

FINANČNÍ VÝBOR

Zastupitelstva Jihočeského kraje

Tajemník výboru: Bc. Markéta Zlata Remtová, tel. 386 72 04 82, e-mail.: remtovam@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice 5.12.2022

Z Á P I S č. 19

z jednání Finančního výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje, které se konalo prezenčně dne 5. 12. 2022 od 9:00 h v lázních Aurora v Třeboni.

Přítomni:

Členové výboru: Mgr. Ing. Martin Doležal, Ing. Petr Kalina, Ing. Jiří Šimánek, Ing. Ivo Ježek, Mgr. Petr Hanzlík, Ph.D., Mgr. Jaromír Novák, Ing. Petr Holický, Ing. Ivo Ježek, PaedDr. Jan Váňa, Josef Soumar, Ing. František Dědič

Přizváni: Ing. Ladislav Staněk, Ing. Stanislav Bůžek, Ing. Tomáš Hajdušek, Ing. Petra Prantlová

Omluveni: Ing. Petra Blížilová, Mgr. Pavel Talíř

Jednání zahájil a řídil pan předseda Doležal.

Konstatoval, že přítomno je 11 členů a Výbor je usnášeníschopný.

Program jednání byl odsouhlasen.

Pan starosta PaeDr. Váňa seznámil přítomné s fungováním lázní Aurora. Představil nové projekty, saunový a bazénový svět i lázeňskou péči pro návštěvníky.

Program jednání:

- 1/ Informace o rozpočtových opatřeních za listopad-prosinec 2022 /OEKO/
- 2/ Informace o daňových příjmech za leden-listopad 2022 /OEKO/
- 3/ Návrh – Rozpočet Jihočeského kraje na rok 2023 /OEKO/
- 4/ Návrh – Střednědobý výhled rozpočtu Jihočeského kraje na období let 2024 a 2025 /OEKO/
- 5/ Harmonogram jednání Finančního výboru na období do 30. 6. 2023 /OEKO/
- 6/ Budoucí koupě pozemků v k.ú. Hoslovice od právnických osob /OHMS/
- 7/ Budoucí koupě pozemků v k.ú. Hoslovice od fyzických osob /OHMS/
- 8/ Budoucí přijetí daru pozemků v k. ú. Hoslovice od obce Hoslovice /OHMS/
- 9/ Přijetí daru pozemku v k. ú. Třeboň od města Třeboně /OHMS/
- 10/ Souhlas s odstraněním stavby v k. ú. Tábor /OHMS/
- 11/ Záměr darování části pozemku v k. ú. Soběslav městu Soběslav /OHMS/
- 12/ Různé – Žádost o poskytnutí individuálních dotací Nadaci Jihočeské cyklostezky /KHEJ/

1/ Informace o rozpočtových opatřeních za listopad-prosinec 2022

Ing. Hajdušek: jedná se o informativní materiál k odsouhlasení a s doporučením ZK schválit. Jde o soubor rozpočtových opatření projednaných v RK dne 10. 11. 2022 (RZ 24/22), 24. 11. 2022 (RZ 25/22) a 1. 12. 2022 (RZ 26/22). Celkem 46 rozpočtových opatření, z toho 4 rozpočtových opatření v kompetenci ZK a 42 rozpočtových opatření v kompetenci RK.

Snížení povoleného schodku o 154,8 mil. Kč:

- snížení nerozdělené rezervy pro příspěvkové organizace ve prospěch financování sociální oblasti v dalších letech (22,9 mil. Kč),
- navýšení příjmů z úroků očištěné o pokrytí potřeby předfinancování ubytování Ukrajinců (81,9 mil. Kč)
- přesun ušetřených prostředků k financování evropských projektů do Fondu rezerv a rozvoje (50,0 mil. Kč),
- upravený schodek 40,7 mil. Kč.

Snížení rozpočtové rezervy o 1,07 mil. Kč:

- individuální dotace pro Volejbalový klub ČB na "1. ročník turnaje O pohár hejtmána ve volejbalu středních škol Jihočeského kraje pro školní rok 2022/2023" (0,3 mil. Kč),
- individuální dotace na podporu audiovizuální tvorby 2022 pro Arthur Krensky Films na projekt "Místo zločinu České Budějovice" (0,77 mil. Kč),
- upravený stav rozpočtové rezervy 8,1 mil. Kč.

