „DDM“). Jedná se o objekt bývalé kotelny, který je umístěn vně rozsáhlého sportovního areálu. Vlastníkem všech přilehlých sportovišť je město Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec II, Klášterská 135, IČO 00246875 (dále jen město).

Předmětnou nemovitost „bývalou kotelnu“ nabyl Jihočeský kraj na základě kupní smlouvy SM/1727/101/09 roku 2009 od města za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.050.510 Kč. Záměrem DDM bylo opravit předmětnou budovu i její okolí a využít ji pro uskladnění sportovního materiálu, lodí, kulis apod. K realizaci tohoto záměru nikdy nedošlo a budova nadále zůstává v původním stavu.

Město Jindřichův Hradec se následně stalo vlastníkem rozsáhlého sportovního komplexu „Tyršův stadion“, jehož součástí je sportovní hala, zimní stadion, fotbalové hřiště s tribunou, tělocvična s ubytovnou, volejbalové kurty apod. V současné době město ve spolupráci s architektem připravuje koncepci rekonstrukce tohoto komplexu, a to včetně využitelnosti. Celá tato lokalita, včetně objektu bývalé kotelny, je platnou územně plánovací dokumentací zahrnuta do ploch sportu, přičemž hlavním využitím jsou pozemky staveb a zařízení pro tělovýchovu a sport.

Znaleckým posudkem č. 6-4793/2021, který vyhotovil soudní znalec Karel Fišer, byla zjištěna cena předmětných nemovitostí v místě a čase obvyklá ve výši 850 000 Kč.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parcely KN č. 1930/3, jehož součástí je stavba občanského vybavení bez čp/če v k. ú. Jindřichův Hradec, do vlastnictví města Jindřichův Hradec, IČO 00246875, za sjednanou cenu ve výši 1.050.000 Kč + náklady spojené s prodejem;

II. ukládá

JUDr. Milanu Kučerovi, Ph.D., řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr směny dle části I. tohoto usnesení na úřední desce,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení a po obdržení konkrétních podmínek prodeje ze strany města Jindřichův Hradec připravit návrh prodeje předmětných nemovitostí k projednání v orgánech kraje.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

9/ Záměr darování pozemků v k.ú. Osek u Radomyšle obci Osek

Ing. Fidler: jedná se o 2 pozemky mimo areál Domova pro osoby se zdravotním postižením Osek, které jsou pro organizaci nepotřebné. Oba tyto pozemky dlouhodobě užívá obec. Na necelé ½ jednoho z nich provozuje obec oplocené dětské hřiště, na jehož rekonstrukci chce využít dotaci z MMR, aby mohla tuto dotaci využít, musí mít pozemek ve vlastnictví. Převod formou darování OHMS doporučuje z toho důvodu, že obec v minulosti darovala Jihočeskému kraji pozemky.

Obec Osek (dále jen „obec“) požádala dopisem ze dne 04.03.2021 o bezúplatný převod dvou pozemků v k. ú. Osek u Radomyšle, se kterými hospodaří *Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek, IČO 70871795* (dále jen „DOZP“).

Jedná se o tyto pozemky:

POZEMKY V K. Ú. OSEK U RADOMYŠLE PRO OBEC OSEK

pozemek	výměra v m ²	druh pozemku	účetní cena pozemku
poz. parcela č. 290/10	443	ostatní plocha - ostatní komunikace	2 887 Kč
poz. parcela č. 290/13	70	ostatní plocha - ostatní komunikace	354 Kč

513

Pozemky se nacházejí mimo areál *DOZP*, bezprostředně sousedí s pozemky *obce* a jsou součástí veřejného prostranství. *Obec* se o jejich pravidelnou údržbu léta stará na vlastní náklady. Část prvního pozemku (necelé ½ viz příloha č. 1 tohoto materiálu) je oplocena a obec ji minimálně 10 let užívá jako dětské hřiště.

