

Ministerstvo dopravy ČR

09.05.2024

Odbor pozemních komunikací

Nábřeží L. Svobody 12

110 15 Praha 1



KUJCP01W1SM6

podání prostřednictvím správního orgánu:

Krajský úřad Jihočeský kraj

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Oddělení silničního hospodářství

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

(10) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD	č. B. <i>DS</i>
Dodáno: - 9 -05- 2024	sp.zn.
Číslo j.:	
Příloha: 1	

Věc : Odvolání – vaše č.j: KUJCK 43255/2024 - Sp. zn.: ODSH 58495/2023/matu1

Vážení,

Dne 06.03.2024 (08.03.2024 doplněn podpis), jsem podala námitky ohledně plánovaného výkupu pozemku 3380/30 pro výstavbu obchvatu Trh. Svinů. Ráda bych touto cestou podala odvolání proti Vašemu rozhodnutí ze dne 24.04.2024 v této věci.

Při seznámení s dokumenty na Krajském úřadu mi bylo sděleno, že plánovaný výkup pozemků k obchvatu Trhových Svinů by zahrnoval i můj pozemek 3380/30, který je klíčový pro **přístup** k mým dalším navazujícím pozemkům (3380/5, 3380/34, 3380/31). Bez tohoto přístupu by došlo k zásadnímu znehodnocení mého majetku, který je tvořen nejen tímto krajním pozemkem, ale i dalšími sousedními pozemky. Ráda bych zde také uvedla to, že v mé námitce se bavíme o **přístupu** ze silnice Trh. Svinů – Bukvice, žádný jiný přístup k pozemkům není, proto žádám o zachování **PŘÍSTUPU** k mým pozemkům – abych nezůstala odříznuta od pozemní komunikace. Píšete že vjezdu brání stávající příkop – ale přístup ze silnice je přes tento příkop možný, přejedeme ho běžným vozidlem. Až vybudujete betonové obruby, koryta atd. kolem obchvatu, na mé navazující pozemky se ze silnice již nedostanu. Vaši poznámku o souvislém oplocení beru jako naprosto irelevantní – s budováním obchvatu a přístupem na mé pozemky nijak nesouvisí – žádnému přístupu nebrání a může být odstraněn.

Inženýrské sítě - na hranici tohoto pozemku se dle územního řízení na stavebním úřadě v Trhových Svinech bude nacházet minimálně kabel NN (Spis. zn. STAV/4826/72-F/23/V). Proto žádám o navázání těchto sítí na můj pozemek 3380/5. Kopie přikládám.

Žádám o přezkoumání mého případu a poskytnutí příslušného přístupu a přesunu inženýrských sítí na hranici mého sousedního pozemku parc. č. 3380/5. Bez těchto opatření se obávám zásadní újmy na svém majetku. A budu nucena sáhnout po právních krocích.

Dle vašich vlastních slov z vyjádření vyplívá že se jedná o věc veřejně prospěšnou, ovšem taková věc nemůže poškozovat práva, hodnoty a svobodu jedince a snižovat hodnotu jeho majetku.

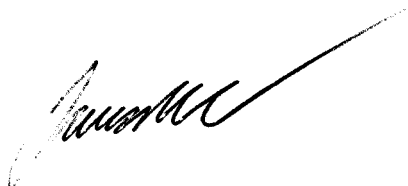
Předpokládám, že stavební úřad zde není od toho, aby rozhodovat o tom, zda dojde, nebo nedojde k znehodnocení pozemků.

Dále Vám navrhuji, pokud není možno zřízení přístupu, abyste si navazující pozemky vykoupili (lze řešit dalším jednáním).

Děkuji za vaši pozornost a ochotu vyřešit tuto záležitost. Očekávám odpověď na mé odvolání co nejdříve.

S pozdravem,

Anna Jarošová
Ke Střelnici 865
37401 Trh. Sviny



Přílohou: Kopie - Územní řízení číslo jednací: MUTS/10945/24/VAC



Vypraveno dne:

26-04-2024

Městský úřad Trhové Sviny
Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování
Žižkovo náměstí 32, 374 17 Trhové Sviny

Spis. zn. : STAV/4826/72-F/23/V
Vyřizuje : Hana Vacková
Telefon : 386 301 427
E-mail: vackova@tsviny.cz

Trhové Sviny, dne 26.04.2024

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36
602 00 Brno

V zastoupení:
MAŠEK ELEKTRO s.r.o.,
Krusičany 74
257 41 Týnec nad Sázavou
Doručovací adresa:
pracoviště Jindřichův Hradec
Otín 286
377 01 Jindřichův Hradec

**OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
A ZMĚNĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400,
v zastoupení: MAŠEK ELEKTRO s.r.o., Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČ: 27651584
(dále jen "žadatel") podal dne 30.10.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Trhové Sviny par 3380/14 - kabel NN (1030078120)

na pozemku st. p. 2724, parc. č. 122/7, 122/8, 122/9, 122/10, 122/11, 3380/2, 3380/14, 3418/29, 3426/1, 3426/14, 3426/32, 3426/33, 3426/34, 3426/47, 3433/5, 3438/3, 3438/42, 3936/1, 3936/2, 3438/23 v katastrálním území Trhové Sviny. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil písemností ze dne 29.11.2023, čj. MUTS/32062/23/Vac, spis. zn. STAV/4826/72-F/23/V zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 9. ledna 2024. Jednalo se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Stavební úřad obdržel dne 06.12.2023 vyjádření k podkladům rozhodnutí od ZZN Pelhřimov a. s., Nádražní 805, 393 01 Pelhřimov.