Snížení krizové rezervy o 0,75 mil. Kč:

- krytí mimořádných mzdových výdajů souvisejících s provozem Krajského asistenčního centra pomoci uprchlíkům KACPU (0,75 mil. Kč),
- upravený stav krizové rezervy 8,6 mil. Kč.

Návrhem usnesení bude současně ošetřen postup při schvalování nezbytně nutných rozpočtových opatření v pravomoci ZK v rámci závěrečné změny rozpočtu 2022 projednává ZK 15. 12. 2022 jako RZ 27/22.

Mgr. Hanzlík, Ph.D.: jaké úrokové sazby kraj dostává? – Ing. Staněk: u ČNB – 0 %, u nejlépe úročených účtů potom 6,55 %.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

I. bere na vědomí

1. schválení rozpočtových opatření č. 289/R–303/R na jednání rady kraje dne 10. 11. 2022,
2. předložení rozpočtových opatření č. 305/R–326/R na jednání rady kraje dne 24. 11. 2022,
3. předložení rozpočtových opatření č. 330/R–334/R na jednání rady kraje dne 1. 12. 2022;

II. souhlasí

1. s předložením rozpočtových opatření č. 304/Z a 327/Z–329/Z na jednání zastupitelstva kraje dne 15. 12. 2022,
2. s návrhem postupu při schvalování nezbytně nutných rozpočtových opatření v pravomoci zastupitelstva kraje v rámci závěrečné změny rozpočtu 2022, s výjimkou užití rozpočtové rezervy rozpočtu kraje, a s pověřením hejtmána kraje a jednoho z jeho náměstků k odsouhlasení jejich zařazení do upraveného rozpočtu 2022 na základě zmocnění k provádění rozpočtových opatření dle části II. usn. č. 410/2021/ZK-13 ze dne 16. 12. 2021;

III. doporučuje

zastupitelstvu kraje

1. schválit rozpočtová opatření č. 304/Z a 327/Z–329/Z,
2. schválit nezbytně nutná rozpočtová opatření v pravomoci zastupitelstva kraje v rámci závěrečné změny rozpočtu 2022, s výjimkou užití rozpočtové rezervy rozpočtu kraje, a s pověřením hejtmána kraje a jednoho z jeho náměstků k odsouhlasení jejich zařazení do upraveného rozpočtu 2022 na základě zmocnění k provádění rozpočtových opatření dle části II. usn. č. 410/2021/ZK-13 ze dne 16. 12. 2021.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

2/ Informace o daňových příjmech za leden-listopad 2022

Ing. Hajdušek: informativní materiál, plnění na 88,5 % platného ročního rozpočtu příjmů ze sdílených daní (loni 88,1 %).

Ing. Hajdušek prezentoval srovnání příjmů ze sdílených daní za období leden až listopad v letech 2021 a 2022. Na základě dosavadního vývoje je předpoklad, že výše příjmů ze sdílených daní dosáhne v roce 2022 cca 8 100 mil. Kč, což už je reflektováno v upraveném rozpočtu pro rok 2022.

Srovnání příjmů ze sdílených daní za stejné období od počátku roku

ke dni: 07.12.2022

v tis. Kč	DPH	DPPO	Daň z příjmů ze závislé činnosti			Celkem
			plátcí	srážková	poplatníci	
2022	4 434 930,07	1 622 429,46	1 154 110,38	247 846,55	91 851,73	7 551 168,18
2021	3 805 745,17	1 430 654,55	1 085 544,58	194 665,59	55 778,35	6 572 388,25
rozdíl	629 184,89	191 774,90	68 565,80	53 180,96	36 073,38	978 779,93
index 22/21 v %	116,53	113,40	106,32	127,32	164,67	114,89