Obec chtěla v loňském roce zrekonstruovat dětské hřiště s využitím dotace z dotačního programu MMR, což se ukázalo jako neprůchodné, protože nespĺňovala základní podmínku pro její čerpání, a to výlučné vlastnictví pozemků. Tato skutečnost je důvodem její žádosti o převod pozemků do svého vlastnictví.

Ze stanoviska *DOZP* vyplývá, že organizace tyto pozemky vně areálu neužívá, neprovádí na nich údržbu a nemá pro ně žádné využití.

OHMS obcí navrhovanou formu převodu doporučuje, neboť v předchozích letech obec Jihočeskému kraji darovala nemovitosti uvedené v připojené tabulce:

Po sjednocení pozemků došlo i ke sjednocení vlastnických vztahů s užitelskými. Jihočeský kraj darem nabyl nejen pozemek pod svou budovou, ale i další dva sousední pozemky s touto budovou užívané. Tato skutečnost velmi usnadnila pozdější prodej domu s pozemky za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 1 870 000 Kč (usnesení ZK č. 412/2019/ZK-25 ze dne 12.12.2019).

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

záměr darování pozemku poz. parcely KN p. č. 290/10 a poz. parcely KN p. č. 290/13 v k. ú. Osek u Radomyšle, ve vlastnictví Jihočeského kraje, do vlastnictví obce Osek, se sídlem Osek 77, 386 01 Strakonice, IČO 00251631;

II. ukládá

JUDr. Milanu Kučerovi, Ph.D., řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr darování dle části I. tohoto usnesení na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na darování k projednání orgánům kraje.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

10/ Rozhodnutí pozemkového úřadu o vlastnictví nemovitostí v k.ú. Sedlice u Blatné

Ing. Fidler: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj vydal dne 16. 12. 2020 pod č.j.: SPU 456490/2020 rozhodnutí o úpravě vlastnických vztahů nemovitostem na základě uplatněného nároku oprávněné osoby dle restitučních zákonů, zejména zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nemovitosti, které byly doposud ve vlastnictví Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro příspěvkovou organizaci Psychiatrická léčebna Lnáře, a to pozemky stavební parcely KN č. 307/1 a č. 307/2 jejichž součástí jsou stavby občanské vybavenosti čp. 52 a čp. 279 a pozemek, pozemkovou parcelu KN č. 1468/2 v k. ú. Sedlice u Blatné. Léčebna tyto nemovitosti eviduje jako areál „Zdravotního střediska Sedlice“, stavby v nulové zůstatkové hodnotě, pořizovací cena pozemků je 79 560 Kč.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj vydal dne 16. 12. 2020 pod č.j.: SPU 456490/2020 rozhodnutí o úpravě vlastnických vztahů nemovitostem na základě uplatněného nároku oprávněné osoby dle restitučních zákonů, zejména zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o nemovitosti, které byly doposud ve vlastnictví Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro příspěvkovou organizaci Psychiatrická léčebna Lnáře, Lnáře 16, IČO 00668168 (dále léčebna), a to pozemky stavební parcely KN č. 307/1 a č. 307/2 jejichž součástí jsou stavby občanské vybavenosti čp. 52 a čp. 279 a pozemek, pozemkovou parcelu KN č. 1468/2 v k. ú. Sedlice u Blatné.

Léčebna tyto nemovitosti eviduje jako areál „Zdravotního střediska Sedlice“, stavby v nulové zůstatkové hodnotě, pořizovací cena pozemků je 79 560 Kč.

Rozhodnutí pozemkového úřadu bylo do katastru nemovitostí zapsáno dne 25.02.2021 s právními účinky vkladu ke dni 3. 2. 2021 tak, že k tomuto datu byli jako podíloví spoluvlastníci předmětných nemovitostí zapsáni na list vlastnictví č. 1614 pro k. ú. Sedlice u Blatné *****, v rozsahu ideálních 7/8 a pan Vlasák Josef, *****, v rozsahu ideální 1/8.

