



JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Odbor kancelář hejtmanky

Úsek vedoucího odboru

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00TKL3J

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: KUJCK 88176/2019

Sp. zn.: KHEJ 82374/2019/kakr SO

Vyřizuje: Bc. Kamila Křížová

Telefon: 386 720 225

E-mail: krizovak@kraj-jihocesky.cz

Datum: 9. 8. 2019

Odpověď na žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážená paní,

dne 16. 7. 2019 obdržel Krajský úřad Jihočeského kraje Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 10. 7. 2019, v níž požadujete poskytnutí následujících informací:

1. *V jakém roce (prosím o konkrétní datum) byl vyhlášen Nadregionální biokoridor 174 v lokalitě Rájov - Cihelna v k. ú. Rájov, okr. Český Krumlov?*
2. *Na základě jakého rozhodnutí byl vyhlášen tento NBK 174?*
3. *Který orgán rozhodl o průběhu hranice NBK 174?*
4. *Proč prochází hranice NBK 174 prostředkem mojí parcely 128/31 v k. ú. Rájov, když je celá parcela vedená v územním plánu jako občanská vybavenost a slouží pro potřeby podnikání již od roku 2004?*
5. *Na koho se mohu obrátit se žádostí o posunutí hranic NBK 174 mimo můj pozemek?*
6. *V jakém roce byl vyhlášen Lokální biokoridor 5 v lokalitě Rájov-Cihelna v k. ú. Rájov, okr. Český Krumlov, který rovněž prochází přes můj pozemek p. č. 128/31 v k. ú. Rájov?*
7. *Na základě jakého rozhodnutí byl vyhlášen tento LBK 5?*
8. *Který orgán rozhodl o průběhu hranice LBK 5?*
9. *Může hranice LBK 5 procházet přes mou řádně zkolaudovanou budovu st. p. 120 v k. ú. Rájov?*
10. *Na koho se mohu obrátit se žádostí o posunutí hranic LBK 5 mimo mou stavbu a můj pozemek?*

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

ad 1) Závaznost prvků územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) je dána schválením a vyhlášením, resp. vydáním a nabytím účinnosti územně plánovací dokumentace.

Nadregionální biokoridor 174 v lokalitě Rájov - Cihelna v k. ú. Rájov, okr. Český Krumlov s dotčením zájmového pozemku parc. č. 128/31 v k. ú. Rájov byl vymezen v územním plánu velkého územního celku (dále jen „ÚP VÚC“) Českokrumlovsko, který byl schválen usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 111/2005/ZK dne 19. 4. 2005 a vyhlášen obecně závaznou vyhláškou Jihočeského kraje č. 2/2005 s účinností ode dne 28. 5. 2005.

Následně byl NBK 174 vymezen v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen „ZÚR“), které byly vydány usnesením Zastupitelstvem Jihočeského kraje č. 293/2001/ZK-26 dne 13. 9. 2011 s účinností ode

dne 7. 11. 2011. Dokumentace ZÚR nahradila v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) původní dokumentaci ÚP VÚC.

ad 2) Jak je uvedeno již výše v textu, vymezení NBK 174 bylo schváleno v ÚP VÚC Českokrumlovsko a následně vydáno v ZÚR.

ad 3) O vymezení NBK 174 rozhodlo Zastupitelstvo Jihočeského kraje, a to, jak je uvedeno již výše v textu, dne 19. 4. 2005 v rámci schválení dokumentace ÚP VÚC Českokrumlovsko a následně dne 13. 9. 2011 v rámci vydání ZÚR.

ad 4) Zpracovatelem části týkající se ÚSES v ZÚR byla společnost WV Projection – Ing. Jiří Wimmer.

Vlastní vymezení v ZÚR bylo provedeno na základě projednané Koncepce ochrany přírody a krajiny Jihočeského kraje a schválené Radou Jihočeského kraje dne 7. 10. 2008 pod č. usnesení 1083/2008/RK-72. Tato koncepce byla podkladem pro vymezení prvků ÚSES nadregionálního a regionálního významu v ZÚR. Dalším zdrojem pro vymezení prvků ÚSES bylo jejich vymezení ve schválených územních plánech velkých územních celků, v tomto území se jednalo o ÚP VÚC Českokrumlovsko.

Zde je vhodné doplnit, že činnost objektu vodáckého občerstvení – pavilon rychlého občerstvení a altán – přístřešek pro vodáky na uvedeném pozemku parc. č. 128/31 v k. ú. Kájov, který byl povolen v r. 2003 a zkolaudován v r. 2004 v ploše se způsobem využití *plochy občanského vybavení (OV)* dle platného územního plánu Zlatá Koruna, není v rozporu s bodem (39) výrokové části ZÚR „*Zásady pro územně plánovací činnost a rozhodování v území*“.

ad 5) Posunutí hranic neboli zpřesnění lze provést dvěma způsoby:

- a. aktualizací ZÚR, jejímž předmětem bude po prověření změna vedení hranic NBK 174 v zájmovém území, což představuje nové vymezení vedení, a tudíž změnu koncepce ÚSES v ZÚR,
- b. změnou územního plánu Zlatá Koruna, jejímž předmětem bude pouze upřesnění hranic NBK 174 v zájmovém území s ohledem na vyšší rozlišovací možnosti územního plánu, ovšem při respektování podmínky ZÚR, dle které lze zpřesňovat pouze uvnitř hranic koridoru vymezeného v ZÚR a zároveň při zachování parametrů dle metodiky vymezování ÚSES a dalších zásad stanovených pro zpřesňování prvků ÚSES v bodech (39) a (58) výrokové části ZÚR.

K dotazům pod body 6. až 10.:

1. *V jakém roce byl vyhlášen Lokální biokoridor 5 v lokalitě Rájov-Cihelna v k. ú. Rájov, okr. Český a Krumlov, který rovněž prochází přes můj pozemek p. č. 128/31 v k. ú. Rájov?*
2. *Na základě, jakého rozhodnutí byl vyhlášen tento LBK 5?*
3. *Který orgán rozhodl o průběhu hranice LBK 5?*
4. *Může hranice LBK 5 procházet přes mou řádně zkolaudovanou budovu st. p. 120 v k. ú. Rájov?*
5. *Na koho se mohu obrátit se žádostí o posunutí hranic LBK 5 mimo mou stavbu a můj pozemek?*

K uvedeným dotazům není Krajský úřad věcně ani místně příslušný. Podle ustanovení § 77 odstavce 2) zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vymezují a hodnotí prvky lokální neboli místní úrovně obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Český Krumlov.

S pozdravem

Mgr. Petr Soukup
vedoucí odboru