Odhad roku 2022 (podle dosavadního procentního navýšení)

v tis. Kč	DPH	DPPO	Daň z příjmů ze závislé činnosti			Celkem
			plátcí	srážková	poplatníci	
skut. 01-12/2022	4 434 930,07	1 622 429,46	1 154 110,38	247 846,55	91 851,73	7 551 168,18
skut. 12/2021	39 587,60	289 099,83	92 050,74	9 151,85	22 821,38	452 711,40
odhad 12/2022	46 132,42	327 852,78	97 864,90	11 652,06	37 580,59	521 082,75
odhad 2022	4 481 062,49	1 950 282,24	1 251 975,28	259 498,60	129 432,32	8 072 250,93
	681 062,49	150 282,24	51 975,28	49 498,60	69 432,32	1 002 250,93

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje bere na vědomí

informaci o naplnění sdílených daňových příjmů Jihočeského kraje za leden-listopad 2022 na 88,5 % ročního rozpočtu daňových příjmů.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

3/ Návrh – Rozpočet Jihočeského kraje na rok 2023

Ing. Hajdušek: návrh rozpočtu Jihočeského kraje zpracoval gesční ekonomický odbor ve spolupráci se všemi odpovědnými místy. Finanční zajištění uplatněných požadavků na výdaje je podle předloženého návrhu nutno považovat za maximálně možné. Předkládaný dokument byl projednán dne 24. 11. 2022 v radě kraje a usnesením č. 1212/2022/RK-54 byl doporučen zastupitelstvu kraje ke schválení. Zveřejněný návrh rozpočtu bude dále předmětem rozpravy v politických klubech. Projednávání předkládaného dokumentu probíhá souběžně se schvalovacím řízením návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu Jihočeského kraje na období let 2024 a 2025.

Návrh rozpočtu Jihočeského kraje na rok 2023 je zařazen na program jednání Zastupitelstva Jihočeského kraje dne 15. 12. 2022 a finančnímu výboru je předkládán společně s návrhem na přijetí usnesení s doporučením zastupitelstvu kraje Rozpočet Jihočeského kraje na rok 2023 schválit.

Ing. Hajdušek prezentoval návrh rozpočtu pro rok 2023 a SVR pro roky 2024 a 2025 včetně souvisejících ukazatelů a časových řad. Prezentace bude k dispozici na úložišti FV.

Ing. Kalina: chápu politické rozhodnutí, chápu i ekonomické rozhodnutí, parametry by chtělo ale nastavit a do jednání ZK by parametry měly být známé. – Ing. Hajdušek: Nastavení parametrů jednotlivých dotačních programů je v kompetenci zastupitelstva.

J. Soumar: 2 akce: zvýšení kybernetické bezpečnosti, tam je výdaj velký a druhá akce – příspěvek pro centrum pro neurodegenerativní onemocnění. – Ing. Hajdušek: v případě kybernetické bezpečnosti se jedná o státem nařízený projekt na základě zákona, nové centrum pro neurodegenerativní onemocnění by mělo vzniknout ve stávajících prostorách dolního areálu Nemocnice ČB.

Mgr. Hanzlík, Ph.D.: neinvestiční transfery spolků u samosprávy, např. Československá obec legionářů a Český svaz bojovníků za svobodu. - Ing. Bůžek: tyto akce jsou podporovány každoročně.

Ing. Kalina: 2 akce u Nemocnice ČB horní/dolní areál, jak je to plánované? – Ing. Hajdušek: horní areál zůstane ve vlastnictví Nemocnice ČB a dolní areál – majetek se odštěpí do nové společnosti, která bude mít postavení nový developer, vystaví se tam obytná zóna, kde se zachová náměstí i kostel, vizualizace má pan hejtmán, realizace mimo Nemocnici ČB. Je to zatím v hrubých rysech. Nejvýhodnější se jeví jako odštěpení.

Mgr. Novák: rozpočet a daňové příjmy – rezerva 3 % a obávám se, zda to bude pro rok 2023 stačit, investiční výdaje jsou dost velké a ceny jsou někde jinde, než byly před rokem. Je to reálné dostat se přes 4 mil. Kč. Věřme, že se to všechno podaří. U POV tam byl vždy velký tlak, aby příspěvek byl co nejvyšší, je pro ty nejmenší. Neznám žádnou obec, aby se vzdala své identity. Každá koruna je dobrá. Na všechno může být jiný úhel pohledu. Bojím se trochu daňových příjmů. – Ing. Hajdušek: slučování obcí je můj osobní názor. Vychází to z racionální úvahy a z mého pohledu jako ekonoma. Příjmy ze

sdílených daní jsme navrhli cca 3 % pod úrovní predikce MF. Pokud by nebyly příjmy ze sdílených daní naplněny, lze jejich výpadek řešit z FRR či kompenzací nenaplněných výdajů, např. energetické rezervy, která je navržena ve výši 350 mil. Kč.