Stavební úřad obdržel dne 12.12.2023 námítky podané panem Jiřím Karlíčkem – Deltatrans, Budovatelská 1005, 374 01 Trhové Sviny.

Stavební úřad dále obdržel dne 05.01.2024 námítky podané společností BETON HRONEK s.r.o., Ohrazeničko 23, 370 06 Ledenice.

Výše uvedené námítky projektant Ing. Jindřich Zeman na místě stavby projednal a došel k závěru, že stavbu nebude možné takto realizovat. Navrženou trasu kabelu NN v tomto místě bude nutné přepracovat. Z tohoto důvodu byla na stavební úřad dne 19.01.2024 doručena žádost o přerušení územního řízení do 30.04.2024 z důvodu nesouhlasu majitelů sousedních pozemků a nutnosti přepracování trasy kabelu NN.

Stavební úřad dne 23.01.2024 usnesením čj. MUTS/2055/24/Vac, spis. zn. STAV/4826/72-F/23/V podle § 64 odst. 2 zákona č. 500/2004 sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") územní řízení přerušil.

Dne 27.03.2024 byla na stavební úřad doručena upravená dokumentace předmětné stavby, kde je upravena trasa kabelu v problematickém místě – výkres č. C02-3. Nově se stavba umísťuje i na pozemek parc. č. 3438/23 k.ú. Trhové Sviny. Vše ostatní zůstane beze změny.

Na základě nových podkladů v řízení vyzývá stavební úřad dotčené orgány a účastníky řízení, aby se seznámili s novými podklady řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Trhové Sviny, Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, úřední dny Po a St 7:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hod. a Út a Pá 7:00 - 11:00 hod.).

Stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **do 31. května 2024**. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude účastníkům v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
STAVEBNÍ ÚŘAD
TRHOVÉ SVINY
(1)

Ing. Luděk Klein
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Trhové Sviny

Příloha

- situace umístění stavby

Obdrží:

účastníci (dodejky a DS) podle § 85 odst. 1 stavebního zákona
MAŠEK ELEKTRO s.r.o., pracoviště Jindřichův Hradec, IDDS: t4zkgmv
sídlo: Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou
zastupující na základě plné moci EG.D, a.s.
Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí č.p. 32, 374 01 Trhové Sviny

účastníci (dodejky a DS) podle § 85 odst. 2 stavebního zákona
Římskokatolická farnost Trhové Sviny, IDDS: y2n7ahe
sídlo: Husova č.p. 2, 373 33 Nové Hrady
Ing. Jiří Kolář, Chvalkovická č.p. 691/21, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
Jan Liška, Vodňanská č.p. 1013/14, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Eva Šafářová, Třebízského č.p. 1119, 374 01 Trhové Sviny
BETON HRONEK s.r.o., IDDS: ntzu5a4
sídlo: Ohrazeníčko č.p. 23, Ledenice, 370 06 České Budějovice 6
ZZN Pelhřimov a. s., IDDS: xujtfzg
sídlo: Nádražní č.p. 805, 393 01 Pelhřimov
Město Trhové Sviny, Žižkovo náměstí č.p. 32, 374 01 Trhové Sviny
DAKO-SLUŽBY s.r.o, IDDS: ibhpdn4
sídlo: Třebízského č.p. 701, 374 01 Trhové Sviny
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
JEDNOTA, spotřební družstvo České Budějovice, IDDS: n2ece92
sídlo: Pražská tř. č.p. 2176/65, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Zdeňka Vretosová, Trocnovská č.p. 82, 374 01 Trhové Sviny
Hana Baštýřová, Budovatelská č.p. 1005, 374 01 Trhové Sviny
Česká kancelář pojistitelů, IDDS: qcqgxgn
sídlo: Milevská č.p. 2095/5, 140 00 Praha 4-Krč
Prim Inova GmbH, Grabenstrasse č.p. 25, 6340 Baar, Switzerland
JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, IDDS: q3fpa3p
místo podnikání: Ringhofferova č.p. 115/1, Praha 5-Třebonice, 155 21 Praha 517
JUDr. Igor Ivanko, IDDS: hyeg8iq
místo podnikání: Dědinská č.p. 893/29, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., IDDS: ajbg8qh
místo podnikání: Ostrá č.p. 147, 289 22 Lysá nad Labem
Mgr. Martin Roubal, IDDS: rwt5i77
místo podnikání: Jarošovská č.p. 48, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Mgr. Pavel Preus, IDDS: wr2y6rr
místo podnikání: Kodaňská č.p. 1441/46, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
JUDr. Dalimil Mika, LL.M., IDDS: jckg8qd
místo podnikání: Za Beránkem č.p. 836, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1
Jiří Karlíček, Budovatelská č.p. 1005, 374 01 Trhové Sviny
František Vrchota, Budovatelská č.p. 964, 374 01 Trhové Sviny
Vlastimil Vrchota, Nové město č.p. 408, 374 01 Trhové Sviny
Karel Kocina, Nové město č.p. 449, 374 01 Trhové Sviny
Ing. Roman Hlavnička, Dolní Lukavice č.p. 55, 334 44 Dolní Lukavice
Anna Jarošová, Ke střelnici č.p. 865, 374 01 Trhové Sviny
Jan Kollar, Nové město č.p. 22, 374 01 Trhové Sviny
Karel Kollar, Na Nivách č.p. 645, 374 01 Trhové Sviny