Dne 16. 3. 2021 došlo za účasti zástupců odboru hospodářské a majetkové správy (dále OHMS) a odboru zdravotnictví (dále OZDR), ředitele příspěvkové organizace a právních zástupců obou spoluvlastníků k fyzickému předání a převzetí předmětných nemovitostí.

Ing. Kalina: na jedné části se udělala nová střecha a větší opravy kvůli stabilizaci vztahů, po půl roce oprav se přechází do vlastnictví. Bylo by možné zaslat přehled, kolik bylo vynaloženo finančních prostředků?

Ing. Rybák: primární důvod je, že se opravy děly z důvodu správného hospodaření.

Ing. Doležal: do materiálu do ZK je třeba doplnit přehled investovaných finančních prostředků.

39/2021/FV-04

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje
doporučuje**

zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. bere na vědomí

rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj o úpravě vlastnických vztahů k pozemkům stavebním parcelám KN č. 307/1 a č. 307/2 jejichž součástí jsou stavby občanské vybavenosti čp. 52 a čp. 279 a pozemku, pozemkové parcele KN č. 1468/2 v k. ú. Sedlice u Blatné;

II. schvaluje

1. vyjmutí nemovitostí dle části I. usnesení z hospodaření se svěřeným majetkem Psychiatrické léčebny Lnáře, Lnáře 16, IČO 00668168, ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí,
2. dodatek č. 15 zřizovací listiny Psychiatrické léčebny Lnáře, Lnáře 16, IČO 00668168, kterým se mění příloha IA „Soupis majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se jí majetek uvedený v části I. usnesení vyjímá z hospodaření;

III. ukládá

JUDr. Milanu Kučerovi, Ph.D., řediteli krajského úřadu, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části II. usnesení.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

11/ Koupě pozemku v PP U Narovců

Ing. Fidler: jedná se o koupě pozemkové parcely KN č. 1076/9 ostatní plocha o výměře 18 m² v k. ú. Onšovice u Čkyně od ČR – ÚZSVM do vlastnictví Jihočeského kraje za cenu sjednanou, stanovenou dle vnitřních cenových předpisů ÚZSVM interním znalcem v celkové výši 480 Kč. na základě žádosti OZZL pro monitoring přírodní památky U Narovců. Správu a dohled nad tímto územím ve spolupráci s OZZL zajistí Krajské školní hospodářství.

Jihočeský kraj v rámci své územní působnosti vyhláší přírodní rezervace (dále jen PR) a přírodní památky (dále jen PP) a zajišťuje péči o ně. V rámci péče o chráněná území řeší také majetkové poměry na pozemcích, které jsou územní ochranou dotčené.

OZZL požádal OHMS o zajištění koupě pozemku v PP U Narovců s tím, že předjednal podmínky a písemný souhlas současného vlastníka dotčeného pozemku.

V předloženém usnesení se navrhuje koupě pozemku pozemkové parcely KN č. 1076/9 ostatní plocha o výměře 18 m² v k. ú. Onšovice u Čkyně od ČR – ÚZSVM do vlastnictví Jihočeského kraje za cenu sjednanou, stanovenou dle vnitřních cenových předpisů ÚZSVM interním znalcem v celkové výši 480 Kč. Pozemek se nachází v ochranném pásmu PP U Narovců a dle vyjádření OZZL by byl pro Jihočeský kraj vhodný zejména jako startovací plocha pro monitoring této oblasti a sousedních lokalit. Správu a dohled nad tímto územím ve spolupráci s OZZL zajistí Krajské školní hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775 (dále jen KŠH), které spravuje všechny pozemky tohoto významu v kraji.

Koupě uvedeného pozemku je v souladu s projednaným strategickým postupem výkupu pozemků v chráněných územích. Rada kraje svým usnesením č. 643/2013/RK-16 vzala na vědomí „Informaci o stavu výkupu a bezúplatném převodu pozemků v chráněných územích Jihočeského kraje a dalším strategickým postupu při řešení majetkoprávních vztahů v těchto územích“.