Ing. Kalina: vzhledem ke stávající ekonomické a politické situaci je predikce příjmů ze sdílených daní na úrovni obcí, měst a krajů většinou z koule, vše se ukáže v průběhu roku 2023, příjmy jsou asi +/- předvídatelné.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit Rozpočet Jihočeského kraje na rok 2023 s usnesením ve znění:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

1. schvaluje podle závazné části přílohy č. 1 návrhu č. 418/ZK/22

- a) Rozpočet Jihočeského kraje na rok 2023 s celkovými příjmy 24 492 722 600 Kč, celkovými výdaji 25 843 486 700 Kč a schodkem 1 350 764 100 Kč,
- b) financování schodku zapojením finančních prostředků z minulých let ve výši 1 350 764 100 Kč, z toho zapojení části zůstatku Fondu rezerv a rozvoje Jihočeského kraje ve výši 1 303 657 900 Kč,
- c) závazné finanční vztahy k obcím přidělené v rámci souhrnného dotačního vztahu státního rozpočtu ve výši 752 122 100 Kč,
- d) závazné finanční vztahy ke zřizovaným příspěvkovým organizacím ve výši 3 230 510 000 Kč;

2. zmocňuje orgány kraje k provádění změn rozpočtu v roce 2023 podle přílohy č. 2 návrhu č. 418/ZK/22.

Hlasování:

10/0/1

Usnesení bylo přijato.

4/ Návrh – Střednědobý výhled rozpočtu Jihočeského kraje na období let 2024 a 2025

Ing. Hajdušek: jde o zásadní materiál navržený na období let 2024 a 2025, tzn. na 2 roky následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. RK dne 24. 11. 2022 odsouhlasila návrh s těmito hlavními parametry:

r. 2024

- celkové příjmy 26 758 438,07 tis. Kč
- celkové výdaje 28 002 887,57 tis. Kč (z toho investiční výdaje bez dotační politiky 4 731 168,17 tis. Kč)
- saldo (schodek) 1 244 449,51 tis. Kč
- financování schodku zapojením finančních prostředků z minulých let jako zapojení části zůstatku Fondu rezerv a rozvoje Jihočeského kraje (1 244 449,51 tis. Kč)
- bez čerpání nových úvěrů.

r. 2025

- celkové příjmy 28 498 099,31 tis. Kč
- celkové výdaje 28 838 340,62 tis. Kč (z toho investiční výdaje bez dotační politiky 4 292 158,80 tis. Kč)
- saldo (schodek) 340 241,31 tis. Kč
- financování schodku zapojením finančních prostředků z minulých let jako zapojení části zůstatku Fondu rezerv a rozvoje Jihočeského kraje (340 241,31 tis. Kč)
- bez čerpání nových úvěrů.

ZK projedná dne 15. 12. 2022.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit Střednědobý výhled rozpočtu Jihočeského kraje na období let 2024 a 2025 s usnesením ve znění:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

1. schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Jihočeského kraje (SVR) na období let 2024 a 2025 podle přílohy č. 1 návrhu č. 419/ZK/22;
2. ruší dnem schválení SVR na období let 2024 a 2025 platnost části stávajícího rozpočtového výhledu na období let 2023 a 2024.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

5/ Harmonogram jednání Finančního výboru na období do 30. 6. 2023

Ing. Staněk: termíny jednání jsou navrhovány ve vazbě na předběžný harmonogram zasedání zastupitelstva kraje na 1. pololetí roku 2023, který bude projednáván zastupitelstvem dne 15. 12. 2022. Návrh vychází ze zavedené praxe, jednání FV budou svolávána vždy týden před jednáním ZK, pravidelně v pondělí od 11:00 h. Navržené termíny jednání **FV jsou v roce 2023 tyto: 30.1., 13.3., 24.4. a 12.6.** Součástí materiálu je návrh rámcového programu jednotlivých jednání FV se zaměřením na agendu ekonomického odboru s možností jeho operativního doplnění podle potřeby projednávání dalších aktuálních bodů.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje schvaluje