dále obdrželi:

Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích, archeologické oddělení, IDDS: bsekkuz

sídlo: Dukelská č.p. 242/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Městský úřad Trhové Sviny, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkovo náměstí č.p. 32, 374 01 Trhové Sviny

Městský úřad Trhové Sviny, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 32, 374 01 Trhové Sviny

Městský úřad Trhové Sviny, odbor správy a údržby městského majetku, Žižkovo náměstí č.p. 32, 374 01 Trhové Sviny

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Žižkova tř. č.p. 37, 370 04 České Budějovice 1

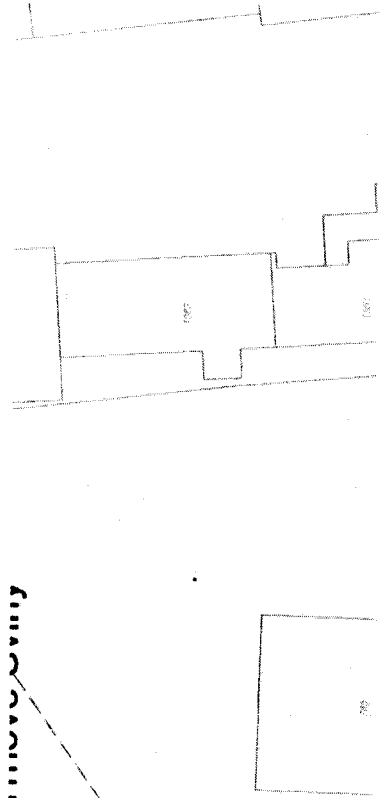
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

vlastní



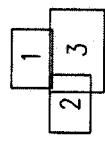
LEGENDA EL. VEDENÍ

- kabelové vedení NN - nové
- kabelové vedení NN - stávající
- kabelové vedení NN - odpojení
- kabelové vedení VN - stávající
- vedení vedení VN - stávající
- ... uzemňovací vedení
- == kabelové chrániče

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- vodorov (ČEVAKO)
- kanalizace (ČEVAKO)
- sil. plynovod (EGD správa sítě plyn)
- vlt. plynovod (EGD správa sítě plyn)
- rozvod tepla (tepelné hospodářství)
- kabelové vedení (částka tel. infrastr.)

KLAD LISTŮ



LEGENDA EL. PRVKŮ VN

- nové stávk. betonový stožár jednotučný
- betonový stožár dvojtří
- trafostanice křižková
- trafostanice stupňová

LEGENDA EL. PRVKŮ NN

- nové stávk. demont.
- uzemnění
- přípojovací stříh
- rozpojovací stříh

Neobslužovaný území v rámci výhledu kabelového vedení NN - V01
 Záměr stávk. inženýrských sítí je pouze orientačního charakteru. Před započítáním stavby je nutné provést vyjádření.

VYPRACOVAL	Ing. Jindřich Zeman	ZOD. PROJEKTANT	Ing. Milan Mašek
ZHOTOVITEL PD	MAŠEK ELEKTRO s.r.o.		
KRAJ	Jihočeský	OKRES	České Budějovice
KATASTR. ÚZEMÍ	Trhové Sviny		
MÍSTO STAVBY	Ulice Třebízského		
STAVEBNÍK	EG-D, a.s.		
NAZEV STAVBY	Lidická 1873/36, 602 00 Brno		
NAZEV VÝKRESU	Trhové Sviny par 3380/14 - kabelNN		
	Situace rozvodů sítí NN a VN		
		Č. STAVBY:	1030078120
		DATUM:	23.10.2023
		FORMAT:	A3
		STUPĚŇ PD:	DPS
		MĚŘÍTKO:	č. VÝKRESU: C02-2
			1:500



Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument KUJCP01W1SM6 vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **4243759-000-240509135221**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **8**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Jihočeský kraj, IČ: 70890650

Datum vyhotovení: **09.05.2024**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



4243759-000-240509135221