40/2021/FV-04

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje
doporučuje**

zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

1. koupí pozemku pozemkové parcely KN č. 1076/9 v k. ú. Onšovice u Čkyně z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nově Město, Praha 2, IČO 69797111 do vlastnictví Jihočeského kraje za cenu sjednanou ve výši 480 Kč + náklady spojené s prodejem dle návrhu smlouvy v příloze č. 4, návrhu č. 117/ZK/21,

2. předání pozemku dle části I. 1. usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Krajskému školnímu hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad práva ze smlouvy do katastru nemovitostí;

II. ukládá

JUDr. Milanu Kučerovi, Ph.D., řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. usnesení,
2. zajistit po vkladu práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. usnesení;

III. bere na vědomí

informaci, že OZZL má potřebné zdroje v rozpočtu Jihočeského kraje pro rok 2021 na ORJ 07 a rozpočtovým opatřením zajistí převod finančních prostředků na úhradu kupní ceny za pozemek v části I. 1. usnesení na ORJ 04, OHMS.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

12/ Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2020 ve zřizovaných organizacích a Krajském úřadu Jihočeského kraje

Ing. Fidler: zřizovanými organizacemi byly předkládány oddělení majetkové správy níže uvedené dokumenty z provedené inventarizace k 31. 12. 2020:

- Inventurní soupis budov a jiných staveb – účet 021
- Inventurní soupis pozemků a trvalých porostů – účet 031
- Fotokopie účetního výkazu Rozvaha k 31. 12. 2020

Na základě předložených dokumentů od jednotlivých organizací byl porovnán stav nemovitého majetku v inventarizacích se zřizovacími listinami organizací, aktuálními listy vlastnictví a aktualizovanou pasportizací nemovitého majetku kraje.

Byla též provedena aktualizace nemovitého majetku v evidenci odboru hospodářské a majetkové správy, kde kromě jiného byla podchycena hodnota technického zhodnocení budov a ocenění pozemků v roce 2020.

Zjištěné nesrovnalosti byly organizacemi neprodleně odstraněny na základě telefonického upozornění již v průběhu porovnání.

V roce 2020 v rámci plánovaných inventarizací pracovalo celkem 8 dílčích inventarizačních komisí, v nichž bylo zařazeno 44 zaměstnanců z jednotlivých odborů krajského úřadu. Všechny úkoly inventarizačních komisí, zadané jednotlivými rozhodnutími ředitele, byly včas a bezesbytku splněny.

Mimo roční plán inventarizací KÚ byly v květnu a červnu 2020 provedeny dvě mimořádné fyzické inventury u nového skladu OOP a skladu dezinfekce.

Závěrečnou inventarizační zprávu o průběhu a výsledku inventarizací majetku a závazků v Krajském úřadu Jihočeského kraje v roce 2020 zpracovala ústřední inventarizační komise a je přílohou tohoto materiálu.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje k bodu „Inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2020 ve zřizovaných organizacích a Krajském úřadu Jihočeského kraje“

bere na vědomí

závěrečnou inventarizační zprávu o průběhu a výsledku inventarizací majetku a závazků v Krajském úřadu Jihočeského kraje v roce 2020 ve znění přílohy tohoto materiálu.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

13/ Informace o materiálech připravených k projednání v zastupitelstvu kraje dne 29.4.2021

Ing. Fidler: jedná se o tyto materiály: Koupě pozemků v k.ú. Stará Dobeš, Koupě pozemků v k.ú. Staré Kestřany a v k.ú. Stará Dobeš, Prodej pozemků v k.ú. Staré Hodějovice, Záměr prodeje bývalé kotelný v k.ú. Jindřichův Hradec, Záměr darování pozemků v k.ú. Osek u Radomyšle obci Osek, Rozhodnutí pozemkového úřadu o vlastnictví nemovitostí v k.ú. Sedlice u Blatné, Koupě pozemku v PP U Narovců a Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2020 ve zřizovaných organizacích a Krajském úřadu Jihočeského kraje

Pokud konkrétní materiál nebyl předložen přímo k předprojednání finančnímu výboru, je pro podrobnější informace k nahlédnutí na OHMS.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje bere na vědomí

informaci o přehledu majetkových dispozic připravených k projednání na zasedání zastupitelstva kraje dne 29.04.2021

Hlasování:
10/0/0
Usnesení bylo přijato.