1. harmonogram jednání finančního výboru na období do 30. 6. 2023:
30. 1. 2023
13. 3. 2023
24. 4. 2023
12. 6. 2023;
2. rámcový program jednání dle přílohy materiálu FV_20221205_05.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

6/ Budoucí koupě pozemků v k.ú. Hoslovice od právnických osob

Ing. Doležal: materiál se zabývá získáním pozemků, potřebných pro vybudování nové příjezdové cesty a záchytného parkoviště k hoslovickému mlýnu. Stávající cesta je velmi úzká a strmá, neumožňuje obousměrný automobilový provoz. Mlýn v současné době je těžko dostupný pro určité skupiny návštěvníků (děti, starší lidé, handicapovaní). Vzhledem ke značnému počtu pozemků i jejich vlastníků i s ohledem na mechanismus převodu byly výkupy rozděleny na uvedené 3 části.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Budoucí koupě pozemků v k. ú. Hoslovice od právnických osob) Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení: Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

budoucí koupí pozemků v k. ú. Hoslovice o celkové předpokládané výměře cca 3 340 m², která bude upřesněna na základě geometrického plánu, do vlastnictví Jihočeského kraje, za účelem realizace projektu „Hoslovický mlýn – příjezdová cesta“ a projektu Hoslovický mlýn – záchytné parkoviště doplněné o informační tabule“, a to:

1. části pozemku poz. parcely KN p. č. 77/1 o výměře cca 6 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 77/3 o výměře cca 2 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 80 o výměře cca 47 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 81/2 o výměře cca 20 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 86 o výměře cca 1 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 95 o výměře cca 55 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 107/1 o výměře cca 55 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 107/15 o výměře cca 39 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 123/1 o výměře cca 57 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 138/6 o výměře cca 42 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 144 o výměře cca 12 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 145/2 o výměře cca 46 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 152 o výměře cca 1 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 153 o výměře cca 3 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 156 o výměře cca 12 m² a pozemku poz. parcely KN p. č. 1560/3, ve vlastnictví společnosti EKOCHOV s. r.o., se sídlem čp. 53, 387 19 Hoslovice, IČO 60617381, LV č. 455, vše za cenu dle znaleckého posudku ve výši 128 Kč/m² pozemku + náklady spojené s koupí, dle návrhu smlouvy o smlouvě budoucí kupní v příloze č. 6 návrhu č. 438/ZK/22,
2. části pozemku poz. parcely KN p. č. 87/1 o výměře cca 1 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 96 o výměře cca 62 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 107/2 o výměře cca 11 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 107/10 o výměře cca 5 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 107/14 o výměře cca

117 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 114 o výměře cca 169 m² a části pozemku poz. parcely KN p. č. 1266/1 o výměře cca 2 536 m², ve vlastnictví společnosti Náhoří s.r.o., se sídlem čp. 53, 387 19 Hoslovice, IČO 28092384, LV č. 528, vše za cenu dle znaleckého posudku ve výši 128 Kč/m² pozemku + náklady spojené s koupí, dle návrhu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvě o příslibu zrušení věcných práv v příloze č. 7 návrhu č. 438/ZK/22;

II. bere na vědomí

informaci, že v případě realizace budoucí koupě bude kupní cena včetně nákladů spojených s koupí hrazena z fondu investic Muzea středního Pootaví Strakonice, IČO 00072150;

III. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit uzavření budoucích smluv za podmínek uvedených v části I. tohoto usnesení.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

