

# Obec Benešov nad Černou



Benešov nad Černou 126  
382 82 Benešov nad Černou

IČ: 00245780

DIČ: CZ00245780

Identifikátor datové schránky obce: 9erbfiv

Číslo bankovního účtu: 0580012349/0800

Č. j. OÚBnČ/640

Vaše č.j.: KUJCK 135182/2022

Vaše Sp. zn.: OZZL 132021/2022/kaper SO

Vyřizuje: Veronika Zemanová Korchová

E-mail: starosta@benesovnc.cz

Tel: +420 380 118

Krajský úřad Jihočeského kraje

Odbor životního prostředí,

zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

**Vyjádření podle § 6 odst. 8) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v platném znění, k dokumentaci oznámení záměru „Apartmán hotel Černé Údolí, kód záměru JHC1046“.**

Tímto podáváme v souladu s ustanovením § 6 odst. 8) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí č. 100/2006 Sb. vyjádření k projednávanému záměru Apartmán hotel Černé Údolí, kód záměru JHC1046v tomto znění:

- 1) Předpokládaný záměr Apartmán hotel Černé Údolí je svým rozsahem, kapacitou i formou projektem, který dosud v dotčeném území i v oblasti Novohradsku nemá obdoby. Dopady jeho realizace by byly ve všech zkoumaných směrech mnohonásobně vyšší, než uvádí Oznámení záměru Apartmán hotel Černé Údolí zpracované firmou JK Envi s.r.o., říjen 2022. Příkladem je problematika zásobování pitnou vodou, čištění odpadních vod nebo dopravní obslužnost. Vliv na veřejnou infrastrukturu je v Oznámení podceňován. Navržené čištění odpadních vod prostřednictvím kořenové čistíčky považujeme za nevhodné a neúčinné, Oznámení posuzuje navržené řešení čištění odpadních vod nedostatečně. Stejně tak doprava bude realizací záměru extrémně navýšena, s čímž bude souviset nejen dopad na životní prostředí, hluk a emise, ale též nutně vzniklá negativa způsobená turismem. Také posouzení záměru z hlediska územně plánovací dokumentace je v Oznámení provedeno povšechně a neúplně, nejsou zohledněna všechna nutně zkoumaná kritéria podmínek umístování staveb v daném území.
- 2) Oznámení se vůbec nezabývá hodnocením vlivu záměru na území Přírodního parku Novohradské hory, jehož ochrana byla vyhlášena závazným nařízením č. 2/2003 Jihočeského kraje o PP Novohradské hory a zcela nedostatečně vyhodnocuje vliv záměru na krajinný ráz. Přitom na krajinný ráz je v oblasti PP Novohradské hory kladen zvláštní důraz (viz nařízení č. 2/2003 Jihočeského kraje, platný Územní plán města Benešov nad Černou). V Oznámení je uvedeno, že krajinný ráz se zde vyznačuje některými znaky přírodní, estetické a kulturní charakteristiky, přičemž se jedná o běžné znaky, nejsou přítomny znaky význačné nebo výjimečné. Toto hodnocení považujeme za naprosto nedostatečné a požadujeme podrobné vyhodnocení krajinného rázu záměru Apartmán hotel Černé Údolí za použití Metodiky péče o

krajinný ráz (doc. Ing. arch. Ivan Vorel, prof. Ing. Petr Skleničky). Oznámení též neobsahuje vlastní zdůvodnění vlivu záměru na oblast NATURA, ke které dané území náleží.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti a vzhledem k povaze, rozsahu a umístění předloženého záměru Apartmán hotel Černé Údolí, obec Benešov nad Černou požaduje/navrhuje, aby závěrem zjišťovacího řízení bylo, že tento záměr bude posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

Veronika Zemanová Korchová  
starostka obce