14/ Poskytnutí individuální dotace Oblastnímu spolku ČČK České Budějovice a Vodní záchranné službě ČČK Český Krumlov

Ing. Holub: je navrženo poskytnout individuální neinvestiční dotaci pro vybrané subjekty takto:

V kompetenci zastupitelstva kraje:	Plánované náklady na činnost dle žádosti (Kč)	Požadovaná částka (Kč)	Výše navrhované dotace (Kč)	% z celkových plánovaných nákladů
1/ Oblastní spolek ČČK České Budějovice	315 000,-	315 000,-	315 000,-	100,0
2/ Vodní záchranná služba ČČK Český Krumlov, pobočný spolek	267 300,-	265 000,-	265 000,-	99,4

Navrhované individuální neinvestiční dotace nenaplnují kritéria podpory „de minimis“.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

I. bere na vědomí

žádosti o poskytnutí individuální dotace těchto subjektů:

1. Oblastní spolek Českého červeného kříže (dále jen „ČČK“) České Budějovice, Husova tř. 1837/20, 370 01 České Budějovice 3, IČO 00425851 na podporu činnosti Humanitární jednotky ČČK a koordinaci členů Panelu nestátních neziskových organizací Jihočeského kraje, předurčených k poskytování pomoci při živelních, ekologických nebo humanitárních katastrofách na území Jihočeského kraje,
2. Vodní záchranná služba ČČK Český Krumlov, pobočný spolek, U Kasáren 111, 381 01 Český Krumlov-Vyšný, IČO 60630256 na zabezpečení provádění preventivní a záchranné činnosti a poskytování první pomoci na vodních plochách a v jejich bezprostřední blízkosti při sportovní a rekreační činnosti, v případech živelních katastrof a obecného ohrožení;

II. doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Jihočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy s příjemci:

1. Oblastní spolek ČČK České Budějovice, Husova tř. 1837/20, 370 01 České Budějovice 3, IČO 00425851, ve výši 315 000,- Kč,
2. Vodní záchranná služba ČČK Český Krumlov, pobočný spolek, U Kasáren 111, 381 01 Český Krumlov-Vyšný, IČO 60630256, ve výši 265 000,- Kč.

Hlasování:
10/0/0
Usnesení bylo přijato.

15/ Zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Prachatice, a.s., dle směrnice č. SM/115/ZK

Ing. Rybák: cílem projektu byla modernizace Nemocničního informačního systému (NIS) v Nemocnici Prachatice, a.s., spočívající v zavedení nových modulů a nové infrastruktury pro ukládání a zpracování elektronické zdravotnické dokumentace. Z plánovaných aktivit bylo realizováno: zavedení

elektronické mobilní vizity, elektronické zdravotní dokumentace pacientů, sdílení zdravotnické dokumentace s jinými zdravotnickými zařízeními a ZZS Jihočeského kraje, zavedení elektronické dokumentace v laboratorních provozech, lékového workflow, elektronické ošetřovatelské dokumentace, eReceptu a eNeschopenky.

Kofinancování ve výši 15% podílu z konečných celkových způsobilých výdajů činí 867 151,80 Kč. Odpovídající zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti tedy po zaokrouhlení činí 800 000,00 Kč.