7/ Budoucí koupě pozemků v k.ú. Hoslovice od fyzických osob

Ing. Doležal: také tento materiál se zabývá získáním pozemků, potřebných pro vybudování nové příjezdové cesty a záchytného parkoviště k hoslovickému mlýnu. Stávající cesta je velmi úzká a strmá, neumožňuje obousměrný automobilový provoz. Mlýn v současné době je těžko dostupný pro určité skupiny návštěvníků (děti, starší lidé, handicapovaní). Vzhledem ke značnému počtu pozemků i jejich vlastníků i s ohledem na mechanismus převodu byly výkupy rozděleny na uvedené 3 části.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Budoucí koupě pozemků v k. ú. Hoslovice od fyzických osob)

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

budoucí koupí pozemků v k. ú. Hoslovice o celkové předpokládané výměře cca 2 585 m², která bude upřesněna na základě geometrického plánu, do vlastnictví Jihočeského kraje, za účelem realizace projektu „Hoslovický mlýn – příjezdová cesta“, a to:

1. části pozemku poz. parcely KN p. č. 107/13 o výměře cca 39 m², v podílovém spoluvlastnictví *** a ***, s podílem každého z nich ve výši ½, LV č. 497,
2. části pozemku poz. parcely KN p. č. 134/3 o výměře cca 388 m², p. č. 134/5 o výměře cca 37 m² a p. č. 138/2 o výměře cca 1 m², ve vlastnictví ***, LV č. 300,
3. části pozemku poz. parcely KN p. č. 109/8 o výměře cca 237 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 109/9 o výměře cca 157 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 134/1 o výměře cca 59 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 134/2 o výměře cca 29 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 134/4 o výměře cca 44 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 1560/1 o výměře cca 202 m² a pozemku poz. parcely KN p. č. 1560/2, ve vlastnictví ***, LV č. 33,
4. části pozemku poz. parcely KN p. č. 117 o výměře cca 583 m², ve vlastnictví ***, LV č. 509,
5. části pozemku poz. parcely KN p. č. 109/1 o výměře cca 254 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 109/2 o výměře cca 147 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 123/2 o výměře cca 61 m², pozemku poz. parcely KN p. č. 123/4 a pozemku poz. parcely KN p. č. 123/5, ve vlastnictví ***, LV č. 479, vše za cenu dle znaleckého posudku ve výši 128 Kč/m² pozemku + náklady spojené s koupí, dle návrhu smluv o smlouvách budoucích kupních v přílohách č. 3-7 návrhu č. 439/ZK/22;

II. bere na vědomí

informaci, že v případě realizace budoucí koupě bude kupní cena včetně nákladů spojených s koupí hrazena z fondu investic Muzea středního Pootaví Strakonice, IČO 00072150;

III. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních za podmínek uvedených v části I. tohoto usnesení.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

8/ Budoucí přijetí daru pozemků v k. ú. Hoslovice od obce Hoslovice

Ing. Doležal: i tento materiál se ze stejných důvodů zabývájí získáním pozemků, potřebných pro vybudování nové příjezdové cesty a záchytného parkoviště k hoslovickému mlýnu.

**NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Budoucí přijetí daru pozemků v k. ú. Hoslovice od obce Hoslovice)
Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje
Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:**

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

budoucí přijetí daru pozemků v k. ú. Hoslovice od obce Hoslovice, čp. 71, 387 19 Hoslovice, IČO 00251216, o celkové předpokládané výměře cca 1 533 m², která bude upřesněna na základě geometrického plánu, do vlastnictví Jihočeského kraje, za účelem realizace projektu „Hoslovický mlýn - příjezdová cesta“, a to: části pozemku poz. parcely KN p. č. 121/1 o výměře cca 70 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 121/2 o výměře cca 125 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 123/3 o výměře cca 51 m², části pozemku poz. parcely KN p. č. 1560/4 o výměře cca 981 m² a části pozemku poz. parcely KN p. č. 1566 o výměře cca 306 m², LV č. 1, dle návrhu smlouvy o smlouvě budoucí darovací v příloze č. 3 návrhu č. 440/ZK/22;

II. bere na vědomí

informaci, že v případě realizace budoucího přijetí daru budou náklady s tím spojené hrazeny z fondu investic Muzea středního Pootaví Strakonice, IČO 00072150;

III. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací dle části I. tohoto usnesení.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

9/ Přijetí daru pozemku v k. ú. Třeboň od města Třeboně

Ing. Doležal: jedná se o přijetí daru pozemku v k. ú. Třeboň z parcely KN č. 1534/1 nově oddělené parcely č. 1534/29 o výměře 1618 m² pro účely výstavby zařízení poskytujícího sociální služby „Přístavby Domova seniorů Třeboň“ dle návrhu darovací smlouvy, která je navržena s rozvazovací podmínkou pro případ, že by nedošlo k naplnění účelu darování pozemku. O bezúplatném převodu uvedené nemovitosti do vlastnictví Jihočeského kraje rozhodlo Zastupitelstvo města Třeboně na svém zasedání dne 12. 9. 2022 usnesením č. 81/2022-28.

