Krajský úřad
Jihočeský kraj

Oddělení krajský stavební úřad

KUCBX01OLE3D

Naše č. j.: KUJCK 131953/2026
Sp. zn.: OKSU/112659/2026/matu1
Záměr Z/2026/163370
Vyřizuje: Mgr. Ing. Martin Tůma
Telefon: 386 720 178
Datum: 6.11.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ
PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ

Krajský úřad - Jihočeský kraj, oddělení krajský stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o prodloužení platnosti povolení záměru přezkoumal podle § 198 stavebního zákona žádost, kterou dne 25.8.2026 podalo

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona rozhodl takto:

I. Podle § 195 a § 198 stavebního zákona

prodlužuje dobu platnosti povolení

stavby:

SO 110 - Úprava křižovatky Na Vyhlídce

(dále jen "stavba", popř. "záměr") na pozemcích parc. č. 1881/12 (ostatní plocha), parc. č. 1885/32 (orná půda), parc. č. 1885/34 (orná půda), parc. č. 1885/35 (orná půda), parc. č. 1885/36 (orná půda), parc. č. 2040/7 (ostatní plocha), parc. č. 2058 (ostatní plocha) v katastrálním území Kaplice, která byla povolena územním rozhodnutím, jež vydal Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 13.6.2022 pod č.j. KUJCK 74127/2022, v právní moci dne 19.7.2022, přičemž platnost tohoto rozhodnutí již byla jedenkrát prodloužena rozhodnutím ze dne 21.10.2024 pod č.j. KUJCK 124264/2024, v právní moci dne 22.11.2024.

Druh a účel povolované stavby:

Veřejně prospěšná stavba dopravní a technické infrastruktury, ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a současně zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Předmětem tohoto řízení je výhradně prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby.

Ve smyslu § 198 odst. 3 stavebního zákona je planost povolení prodloužena o 2 roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stručný popis stavby, která byla povolena rozhodnutím, jehož platnost je tímto prodloužena:

SO 110 - Úprava křižovatky Na Vyhlídce je související stavbou se záměrem „D3 SSÚD Kaplice – novostavba areálu SSÚD, Policie ČR a složek IZS“, v k.ú. Kaplice.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

Navržená stavba je úpravou stávající úrovňové křižovatky na silnici I. třídy. Při vymezení území dotčeného vlivy stavby dospěl stavební úřad k závěru, že tento vliv se projeví zejména lokálně a s přibývající vzdáleností od samotné stavby projeví s různou mírou intenzity.

Území, na němž dojde k přímému dotčení a kde se vlivy stavby se projeví nejvýznamnějším způsobem představuje zejména samotné místo stavby. Vymezení tohoto území odpovídá seznam stavbou dotčených pozemků, který je uveden ve výrokové části tohoto rozhodnutí. S menší mírou intenzity se dotčení vlivy stavby projeví na pozemcích v jejím bezprostředním okolí a dále na pozemcích na bezprostřední okolí stavby navazující. Dotčenému území s touto menší mírou intenzity odpovídá okruh pozemků, které jsou uvedeny v části odůvodnění tohoto rozhodnutí, jakožto pozemky sousední.

Vliv stavby v lokalitách od stavby odlehlejších bude prokazatelně nižší až zanedbatelný. Zde se může projevit výhradně změnou intenzit dopravní zátěže na stávajících komunikacích.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč

Odůvodnění:

Dne 25.8.2026 podal stavebník žádost o povolení změny výše uvedené stavby, spočívající v prodloužení doby platnosti povolení – územního rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení záměru. Řízení bylo vedeno rovněž v působnosti liniového zákona.

Opatřením ze dne 14.9.2026 pod č.j. KUJCK 113859/2026 vyzval stavební úřad stavebníka k zaplacení správního poplatku. k tomuto došlo dne 27.10.2026.

Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto. Stavební úřad prodloužil platnost povolení, které vydal Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 13.6.2022 pod č.j. KUJCK 74127/2022, v právní moci dne 19.7.2022, přičemž platnost tohoto rozhodnutí již byla jedenkrát prodloužena rozhodnutím ze dne 21.10.2024 pod č.j. KUJCK 124264/2024, v právní moci dne 22.11.2024.

Platnost rozhodnutí je tímto prodloužena o další 2 roky ve smyslu ustanovení § 198 odst. 3 stavebního zákona.

Stavební úřad došel k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů. Za daných okolností přistoupil k vydání rozhodnutí, jímž prodloužil dobu platnosti povolení, jakožto prvního úkonu v řízení dle § 198 odst. 4 stavebního zákona.

Stavební úřad tímto rozhodnutím nestanovil žádné nové podmínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení o prodloužení platnosti povolení:

Účastníky řízení jsou dle § 198 s přihlídnutím k § 182 stavebního zákona:

a) stavebník,

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Účastník stavebního řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona:

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha,

Účastníci stavebního řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

město Kaplice, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

Účastníci stavebního řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona:

Dotčení vlastníci, tj. vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být stavba prováděna (viz výše uvedený seznam pozemků dotčených stavbou) a současně ti, kteří mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo.

Jmenný seznam dotčených vlastníků je uveden v rozdělovníku. Těmto osobám je rozhodnutí doručováno jednotlivě.

Účastníci stavebního řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem podle tohoto ustanovení jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

Těmto účastníkům je toto rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou. Tito účastníci jsou ve smyslu § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Jedná se o tyto účastníky:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1221/8, 1226/2, 1233/4, 1234/1, 1234/19, 1234/21, 1234/22, 1234/23, 1234/25, 1234/27, 1234/29, 1234/30, 1234/49, 1234/53, 1234/54, 1881/1, 1881/3, 1881/4, 1881/8, 1885/3, 1885/7, 1885/8, 1885/9, 1885/12, 1885/33, 2040/10 v katastrálním území Kaplice

Účastníci stavebního řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona:

V okamžiku vypravení tohoto rozhodnutí stavební úřad neeviduje žádného účastníka dle tohoto ustanovení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, a to podáním u Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Zbyněk Mladý
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 1600 Kč v souladu s ustanovením § 9 zákona o správních poplatcích byl zaplacen.

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a na úředních deskách místně příslušných obecních úřadů. Současně musí být tato písemnost zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí lhůty pro vyvěšení bude s potvrzenými údaji o vyvěšení a sejmutí písemnost zaslána zpět Krajskému úřadu Jihočeského kraje, oddělení krajský stavební úřad.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko orgánu a podpis a oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí.

Obdrží:

stavebník (dodejky)
Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč účastníci (dodejky)

účastníci (dodejky)
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh
sídlo: Vrbenská č.p. 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1
město Kaplice, IDDS: b3ib5e9
sídlo: Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

dotčené správní úřady
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí a památkové péče, IDDS: b3ib5e9
sídlo: Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1
Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IDDS: eb8ai73
sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 74 České Budějovice 1

ostatní – se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní
Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kancelář ředitele, -zde-
sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice,
Městský úřad Kaplice, IDDS: b3ib5e9
sídlo: Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

Ostatním účastníkům je toto rozhodnutí doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu „veřejnou vyhláškou“. Seznam účastníků, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou, je uveden na jiném místě tohoto rozhodnutí.