Základní kapitál obchodní společnosti se tím zvýší z částky 438 840 500,00 Kč na částku 439 640 500,00 Kč, a to upsáním nových akcií až do částky navrhovaného zvýšení základního kapitálu. Nově upisované akcie jsou akciemi kmenovými, znějí na jméno, v listinné podobě, veřejně neobchodovatelné, jsou omezeně převoditelné. Finanční prostředky získané obchodní společností zvýšením jejího základního kapitálu budou použity k doplnění zdrojů, z nichž byl financován projekt „Modernizace NIS v Nemocnici Prachatice a.s.“.

Investiční prostředky k úpisu akcií ve výši 800 000,00 Kč budou rozpočtovým opatřením rozpočtovány formou navýšení příjmů rozpočtu ORJ 20–Strukturální fondy EU na položce 2412 (splacením příslušné části návratné finanční výpomoci obchodní společností) a současně navýšení výdajů ORJ 05–OEKO na položce 6201.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje souhlasí

se zvýšením základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Prachatice, a.s., IČO 26095165, o částku 800 000,00 Kč, v rámci projektu „Modernizace NIS v Nemocnici Prachatice, a.s.“, dle Čl. 6 bodu 9 Směrnice pro přípravu a realizaci evropských projektů SM/115/ZK.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

16/ Investiční záměr Nemocnice Český Krumlov, a.s. - realizace projektu „Rekonstrukce Interního pavilonu D“

Ing. Rybák: představenstvo Nemocnice Český Krumlov, a.s., plánuje realizovat projekt „Rekonstrukce Interního pavilonu D“. Střednědobá koncepce rozvoje obchodní společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., počítala původně u III. etapy s rekonstrukcí 2lůžkových stanic interního oddělení a jednoho patra LDN vč. zázemí s tím, že bude zachována lůžková kapacita a z důvodu zvýšení komfortu pacientů dojde k rozdělení 2 stanic na 3. Došlo by tedy ke snížení počtu lůžek na každé stanici s tím, že každý pokoj by byl dvojlůžkový s vlastním sociálním zařízením. V průběhu času se však vedení nemocnice rozhodlo původní záměr upravit. Díky tomu, že se podařilo zracionalizovat využití prostoru na jednotlivých patrech, je nově navrženo, že III. etapa zachová 2 interní stanice s dvoulůžkovými pokoji s vlastním sociálním zařízením, přičemž nedojde ke snížení lůžkové kapacity jednotlivých stanic, čímž bude zachován hlavní důvod rekonstrukce. Prostor v 7. NP interního pavilonu, který byl původně určen pro 3. stanici interního oddělení, je nově projekčně naplánován jako následná lůžková rehabilitace, včetně kompletního zázemí jako je rozcvičovací tělocvična, prostory pro ergoterapii atd. Po dokončení III. etapy v naplánovaném rozsahu dojde v Nemocnici Český Krumlov, a.s., k modernizaci nejstaršího užívaného pavilonu D.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje souhlasí

se záměrem realizace projektu Nemocnice Český Krumlov, a.s., „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ s předpokladem financování z rozpočtu Jihočeského kraje dle důvodové zprávy tohoto materiálu.

Hlasování:

9/0/0

Usnesení bylo přijato.

17/ Investiční záměr Nemocnice Písek, a.s. – realizace projektu „Stavební úpravy budovy S – patologie

Ing. Rybák: představenstvo Nemocnice Písek, a.s., plánuje realizovat projekt „Stavební úpravy budovy S –patologie“. Předmětem projektu je kompletní rekonstrukce objektu patologie v areálu Nemocnice Písek, a.s., vč. technologické části. Rekonstrukce je nezbytná z důvodu dosažení souladu s aktuálně platnou legislativou a energetické a ekologické optimalizace provozu patologie. Písecká patologie realizuje pitvy na severozápadu Jihočeského kraje pro 3 regionální nemocnice (Nemocnice Písek, a.s., Nemocnice Prachatice, a.s., a Nemocnice Strakonice, a.s.), jejichž jediným akcionářem je Jihočeský kraj.