PaedDr. Váňa: problémy s kapacitou, v pol. 90 let se dům stavěl a byl koncipován na cca 100 lůžek, nyní 70 lůžek. Kraj, jakožto zřizovatel, investici zrealizuje. Jsou plánované jednolůžkové pokoje.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Přijetí daru pozemku v k. ú. Třeboň od města Třeboně“)

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje
doporučuje zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:**

Zastupitelstvo Jihočeského kraje:

I. schvaluje

1. přijetí daru pozemku v k. ú. Třeboň, a to na základě dosud nezapsaného geometrického plánu č. 4144-54/2022 z parcely KN č. 1534/1 nově oddělené parcely č. 1534/29 o výměře 1618 m² od města Třeboně, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, IČO 00247618, do vlastnictví Jihočeského kraje pro účely výstavby zařízení poskytujícího sociální služby – „Přístavby Domova seniorů Třeboň“, dle návrhu darovací smlouvy v příloze č. 6 návrhu č. 441/RK/22, která bude uzavřena s rozvazovací podmínkou: „Pokud do 5 let od uzavření této darovací smlouvy nedojde k naplnění účelu darování pozemku, a to tak, že:

- do konce roku 2024 nedojde k získání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu „Přístavby Domova seniorů Třeboň“, nebo
 - do konce roku 2027 nedojde k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí nebo k zahájení zkušebního provozu „Přístavby Domova seniorů Třeboň“,
- smlouva zaniká a strany jsou povinny navzájem si vydat přijatá plnění, včetně povinnosti obdarovaného uvést pozemek do původního stavu, tedy odstranit všechny stavby, věci, terénní úpravy a jiná zařízení nacházející se na pozemku.“,

2. předání uvedeného pozemku dle části I. 1. tohoto usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Centru sociálních služeb Jindřichův Hradec, IČO 75011191, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z darovací smlouvy do katastru nemovitostí;

II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. tohoto usnesení.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

10/ Souhlas s odstraněním stavby v k. ú. Tábor

Ing. Doležal: jedná se o odstranění stavby bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 5341/9 v k. ú. Tábor, a nachází se v areálu školních dílen na Měšické ulici. Předmětem demolice je dlouhodobě nevyužívaný objekt, v minulosti sloužící jako sklad materiálu truhlářských a tesařských dílen. Aktuálně je objekt v havarijním stavu a rekonstrukce je s ohledem na použitý materiál v době výstavby (rok. 1978) a celkový stav nereálná. Střední průmyslová škola strojní a stavební požádala gesční odbor o finanční příspěvek na demolici z FRŠ.

Demolice by měla proběhnout dle finančních možností v letech 2023–2024. Na stejném místě hodlá škola vybudovat v rámci výuky novou truhlářskou dílnu včetně sociálního zařízení.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Souhlas s odstraněním stavby v k. ú. Tábor“)

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

odstranění stavby bez čp/če, která je součástí pozemku parcely KN č. 5341/9 v k. ú. Tábor v areálu školních dílen na Měšické ulici a její vyřazení z účetní evidence příspěvkové organizace Střední průmyslové školy strojní a stavební, Tábor, Komenského 1670, IČO 60061863;

II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. usnesení.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato

11/ Záměr darování části pozemku v k. ú. Soběslav městu Soběslav

Ing. Doležal: jedná se o darování části pozemku parc. č. 1787/2, nově odděleného dílu „b“ o výměře 4 m² v k. ú. Soběslav. Darování souvisí s realizací stavby „Soběslav – parkoviště ve Wilsonově ulici“, která obnášela výstavbu chodníku a parkoviště v dané lokalitě a zčásti byla realizována na pozemku parc. 1789/1 ve vlastnictví Jihočeského kraje. V souvislosti s touto stavbou požádalo město Soběslav o darování části zastavěného pozemku. Bylo dohodnuto, že po dokončení stavby a jejím zaměření bude část pozemku nacházejícího se pod stavbou v rámci majetkoprávního vypořádání darována městu Soběslav. V roce 2015 byl schválen záměr darování části pozemku parc. 1789/1 usnesením č. 1456/2015/ZK-16 ze dne 16. 4. 2015. Nyní po dokončení stavby a jejím zaměření bylo zjištěno, že byl stavbou dotčen i pozemek parc. č. 1787/2. Pro konečné majetkoprávní vypořádání – darování je potřebné ještě schválit záměr darování části pozemku parc. č. 1787/2.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Záměr darování části pozemku v k. ú. Soběslav městu Soběslav“)

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

záměr darování nemovitosti v k. ú. Soběslav, a to dílu „b“ pozemku parcely KN č. 1787/2 o výměře 4 m² odděleného na základě dosud nezapsaného geometrického plánu č. 3745-2022065/2022 z vlastnictví Jihočeského kraje do vlastnictví města Soběslav, se sídlem náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav, IČO 00252921;

II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr darování dle části I. tohoto usnesení na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na darování k projednání v orgánech kraje.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

12/ Různé – Žádost o poskytnutí individuálních dotací Nadaci Jihočeské cyklostezky

Ing. Doležal: 1. žádost a čestné prohlášení doručeno dne 7. 11. 2022, požadovaná výše dotace 290 000,- Kč, dotace nenaplnuje kritéria veřejné podpory, účel dotace: Rozvoj cyklistiky a cykloturistiky v Jihočeském kraji v roce 2022 – částečné náklady na provoz (mzdové náklady DPP, nájemné včetně služeb), předmět dotace: mzdové náklady DPP na zajištění hlavních aktivit, nájemné včetně služeb.

2. žádost a čestné prohlášení doručeno dne 7. 11. 2022, požadovaná výše dotace 580 000,- Kč, dotace nenaplnuje kritéria veřejné podpory, účel dotace: Rozvoj cyklistiky a cykloturistiky v Jihočeském kraji v roce 2022, předmět dotace: náklady na podporu cyklistiky a cykloturistiky v Jihočeském kraji v roce 2022, náklady spojené s údržbou, zkvalitňováním, rozvojem a výstavbou nových cyklistických tras a cyklostezek – projekční práce, přípravné dokumenty, údržba a rozvoj cykloprovozního značení, či doprovodných aktivit, podpora pořádání cykloturistických akcí v regionu formou Grantového programu Nadace Jihočeské cyklostezky, náklady spojené s akcemi „Zahájení/Uzavírání sezóny 2022“, náklady na údržbu a rozšíření cykloportálu Jihočeského kraje – GIS prostředí pro správu dat NJC.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

souhlasí

1. s poskytnutím individuálních dotací z rozpočtu KHEJ a uzavřením veřejnoprávních smluv s následujícím subjektem:
 - a) Nadace Jihočeské cyklostezky, B. Němcové 49/3, 370 01 České Budějovice, IČO 26080320, ve výši 290 000,- Kč, v režimu nezakládajícím veřejnou podporu,
 - b) Nadace Jihočeské cyklostezky, B. Němcové 49/3, 370 01 České Budějovice, IČO 26080320, ve výši 580 000,- Kč, v režimu nezakládajícím veřejnou podporu;
2. se vzorem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění přílohy č. 1 materiálu.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

Na prosincovém jednání zastupitelstva bude předložena pololetní zpráva roku 2022 o činnosti výboru.

Předseda výboru poděkoval přítomným za účast.

Termín dalšího jednání FV je stanoven na 30.1.2023 od 11:00 h videokonferenčně.

Materiály s pozvánkou v elektronické formě budou všem v čas rozeslány.

Konec jednání FV v 13:30 hod.

Zapsala: Bc. Remtová, tajemnice

Ověřil: Ing. Doležal, předseda