V současné době je zpracována projektová dokumentace ke stavebnímu povolení a připravuje se zadávací řízení na zhotovitele stavby. Předpokládaný rozpočet projektu je 46,8 mil. Kč vč. DPH. Tento projekt je zahrnut ve Střednědobém výhledu rozpočtu Jihočeského kraje na období let 2022 a 2023.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje souhlasí

se záměrem realizace projektu Nemocnice Písek, a.s. „Stavební úpravy budovy S – patologie“ s předpokladem financování z rozpočtu Jihočeského kraje dle důvodové zprávy tohoto materiálu.

Hlasování:

9/0/0

Usnesení bylo přijato.

18/ Různé

Finanční podpora pro zoologické zahrady s licencí na území Jihočeského kraje v důsledku pandemie Covid-19

Ing. Doležal: 20. ledna 2021 byl zaslán čtyřem zoologickým zahradám na území Jihočeského kraje (Krokodýlí ZOO Protivín, Zoologická zahrada Dvorec o.p.s, Zoologická zahrada Tábor a.s., ZOO JH s.r.o.), vlastníci licenci zoologických zahrad, dopis s nabídnutou pomocí částečné sanace ušlého zisku ze ztráty na vstupném.

V důsledku pandemie a souvisejících vládních opatření došlo k uzavření zoologických zahrad a zahájení sezóny se zpožděním a s omezením počtu návštěvníků již na jaře roku 2020. V květnu 2020 byl těmto zoologickým zahradám poskytnut finanční dar od Jihočeského kraje v celkové výši 453 000 Kč jako částečná náhrada ušlého příjmu ze vstupného, která je spojena i s neuskutečněnými výlety škol a školek a přednášek v těchto školských zařízeních.

Zoologické zahrady jsou cílem cestovního ruchu nejen v letním prázdninovém období, jejich výpadky příjmu ze vstupného mají zásadní význam pro jejich fungování a pro řádnou péči o zvířata.

Finanční podpora je určena především na nákup krmiva a léků pro chovaná zvířata, a to na období červen 2020 – květen 2021.

Název organizace	Navrhovaná finanční podpora JčK
Krokodýlí ZOO Protivín	200 000 Kč
Zoologická zahrada Dvorec, o.p.s.	200 000 Kč
Zoologická zahrada Tábor, a.s.	200 000 Kč
ZOO JH, s.r.o.	200 000 Kč
Celkem	800 000 Kč

Celková výše podpory zmíněným zoologickým zahradám činí **800 000 Kč**.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit poskytnutí peněžitého daru a uzavření darovací smlouvy:

1. ve výši 200 000 Kč příjemci Park exotických zvířat o.p.s, Dvorce 17, 373 12 Borovany, IČO 28069706 dle přílohy č. 1,
2. ve výši 200 000 Kč příjemci Nadace Tomistoma, Náměstí 261, 398 11 Protivín, IČO 26093413 dle přílohy č. 2,
3. ve výši 200 000 Kč příjemci ZOO JH s.r.o., Horní Pěna 51, 378 31 Horní Pěna, IČO 06701434 dle přílohy č. 3,
4. ve výši 200 000 Kč příjemci Zoologická zahrada Tábor a.s., Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7, IČO 04074025 dle přílohy č. 4.

Hlasování:
9/0/0
Usnesení bylo přijato.

Ing. Hajdušek: poděkování pracovníkům OEKO a OINF stran rozklikávacího rozpočtu, přehledu plnění rozpočtu atp.

Ing. Kalina: děkuji panu náměstkovi Hajduškovi za prosazení, tato forma zasílání materiálů FV je naprosto v pořádku a je vyhovující.

Konec jednání v 13:00 hod.

Předseda výboru poděkoval přítomným za účast, další termín zasedání je stanoven na 10. 5. 2021 od 11.00 hod videokonferenčně.

Materiály s pozvánkou v elektronické formě budou všem v čas rozeslány.

Zapsala: Markéta Zlata Remtová, tajemnice
Ověřil: Mgr. Ing. Martin Doležal, předseda